

Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je zpracováno vepsáním odůvodnění jednotlivých měněných částí textu návrhu A2 ZÚR KK vždy *kurzívou modře* přímo u příslušných měněných částí textu s jejich vyznačením oproti textu s vyznačením změn provedených v rámci A2 ZÚR KK, který je zpracován následujícím způsobem:

- nový text je uveden **červeným písmem**;
- rušený text je uveden ~~přeškrtnutým modrým písmem~~.

OBSAH

A.	STANOVENÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ..4	
B.	VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS.....9	9
B.I.	ROZVOJOVÉ OBLASTI	9
B.I.1.	Rozvojová oblast republikového významu.....	9
B.II.	ROZVOJOVÉ OSY.....	12
B.II.1.	Rozvojové osy republikového významu.....	12
B.II.2.	Rozvojové osy nadmístního významu.....	17
C.	VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ	23
C.I.	SPECIFICKÁ OBLAST REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU	23
C.II.	SPECIFICKÉ OBLASTI NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU	28
D.	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV.....	35
D.I.	ROZVOJOVÉ PLOCHY.....	35
D.I.1.	Plochy pro ekonomické aktivity.....	35
D.I.2.	Plochy pro rekreaci a sport.....	39
D.II.	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	42
D.II.1.	Silniční doprava.....	43
D.II.2.	Železniční doprava.....	51
D.II.3.	Letecká doprava.....	52
D.II.4.	Nemotorová Ostatní doprava.....	53
D.III.	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	54
D.III.1.	Zásobování pitnou vodou.....	54
D.III.2.	Plochy pro vodní nádrže (LAPV).....	58
D.III.3.	Zásobování elektrickou energií.....	59
D.III.4.	Zásobování plynem.....	64
D.III.5.	Zásobování teplem.....	65
D.IV.	PLOCHY A KORIDORY ÚSES	65
E.	UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE	94
E.I.	ÚZEMNÍ PODMÍNKY KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH HODNOT	94
E.II.	ÚZEMNÍ PODMÍNKY KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE KULTURNÍCH HODNOT.....	96
E.III.	ÚZEMNÍ PODMÍNKY KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE CIVILIZAČNÍCH HODNOT	99

F.	STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ.....	101
F.I.	OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN KRUŠNOHOŘÍ (A)	103
F.II.	OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN PODKRUŠNOHOŘÍ A CHEBSKA (B)	105
F.III.	OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN SLAVKOVSKÉHO LESA A DOUPOVSKÝCH HOR (C)	111
F.IV.	OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN TEPELSKA A TOUŽIMSKA (D).....	114
F.V.	OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN ČESKÉHO LESA (E)	117
G.	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB	119
G.I.	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	119
G.II.	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	124
H.	STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ	129
H.I.	POŽADAVKY NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ.....	129
H.II.	POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ	153
I.	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH SE UKLÁDÁ PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ	157
J.	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ORGÁNY KRAJE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ.....	157
K.	ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU DLE PŘÍLOHY Č. 9 PRO PLOCHY NEBO KORIDORY VYMEZENÉ PODLE KAPITOLY J	157
L.	STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)	157
M.	STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ DLE § 37, ODS. 7 STAVEBNÍHO ZÁKONA	157
N.	ÚDAJE O POČTU LISTŮ TEXTOVÉ ČÁSTI A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI ZÚR KK	158
	SEZNAM ZKRATEK	158

SEZNAM VÝKRESŮ

Výroková část

A.1	Výkres uspořádání území kraje	1 : 100 000
A.2	Výkres ploch a koridorů, včetně ÚSES	1 : 100 000
A.3	Výkres krajin, pro které se stanovují cílové kvality	1 : 100 000
A.4	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 100 000

Odůvodnění

B.1	Koordináční výkres (sekce A - levá část, sekce B - pravá část)	1 : 50 000
-----	--	------------

Název výkresu A.4 je uveden do souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

A. STANOVENÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

- (1) Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje¹ stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje. Priority uvedené v následujících článcích jsou základním východiskem pro zpracování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů – na úrovni kraje i obcí – a pro vytváření územních podmínek pro jejich realizaci při rozhodování o změnách v území.
- (2) Rozvíjení polycentrické sídelní struktury:
- a) podporou rozvojových aktivit a kooperačních vazeb velkých měst a ostatních center osídlení:
- v pásu koncentrovaného osídlení mezi Chebem, Kynšperkem nad Ohří, Habartovem, Sokolovem, Chodovem², Novou Rolí, Karlovými Vary a Ostrovem,
 - v pásu Aš – Cheb – Mariánské Lázně s přesahem do území Plzeňského kraje (Planá, Bor),
 - v přeshraničních vazbách se Spolkovou republikou Německo (SRN) v prostoru Aš – Selb a Cheb – Marktredwitz;
- b) stabilizací obytné, pracovní a obslužné funkce spádových center osídlení také v periferních nebo hospodářsky oslabených částech kraje (Kraslice, Rotava, Nejdek, Horní Slavkov, Teplá, Toužim, Žlutice, Bochov).
- (2a) **Předcházení prohlubování nežádoucích regionálních rozdílů a vzniku prostorově sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost, zlepšení dopravní dostupnosti a obslužnosti periferních území kraje.**

Jednou ze zásadních výzev, které momentálně čelí současná společnost, je marginalizace znevýhodněných sociálních skupin ohrožených sociálním vyloučením. Sociální segregace a prohlubování nežádoucích regionálních rozdílů jsou přes pozitivní ekonomický vývoj ČR mezi lety 2015 – 2020 stále výraznější a neustále dochází k pokračování koncentrace sociálně znevýhodněných obyvatel do sociálně vyloučených a segregovaných lokalit (Vývojová dynamika segregace a sociálního vyloučení v území, 2022).

Priorita byla stanovena na základě Strategie sociálního začleňování v Karlovarském kraji (Karlovarský kraj, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Odbor (Agentura) pro sociální začleňování, 2022) s cílem podpory ekonomické prosperity regionu, který se vyznačuje prostorem pro kvalitní život v sociálně vstřícném prostředí. Společně s dostupnou a kvalitní zdravotní péčí nebo vzděláváním, pozitivním vnímáním regionu, patriotizmem a aktivní občanskou společností je nedílnou součástí sociálně vstřícného prostředí také široký soubor aktivit, které pomáhají rodinám nebo jednotlivcům ve složitých životních situacích. Zejména kombinace několika problémů – např. dlouhodobé nezaměstnanosti, špatného zdravotního stavu, dluhů, špatného bydlení nebo rizika jeho ztráty, chybějící opory v rodině – může vést k dlouhodobému vyloučení ze společnosti. Kumulace osob s těmito problémy do některých

¹ Dále jen ZÚR KK.

² Chodov ve správním obvodu ORP Sokolov.

obcí nebo jejich částí (sociálně vyloučených lokalit) vede nejen k prohloubení těchto problémů, ale zhoršují také vnímání obcí a regionu jako celku. Předcházení vzniku prostorově sociální segregace může také významně snížit riziko kriminality a recidivy sociálně vyloučených osob.

Na území Karlovarského kraje se nachází 134 obcí. Dle indexu sociálního vyloučení byly obcím k roku 2020 přiřazeny následující bodová hodnocení:

- ▶ *27 obcí (20 % obcí): 0 až 1 bod, tj. rozsah sociálního vyloučení na jejich území je nízký nebo žádný;*
- ▶ *74 obcí (55 % obcí): 2 až 7 bodů, tj. rozsah sociálního vyloučení na jejich území je střední a je žádoucí podrobněji vyhodnotit související jevy;*
- ▶ *11 obcí (8 % obcí): 8 až 11 bodů, tj. rozsah sociálního vyloučení byl zvýšený, problémy spojené se sociálním vyloučením si na jejich území vyžadují zvýšenou pozornost;*
- ▶ *22 obcí (17 % obcí): více než 11 bodů, tj. rozsah sociálního vyloučení byl vysoký, tj. sociální vyloučení je v těchto obcích zásadním problémem a vyžaduje prioritní podporu komplexním intervencím.*

Je zřejmé, že problematika sociální segregace se významným způsobem dotýká území Karlovarského kraje a její prioritizace při územním plánování je vysoce žádoucí.

Priorita má rovněž oporu v článku (15) PÚR ČR, který stanovuje prioritu zaměřenou na předcházení vzniku sociální segregace.

- (3) Preferování efektivního využívání zastavěného území (využitím nezastavěných ploch a ploch určených k asanaci, novým využitím objektů a areálů původní zástavby apod.), před vymezováním nových ploch v nezastavěném území, také vzájemným zohledněním potřeb rozvoje velkých měst a potřeb rozvoje obcí v jejich zázemí.
- (4) Zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí, rozvíjení obytné funkce se souběžným rozvíjením tomu odpovídající veřejné infrastruktury.
- (5) Podporování rozvojových aktivit v oblastech s oslabenou strukturou osídlení a slabou hospodářskou základnou, také s využitím přeshraničních a mezikrajských vazeb.
- (6) Vytváření a posilování územních podmínek pro hospodářský rozvoj a vznik nových pracovních příležitostí. V případě rekultivovaných a revitalizovaných ploch (včetně brownfields) preferování jejich polyfunkčního využití s ohledem na podmínky a požadavky okolního území.
- (7) Rozvíjení lázeňství a souvisejících aktivit, a to při zachování důsledné ochrany přírodních léčivých zdrojů, zdrojů minerálních vod, jakož i ostatních vlastností a hodnot utvářejících charakter lázeňského území a jeho okolí.
- (7a) **Rozvoj a rozšíření terapeutické krajiny v okolí lázeňských měst a v území postiženého těžbou.**

Priorita byla doplněna na základě analýzy Programu rozvoje Karlovarského kraje 2021–2027, který sloužil jako jeden podkladů pro zpracování A2 ZÚR KK. Jedná se o strategický dokument, jímž stanovené cíle, opatření ani aktivity nejsou územně diferencovány a v úrovni ZÚR KK tak nemohou být zpravidla reprezentovány konkrétní plochou či koridorem. Provazba mezi těmito dokumenty tak byla provedena alespoň v úrovni textových deklarácí.

Na základě provedeného rozboru byly v programu rozvoje mj. identifikovány požadavky směřující na rozvoj lázeňství a jeho možného využití při spravedlivé transformaci regionu. Priorita má za cíl deklarovat podporu projektových záměrů pro investory, které budou rozvíjet místa s přírodními léčivými zdroji v okolí lázeňských měst, ale dle programu rozvoje též i nově v území postiženém těžbou. Obor lázeňství lze v obecné rovině pokládat za nespornou ekonomickou výhodu Karlovarského kraje a jeho důležitou oporu v ZÚR KK je vysoce žádoucí.

- (8) Rozvíjení rekreace a cestovního ruchu a podpora přeshraničních vazeb pro využívání rekreační infrastruktury, včetně využívání přírodních a kulturně historických hodnot příhraničního území jako atraktivit cestovního ruchu, a to při respektování jejich nezbytné ochrany.
- (9) Ochrana a další využívání zdrojů nerostných surovin (zejména hnědého uhlí a keramických surovin) s ohledem na přírodní hodnoty území kraje a v souladu s ostatními principy udržitelného rozvoje.
- (10) Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu, především kapacitního propojení s rozvojovou oblastí republikového významu OB1 Praha. **Rozvoj systému odpočívek ve vazbě na nadřazenou silniční síť.**

Priorita byla doplněna z důvodu implementace článku (23) PÚR ČR, který byl aktualizován v rámci její Aktualizace č. 4, a na základě podnětu Ministerstva dopravy uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Dle § 12 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou odpočívky součástí dálnic a silnic.

Doplněná priorita zároveň vychází z Dopravní politiky ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (Ministerstvo dopravy, 2021), která byla schválena vládou ČR usnesením č. 259 ze dne 8. 3. 2021. Tato politika stanovuje opatření 1.3.4.34 (zásady rozvoje dopravní infrastruktury), které mj. požaduje doplnit kapacitu a zlepšit sociální standardy odpočívek pro silniční nákladní dopravu tak, aby řidiči mohli plnit požadavky na bezpečnostní přestávky vyplývající z platných zákonů.

- (11) Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení správních a sídelních center s krajským městem, sousedními kraji (Plzeňským, Středočeským a Ústeckým) a přilehlým územím SRN.
- (12) Odstranění dopravních závad spojených s nežádoucím zpomalováním nadmístní dopravy, zejména v zastavěném území.
- (13) Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy osob.
- (14) Rozvíjení ostatních druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v úzké návaznosti na základní dopravní systémy kraje a na systémy pěších a cyklistických tras na území okolních krajů a SRN, včetně preference jejich vymezování formou samostatných stezek.
- (15) Vytváření územních podmínek pro vymezování sítí pěších, cyklistických a lyžařských turistických tras, zejména nadregionálního a regionálního významu, včetně související podpůrné infrastruktury, při respektování přírodních, krajinných, kulturně historických a civilizačních hodnot území.

- (16) Stabilizace a rozvoj zásobování území energiemi, včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy SRN.
- (17) Podporování rozvoje systémů odvádění a čištění odpadních vod, včetně snižování množství srážkových vod odváděných kanalizací **přímo do vodních toků** a zlepšení podmínek pro jejich ~~zasakování, zejména v sídlech na území CHOPAV Krušné Hory, Chebská pánev a Slavkovský les a v ostatních vodohospodářsky významných územích~~ **omezení jejich odtoku, akumulaci s následným využitím, vsakování či výpar.**

Požadavek na využití území je doplněn z podnětu Ministerstva zemědělství uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU z důvodu zdůraznění významu priority pro celé území Karlovarského kraje. Podstata priority zůstává zachována.

- (18) Zlepšování stavu složek životního prostředí, především v silně urbanizovaných částech kraje, zejména postupné snižování zátěže hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů.
- (19) Ochrana a rozvoj přírodních, krajinných a kulturně historických a civilizačních hodnot nadmístního významu.
- (20) Podporování opatření k ochraně a obnově jakosti vod, přirozeného vodního koloběhu v území a schopnosti území zadržovat vodu (infiltrace, retence), ~~zejména v oblasti Chebské a Sokolovské pánve a v ostatních vodohospodářsky významných územích kraje.~~

Požadavek na využití území je doplněn z podnětu Ministerstva zemědělství uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU z důvodu zdůraznění významu priority pro celé území Karlovarského kraje. Podstata priority zůstává zachována.

- (21) Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje.
- (22) **Předcházení negativních dopadů sucha realizací staveb a přírodě blízkých opatření řešících tuto problematiku.**

Priorita byla doplněna z důvodu implementace článku (25) PÚR ČR, který byl aktualizován v rámci její Aktualizace č. 4. V kontextu probíhající klimatické změny a zvyšující se četnosti opakování meteorologických extrémů je nezbytné stále intenzivněji řešit problém sucha, které je způsobeno nízkými úhrny srážek a vysokým výparem v kombinaci s malou zásobou povrchové a podzemní vody. Územně plánovacími nástroji lze vytvářet základní rámeček pro zlepšení tohoto stavu, resp. předcházení jeho negativních dopadů.

V ČR byl zároveň v uplynulých dekádách při řešení vodohospodářských problémů doposud prosazován jednostranný přístup technických opatření, která ovšem vyvolávají další vodohospodářské problémy níže po toku a zpravidla nesplňují ani ekologické požadavky, ani požadavky na dosažení dobrého stavu vod dle Rámcové směrnice o vodách 2000/60/ES. Z daného důvodu je vysoce žádoucí podporovat přírodě blízká opatření s cílem zlepšení ekologických funkcí a celkového stavu krajiny.

- (23) **Rozvoj a podpora trendů zaměřených na udržitelnost s cílem přinést další impuls pro ekonomický rozvoj kraje, zejména:**
- a) **cirkulární ekonomika;**
 - b) **autonomní mobilita a elektromobilita;**

- c) energetický management a úsporná opatření,
- d) transformace energeticky náročných výroby.

Priorita byla doplněna na základě analýzy Programu rozvoje Karlovarského kraje 2021–2027, který sloužil jako jeden podkladů pro zpracování A2 ZÚR KK. Jedná se o strategický dokument, jímž stanovené cíle, opatření ani aktivity nejsou územně diferencovány a v úrovni ZÚR KK tak nemohou být zpravidla reprezentovány konkrétní plochou či koridorem. Provazba mezi těmito dokumenty tak byla provedena alespoň v úrovni textových deklarácí.

Na základě provedeného rozboru byly v programu rozvoje mj. identifikovány vybrané výzvy a nové trendy zásadní pro Karlovarský kraj, které dosud v ZÚR KK nejsou podchyceny, a některé z nich byly zohledněny v A2 ZÚR KK zohledněny. Jedná se zejména právě o podporu trendů zaměřených na udržitelnost s cílem přinést další impuls pro ekonomický rozvoj kraje, zejména v oblastech cirkulární ekonomiky, autonomní mobility a elektromobility či transformace energeticky náročných výroby. Další cíle, opatření a aktivity stanovené programem rozvoje jsou v A2 ZÚR KK reflektovány nepřímo, když jsou např. vytvářeny územní podmínky pro zlepšení dostupnosti kraje, zvýšení energetické bezpečnosti, ochranu přírody a krajiny, ochranu hodnot území kraje či posílení hospodářského a sociálního pilíře udržitelného rozvoje.

B. VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS

B.I. ROZVOJOVÉ OBLASTI

B.I.1. Rozvojová oblast republikového významu

(1) OB12 Karlovy Vary³

Rozvojová oblast OB12 Karlovy Vary – upřesněné vymezení

SO ORP ⁴	Obce
Karlovy Vary	Andělská Hora, Božičany, Březová, Dalovice, Děpoltovice, Hory, Jenišov, Karlovy Vary, Kolová, Kyselka, Mírová, Nová Role, Otovice, Pila, Sadov, Šemnice
Ostrov	Hájek, Hroznětín, Ostrov, Velichov
Sokolov	Dolní Rychnov, Chodov, Královské Poříčí, Loket, Lomnice, Nové Sedlo, Sokolov, Staré Sedlo, Svatava, Těšovice, Vintířov, Vřesová

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
- s republikovou rozvojovou osou OS7, resp. s jejími částmi OS7-A a OS7-B a zejména s městem Cheb jako nejvýznamnějším regionálním centrem v této ose;
 - s Ústeckým krajem prostřednictvím části republikové rozvojové osy OS7-C ve směru Chomutov – Most – Ústí nad Labem;
 - s rozvojovou osou nadmístního významu ROS-N3;
 - **s rozvojovou osou nadmístního významu ROS-N4;**

Změna je formálně provedena z důvodu vymezení nové rozvojové osy nadmístního významu ROS-N4.

- se specifickou oblastí republikového významu SOB-6;
- se specifickými oblastmi nadmístního významu SOB-N1 a SOB-N2;
- republikové vazby s Metropolitní rozvojovou oblastí OB1 Praha;
- přeshraniční vazby se SRN prostřednictvím republikové rozvojové osy OS7 ve směru Marktredwitz – Bayreuth.

³ Rozvojová oblast OB 12 Karlovy Vary dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

⁴ Správní obvod obce s rozšířenou působností.

- b) V pásu vysoce urbanizovaného území Sokolov – Karlovy Vary – Ostrov vytvářet územní podmínky pro posilování obytné a pracovní funkce center osídlení, včetně související veřejné infrastruktury a vzájemných kooperačních vazeb.
- c) Nové ekonomické aktivity, zejména nadmístního významu, přednostně umísťovat do rozvojových ploch:
- ~~Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo;~~
 - ~~Průmyslová zóna Sokolov – Vítkov;~~
 - Průmyslová zóna ~~Sokolov~~ Dolní Rychnov – Silvestr;
 - Průmyslová zóna Nové Sedlo – Chranišov;
 - Průmyslová zóna Ostrov – jih.

Změny jsou formálně provedeny z důvodu aktualizace vymezení ploch pro ekonomické aktivity (viz odůvodnění v kapitole D.1.2.). V případě Průmyslové zóny Dolní Rychnov – Silvestr se jedná o formální úpravu názvu z důvodu zajištění souladu s kapitolou D.1.2.

- d) Vytvářet územní podmínky pro vymezení dalších rozvojových ploch pro nové ekonomické aktivity nadmístního významu podle těchto hlavních kritérií:
- vazba na významná spádová centra osídlení;
 - existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields), zejména v obcích Nové Sedlo, Sokolov, Ostrov, Dalovice a Citice, a v prolukách stávající zástavby;
 - vyloučení negativních vlivů na lázeňskou funkci Karlových Varů a zdroje přírodních léčivých a minerálních vod;
 - umísťování výhradně mimo stanovená záplavová území.
- e) Při umísťování ekonomických aktivit preferovat odvětví, která diverzifikují současný hospodářský profil území s důrazem na modernizaci průmyslu, rozvoj služeb a dalších aktivit, včetně vývoje a výzkumu, přednostně ve vazbě na školství kraje.
- f) Podporovat rozvoj lázeňské funkce Karlových Varů a její koordinaci s rozvojem navazujících rekreačních a relaxačních aktivit na území kraje. **Při rozvoji území chránit a respektovat význam jádrového území lázní Karlovy Vary zapsaného na Seznam světového dědictví UNESCO.**

Požadavek na využití území byl doplněn z důvodu posílení ochrany hodnot území. Jádrové území lázní Karlovy Vary bylo zapsáno na Seznam světového dědictví Slavná lázeňská města Evropy v roce 2021 (rozhodnutí č. . 44COM 8B.16, Rozhodnutí Výboru pro světové dědictví č. 44COM 8B.16, Decisions adopted during the extended 44th Session of the World Heritage Committee, Fuzhou, Čína / online, 16. - 31. 7. 2021).

- g) Vytvářet územní podmínky pro ~~vznik a rozvoj rekreační zóny nadmístního významu Medard-východ, včetně vymezení dalších rozvojových ploch,~~ **polyfunkční rozvoj území** ve vazbě na vodní nádrž v bývalém lomu Medard. Městys Svatava rozvíjet jako **centrum a** sídelní a obslužné zázemí této **rekreační zóny nádrže**.

Pro území jezera Medard a jeho okolí je nově vymezena specifická oblast SOB-N3 Jezero Medard, plochy pro rekreaci a sport Medard východ (11a) a Medard západ (11b) byly zrušeny. Změna

reflektuje výstupy Územní studie jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023) a pojetí nové specifické oblasti SOB-N3.

- h) Podporovat rozvoj rekreačního zázemí CHKO Slavkovský les, zejména v sídlech sousedících s jeho hranicí (Loket, Karlovy Vary, Březová⁵, Kolová, Pila, Šemnice, Andělská Hora).
- i) Podpora rozvoje sportovně rekreačních aktivit (pěší turistika, cykloturistika, včetně související podpurné infrastruktury) v obcích po obvodu VÚ Hradiště.
- j) Preferovat plošně i časově koncentrované vydobyví zásob nerostných surovin, především hnědého uhlí a keramických surovin.
- k) Podporovat rozvoj mezinárodního letiště Karlovy Vary, včetně navazujících aktivit, a posilovat jeho vazby na silniční síť republikového a mezinárodního významu.
- l) Vytvářet územní podmínky pro propojení dopravní a energetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu s okolními rozvojovými oblastmi republikového významu (zejména s Metropolitní rozvojovou oblastí OB1 Praha), se sousedními kraji a s přilehlým územím SRN.
- m) Vytvářet územní podmínky pro zásobování nových rozvojových ploch energiemi.
- n) Podporovat zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení a dopravní obsluhy obcí s jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje systémů integrované dopravy.
- o) Zajišťovat odpovídající stupeň povodňové ochrany sídel, přednostně v obcích Dalovice, Hory, Chodov⁶, Jenišov, Karlovy Vary, Královské Poříčí, Kyselka, Loket, Lomnice, Mírová, Nová Role, Sadov, Šemnice, Nové Sedlo, Sokolov, Staré Sedlo, Svatava, Těšovice, Velichov, Vintířov, Vřesová.
- p) Vytvářet územní podmínky pro obnovu krajiny a polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch dotčených těžbou nerostných surovin (zejména hnědého uhlí a keramických surovin), především s ohledem na limity, funkce a požadavky okolního území. Využití ploch opouštěných postupně v průběhu útlumu těžby navrhovat v souladu s prioritami ZÚR KK.

Úkoly pro územní plánování:

- q) V územních plánech dotčených obcí upřesnit vymezení ploch pro kapacitní silniční propojení s Metropolitní rozvojovou oblastí OB1 Praha.
- r) V ÚP dotčených obcí upřesnit vymezení rozvojových ploch:
 - ~~Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo;~~
 - ~~Průmyslová zóna Sokolov – Vítkov;~~
 - Průmyslová zóna ~~Sokolov~~ Dolní Rychnov – Silvestr;
 - Průmyslová zóna Nové Sedlo – Chranišov;
 - Průmyslová zóna Ostrov – jih.

⁵ Březová ve správním obvodu ORP Karlovy Vary.

⁶ Chodov ve správním obvodu ORP Sokolov.

- s) V ÚP Sokolova a Svatavy ~~upřesnit vymezení rekreační zóny nadmístního významu Medard východ a ploch orientovaných na~~ **vymezit plochy pro** posílení funkce sídelního a obslužného zázemí ~~této zóny jezera Medard.~~

Změna reflektuje výstupy Územní studie jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023), jejíž cílem bylo navrhnout ucelenou koncepci funkčního řešení využití území v okolí jezera Medard po ukončení těžby hnědého uhlí. Udržitelný rozvoj je postaven na polyfunkčním využívání území s úzkou vazbou na stávající centra obcí Sokolov a Svatava, nikoli pouze na posílení rekreační funkce území.

- t) V ÚP příslušných obcí vymezovat plochy pro další rozvoj lázeňské funkce a navazujících rekreačních a relaxačních aktivit.
- u) V ÚP obcí s nedostatečnou ochranou před záplavami vymezovat plochy pro realizaci odpovídajících opatření povodňové ochrany sídel.
- v) Koordinovat záměry rekultivace a revitalizace ploch po povrchové těžbě nerostných surovin s urbanistickou koncepcí dotčeného území a s požadavky nového formování krajiny.
- w) **Vytvářet územní podmínky pro novou cyklostezku Sokolov – Oloví – Kraslice – Klingenthal jako významnou regionální spojnicí Sokolova a Kraslic s přejezdem do SRN.**

Cyklostrategie Karlovarského kraje pro období 2023 – 2030 (Fakulta dopravní ČVUT v Praze, 2022), která sloužila jako jeden podkladů pro zpracování A2 ZÚR KK, definuje páteřní síť cyklostezek (cyklotras) na území Karlovarského kraje. Jednou z těchto cyklostezek je i cyklostezka Svatava, která je uvažovaná v trase Sokolov – Oloví – Kraslice – Klingenthal. Cyklostezka by se měla stát významnou dopravní spojnicí Sokolova a Kraslic s přejezdem do Saska. Vzhledem k možnému vedení stezky podél řeky by stezka byla nejen svým směrem ale i výškovým profilem velmi přitažlivá pro širokou cyklistickou veřejnost a jedná se tak o potenciální významný infrastrukturní prvek pro novou rozvojovou osu ROS-N4.

Potřeba rozvoje cyklistické dopravy je deklarována Dopravní politikou ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (Ministerstvo dopravy, 2021), která byla schválena vládou ČR usnesením č. 259 ze dne 8. 3. 2021. Tato politika stanovuje několik opatření pro infrastrukturu bezmotorové dopravy, které cílí na urychlení postupného budování infrastruktury cyklistické dopravy včetně dobíjecích bodů s cílem většího zapojení cyklistické dopravy do systému osobní dopravy na kratší vzdálenosti či na segregaci cyklistického provozu od ostatních druhů dopravy na silně zatížených komunikacích v extravilánech s cílem dosáhnout snížení počtu nehod s účastí cyklistů.

Podpora budování sítě cyklostezek a cyklotras je v obecné rovině zároveň jedním z opatření stanoveným pro naplňování specifického cíle „Udržitelná mobilita a zvýšení bezpečnosti v dopravě“, který je stanoven v Programu rozvoje Karlovarského kraje 2021–2027 pro prioritní oblast dopravy.

B.II. ROZVOJOVÉ OSY

B.II.1. Rozvojové osy republikového významu

- (2) Rozvojová osa republikového významu **OS7 (Bayreuth –) hranice SRN / ČR – Cheb – Karlovy Vary – Chomutov – Ústí n. Labem** se člení na tyto části:
- a) OS7-A (Bayreuth – Marktredwitz –) hranice SRN / ČR – Cheb – (Kynšperk nad Ohří);
- b) OS7-B (Cheb) – Kynšperk nad Ohří – (Sokolov);

- c) OS7-C (Ostrov) – Stráž nad Ohří – hranice kraje KK / ÚK (– Klášterec nad Ohří – Chomutov).

(3) **OS7-A (Bayreuth – Marktredwitz –) hranice SRN / ČR – Cheb – (Kynšperk nad Ohří)**

Rozvojová osa OS7⁷ – dílčí část OS7-A – upřesněné vymezení

SO ORP	Obce
Cheb	Františkovy Lázně, Cheb, Nebanice, Odava, Okrouhlá, Pomezí nad Ohří, Třebeň, Tuřany

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
- s rozvojovou oblastí republikového významu OB12;
 - s rozvojovou osou republikového významu OS7, část OS7-B;
 - s rozvojovými osami nadmístního významu ROS-N1 a ROS-N2;
 - přeshraniční vazby se SRN ve směru Marktredwitz – Bayreuth.
- b) Ve struktuře osídlení podporovat obytnou, pracovní a správní funkci města Cheb jako regionálního centra osídlení v rámci rozvojové osy republikového významu OS7, s přesahem vlivu do rozvojových os nadmístního významu ROS-N1 a ROS-N2.
- c) Vytvářet územní podmínky pro posilování obytné a pracovní funkce ostatních center osídlení, včetně související veřejné infrastruktury a vzájemných kooperačních vazeb.
- d) Nové ekonomické aktivity, zejména nadmístního významu, přednostně umísťovat do ~~rozvojových ploch Průmyslový park Cheb~~ a **rozvojové plochy** Průmyslový park Cheb II.

Znění úkolu bylo upraveno ve vazbě na zrušení plochy pro ekonomické aktivity 2 – Průmyslový park Cheb. Plocha byla zrušena z důvodu realizace předmětného záměru.

- e) Vytvářet územní podmínky pro vymezení dalších rozvojových ploch pro ekonomické aktivity nadmístního významu podle těchto hlavních kritérií:
- vazba na významná spádová centra osídlení, především pak na regionální centrum Cheb;
 - existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby;
 - vyloučení negativních vlivů na lázeňskou funkci Františkových Lázní a na zdroje přírodních léčivých a minerálních vod;
 - umísťování výhradně mimo stanovená záplavová území.

⁷ Rozvojová oblast OS7 dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

- f) Při umísťování ekonomických aktivit preferovat odvětví, která diverzifikují současný hospodářský profil území, s důrazem na modernizaci průmyslu, rozvoj služeb a dalších aktivit, včetně vývoje a výzkumu, přednostně ve vazbě na vysoké školství kraje.
- g) Podporovat rozvoj lázeňské funkce Františkových Lázní a její koordinaci s rozvojem navazujících rekreačních a relaxačních aktivit na území kraje. **Při rozvoji území chránit a respektovat význam jádrového území lázní Františkovy Lázně zapsaného na Seznam světového dědictví UNESCO.**

Požadavek na využití území byl doplněn z důvodu posílení ochrany hodnot území. Jádrové území lázní Františkovy Lázně bylo zapsáno na Seznam světového dědictví Slavná lázeňská města Evropy v roce 2021 (rozhodnutí č. 44COM 8B.16, Rozhodnutí Výboru pro světové dědictví č. 44COM 8B.16, Decisions adopted during the extended 44th Session of the World Heritage Committee, Fuzhou, Čína / online, 16. - 31. 7. 2021).

- h) Vytvářet územní podmínky pro další rozvoj rekreační zóny nadmístního významu ve vazbě na vodní nádrž Jesenice. V obcích Cheb, Odrava, Okrouhlá, Tuřany podporovat funkce sídelního a obslužného zázemí této rekreační zóny.
- i) Vytvářet územní podmínky pro propojení dopravní a energetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu se sousedními kraji a přilehlým územím SRN.
- j) **Podporovat záměr terminálu nákladní železniční dopravy v Chebu jakožto významného železničního uzlu ČR.**

Požadavek na využití území byl doplněn z důvodu podpory železniční nákladní dopravy, resp. multimodální přepravy zboží. Posílení role multimodální dopravy je obecně vysoce žádoucí z hlediska účinného využívání různých druhů dopravy za účelem dosažení optimálního a udržitelného využití zdrojů (tzv. princip komodality). Její rozvoj může přispět k optimalizaci a snížení podílu silniční nákladní dopravy, dosažení úspor v emisích skleníkových plynů a energetických úspor a podpořit diverzifikaci udržitelnějších a (oproti silniční dopravě) energeticky účinnějších forem dopravy.

Cheb představuje významný železniční uzel jak v kontextu příhraničního prostoru, tak v kontextu celé ČR. Jeho realizace může přispět ke zvýšení konkurenceschopnosti Karlovarského kraje, vyšší nabídce přeprádky a širokého spektra logistických služeb či rozšíření nabídky pracovních příležitostí.

- k) j) Vytvářet územní podmínky pro zásobování nových rozvojových ploch energiemi.
- l) k) Zkvalitňovat a rozvíjet dopravní propojení a dopravní obsluhu obcí s jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje systémů integrované dopravy.
- m) h) Zajišťovat odpovídající stupeň povodňové ochrany sídel, přednostně v obcích Cheb, Nebanice, Odrava.

Úkoly pro územní plánování:

- n) m) V ÚP města Chebu upřesnit vymezení ~~nadmístních rozvojových ploch Průmyslový park Cheb~~ a **rozvojové plochy Průmyslový park Cheb II.**

Znění úkolu bylo upraveno ve vazbě na zrušení plochy pro ekonomické aktivity 2 – Průmyslový park Cheb. Plocha byla zrušena z důvodu realizace předmětného záměru.

- o) n) V ÚP příslušných obcí vymezovat plochy pro další rozvoj lázeňské funkce a navazujících rekreačních a relaxačních aktivit.
- p) e) V ÚP obcí s nedostatečnou ochranou před záplavami vymezovat plochy pro realizaci odpovídajících opatření povodňové ochrany sídel.

(4) **OS7-B (Cheb) – Kynšperk nad Ohří – (Sokolov)**

Rozvojová osa OS7⁸ – dílčí část OS7-B – upřesněné vymezení

SO ORP	Obce
Sokolov	Březová, Bukovany, Citice, Dasnice, Habartov, Chlum Svaté Maří, Kaceřov, Kynšperk nad Ohří, Libavské údolí, Šabina

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
- s rozvojovou oblastí republikového významu OB12;
 - s rozvojovou osou republikového významu OS7, část OS7-A;
 - s rozvojovou osou nadmístního významu ROS-N2;
 - se specifickou oblastí republikového významu SOB-6;
 - se specifickou oblastí nadmístního významu SOB-N1.
- b) Vytvářet územní podmínky pro posílení obytné a pracovní funkce přirozených spádových center osídlení, včetně související veřejné infrastruktury a vzájemných kooperačních vazeb.
- c) Plochy pro nové ekonomické aktivity vyhledávat podle těchto hlavních kritérií:
- existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby;
 - vyloučení negativních vlivů na zdroje přírodních léčivých a minerálních vod;
 - umístování výhradně mimo stanovená záplavová území.
- d) Vytvářet územní podmínky pro ~~vznik a rozvoj rekreační zóny nadmístního významu Medard západ, včetně vymezení dalších rozvojových ploch,~~ **polyfunkční rozvoj území** ve vazbě na vodní nádrž v bývalém lomu Medard. Obce Habartov, Bukovany a Citice rozvíjet jako sídelní a obslužné zázemí této ~~rekreační zóny nádrže~~.
- Pro území jezera Medard a jeho okolí je nově vymezena specifická oblast SOB-N3 Jezero Medard, plochy pro rekreaci a sport Medard východ (11a) a Medard západ (11b) byly zrušeny. Změna reflektuje výstupy Územní studie jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023), jejíž cílem bylo navrhnout ucelenou koncepci funkčního řešení využití území v okolí jezera Medard po ukončení těžby hnědého uhlí.*
- e) Podporovat rozvoj rekreačního zázemí CHKO Slavkovský les, zejména v sídlech sousedících s jeho hranicí (Kynšperk n. Ohří, Březová⁹).

⁸ Rozvojová oblast OS7 dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

⁹ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

- f) Vytvářet územní podmínky pro propojení dopravní a energetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu se sousedními kraji a přilehlým územím SRN.
- g) Podporovat zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení a dopravní obsluhy obcí s jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje systémů integrované dopravy.
- h) Vytvářet územní podmínky pro zásobování nových rozvojových ploch energiemi.
- i) Zkvalitňovat a rozvíjet dopravní propojení a dopravní obslužnost obcí s jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje systémů integrované dopravy.
- j) Vytvářet územní podmínky pro obnovu krajiny a polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch dotčených těžbou nerostných surovin (zejména hnědého uhlí a keramických surovin), především s ohledem na limity, funkce a požadavky okolního území. Využití ploch opouštěných postupně v průběhu útlumu těžby navrhovat v souladu s prioritami ZÚR KK.
- k) Zajišťovat odpovídající stupeň povodňové ochrany sídel, přednostně v obcích Březová¹⁰, Citice, Dasnice, Chlum Svaté Maří, Kynšperk nad Ohří, Šabina.

Úkoly pro územní plánování:

- l) V ÚP obcí Habartov, Bukovany a Citice ~~zpřesnit vymezení rekreační zóny nadmístního významu Medard západ a ploch orientovaných na~~ vymežit plochy pro posílení funkce sídelního a obslužného zázemí ~~této zóny jezera Medard~~.

Změna reflektuje výstupy Územní studie jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023), jejíž cílem bylo navrhnout ucelenou koncepci funkčního řešení využití území v okolí jezera Medard po ukončení těžby hnědého uhlí. Udržitelný rozvoj je postaven na polyfunkčním využívání území s úzkou vazbou na okolní obce.

- m) V ÚP obcí s nedostatečnou ochranou před záplavami vymezovat plochy pro realizaci odpovídajících opatření povodňové ochrany sídel.

(5) **OS7-C (Ostrov) – Stráž nad Ohří – hranice kraje KK / UK (– Klášterec nad Ohří – Chomutov)**

Rozvojová osa OS7¹¹ – dílčí část OS7-C – upřesněné vymezení

SO ORP	Obce
Ostrov	Krásný Les, Stráž nad Ohří, Vojkovice

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Posilovat funkci rozvojové osy republikového významu OS7 spojující rozvojovou oblast republikového významu OB12 Karlovy Vary a OB6 Ústí nad Labem¹².
- b) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
 - s rozvojovou oblastí republikového významu OB 12;

¹⁰ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

¹¹ Rozvojová oblast OS7 dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

¹² Rozvojová oblast OB6 Ústí nad Labem dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

- mezikrajské vazby ve směru na Chomutov (Ústecký kraj).
- c) Plochy pro nové ekonomické aktivity vyhledávat podle těchto hlavních kritérií:
- existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby;
 - vyloučení negativních vlivů na zdroje přírodních léčivých a minerálních vod (Krásný Les, Stráž nad Ohří, Vojkovice);
 - umístování výhradně mimo stanovená záplavová území.
- d) Vytvářet územní podmínky pro zkvalitnění dopravního propojení s Ústeckým krajem ve směru na Kadaň – Chomutov – Most, především silnicí I/13.
- e) Vytvářet územní podmínky pro zásobování nových rozvojových ploch energiemi.
- f) Podpora rozvoje sportovně rekreačních aktivit (pěší turistika, cykloturistika, včetně související podpurné infrastruktury) v obcích po obvodu VÚ Hradiště.

Úkoly pro územní plánování:

- g) V ÚP obcí vymezovat plochy orientované na posílení funkce území jako rozvojové osy republikového významu.
- h) V ÚP obcí s nedostatečnou ochranou před záplavami vymezovat plochy pro realizaci odpovídajících opatření povodňové ochrany sídel.

B.II.2. Rozvojové osy nadmístního významu

(6) **ROS-N1 (Cheb) – Aš – hranice ČR / SRN (– Selb – Rehau)**

SO ORP	Obce
Aš	Aš, Hazlov, Krásná, Podhradí
Cheb	Libá, Poustka, Vojtanov

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
- s rozvojovou osou republikového významu OS7, část OS7-A;
 - přeshraniční vazby ve směru Aš – Selb (SRN);
 - přeshraniční vazby ve směru Aš – Rehau (SRN).
- b) Ve struktuře osídlení podporovat obytnou, pracovní a správní funkci města Aš jako silného mikroregionálního centra osídlení v rámci rozvojové osy nadmístního významu ROS-N1.
- c) Další plochy pro nové ekonomické aktivity vymezovat podle těchto hlavních kritérií:
- vazba na silné mikroregionální centrum Aš;

- existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields), a v prolukách stávající zástavby;
 - vyloučení negativních vlivů na zdroje přírodních léčivých a minerálních vod;
 - umísťování výhradně mimo stanovená záplavová území.
- d) Podporovat zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení a dopravní obsluhy obcí s jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje systémů integrované dopravy.
- e) Vytvářet územní podmínky pro zásobování nových rozvojových ploch energiemi.
- f) Vytvářet územní podmínky pro další rozvoj rekreační zóny nadmístního významu Aš – Háj.
- g) Podporovat rozvoj systémů turistických pěších a cyklistických tras mezinárodního, nadregionálního a regionálního významu, včetně související podpůrné infrastruktury.

Úkoly pro územní plánování:

- h) V ÚP města Aše upřesnit vymezení nadmístní rekreační zóny Aš – Háj.
- i) **Respektovat koridor D13 pro severozápadní obchvat města Aše do doby vyhledání optimalizovaného vedení předmětného záměru.**

Koridor D13 není předmětem řešení A2 ZÚR KK. Záměr severozápadního obchvatu města Aš byl prověřen a při zpracování návrhu konzultován se zástupci Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje. Byla potvrzena důležitost záměru, který tak nadále zůstává sledován pro potřeby napojení Ašského výběžku na nadřazenou silniční síť (zejména silnici I/64), eliminaci tranzitní dopravy zastavěným územím města Aše a celkového zklidnění dopravy a snížením nehodovosti na průtahu městem.

Koridor D13 byl prověřen na podkladě Technické studie II/217 Silniční obchvat Aš, II. etapa (PRAGOPROJEKT, a.s., 2014). Na základě provedené konzultace bylo konstatováno, že předmětnou studii je potřeba aktualizovat, resp. je potřeba prověřit možné vyhledání optimálnějšího vedení obchvatu. Prověření musí být zároveň provedeno v podrobném měřítku při zohlednění místních podmínek. Měřítko ZÚR takové prověření neumožňuje. V tomto smyslu byl doplněn úkol pro územní plánování v rámci rozvojové osy nadmístního významu ROS-N1.

(7) **ROS-N2 (Cheb) – Mariánské Lázně – hranice kraje KK / PK (– Planá)**

SO ORP	Obce
Cheb	Dolní Žandov, Milíkov
Mariánské Lázně	Drmoul, Lázně Kynžvart, Mariánské Lázně, Trstěnice, Valy, Velká Hledsebe, Zádub-Závišín

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:

- s rozvojovou osou republikového významu OS7, část OS7-A a OS7-B;
 - se specifickou oblastí nadmístního významu SOB-N1;
 - mezikrajské vazby ve směru na Plzeňský kraj (Planá).
- b) Ve struktuře osídlení podporovat obytnou, pracovní a správní funkci města Mariánské Lázně jako silného mikroregionálního centra osídlení v rámci rozvojové osy nadmístního významu ROS-N2, s přesahem jejich vlivu do specifické oblasti SOB-N1.
- c) Nové ekonomické aktivity, zejména nadmístního významu, přednostně umísťovat do rozvojové plochy – průmyslová zóna Velká Hleďsebe – Klimentov.
- d) Další plochy pro nové ekonomické aktivity vymezovat podle těchto hlavních kritérií:
- vazba na silné mikroregionální centrum osídlení Mariánské Lázně;
 - existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
 - preference lokalit dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby;
 - vyloučení negativních vlivů na lázeňskou funkci Mariánských Lázní, Lázní Kynžvart a na zdroje přírodních léčivých a minerálních vod;
 - umísťování výhradně mimo stanovená záplavová území.
- e) Podporovat rozvoj lázeňské funkce Mariánských Lázní a Lázní Kynžvart, včetně její koordinace s rozvojem navazujících rekreačních a relaxačních aktivit. **Při rozvoji území chránit a respektovat význam jádrového území lázní Mariánské Lázně zapsaného na Seznam světového dědictví UNESCO.**

Požadavek na využití území byl doplněn z důvodu posílení ochrany hodnot území. Jádrové území lázní Mariánské Lázně bylo zapsáno na Seznam světového dědictví Slavná lázeňská města Evropy v roce 2021 (rozhodnutí č. 44COM 8B.16, Rozhodnutí Výboru pro světové dědictví č. 44COM 8B.16, Decisions adopted during the extended 44th Session of the World Heritage Committee, Fuzhou, Čína / online, 16. - 31. 7. 2021).

- f) Podporovat rozvoj rekreačního zázemí CHKO Slavkovský les, zejména v sídlech sousedících s jeho hranicí (Milíkov, Dolní Žandov, Mariánské Lázně, Lázně Kynžvart, Zádub-Závišín).
- g) Podporovat zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení a dopravní obsluhy obcí s jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje systémů integrované dopravy.
- h) Preferovat ochranu jedinečných přírodních, krajinných a kulturně historických hodnot CHKO Slavkovský les a jejich zakomponování do soustavy atraktivit rekreace a cestovního ruchu v kraji.

Úkoly pro územní plánování:

- i) V ÚP obcí vymezovat plochy pro další rozvoj lázeňské funkce a navazujících rekreačních a relaxačních aktivit.
- j) V ÚP obcí vymezovat sítě turistických pěších a cyklistických tras, zejména nadregionálního a regionálního významu.

(8) ROS-N3 (Ostrov) – Jáchymov – hranice ČR / SRN (– Oberwiesenthal) a (Ostrov) – Pernink – hranice ČR / SRN (– Johanngeorgenstadt)

SO ORP	Obce
Ostrov	Abertamy, Boží Dar, Horní Blatná, Jáchymov, Merklín, Pernink, Potůčky

Rozvojová osa ROS-N3 je vymezena jako překryvná ve východní části republikové specifické oblasti SOB6.

Pro rozvojovou osu ROS-N3 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci specifické oblasti republikového významu SOB 6.

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
 - ve směru na Oberwiesenthal (SRN);
 - ve směru na Johanngeorgenstadt (SRN).
- b) Ve struktuře osídlení podporovat obytnou a pracovní funkci města Jáchymov jako přirozeného spádového centra osídlení v rámci rozvojové osy nadmístního významu ROS-N3.
- c) Podporovat rozvoj lázeňské funkce Jáchymova a její koordinaci s rozvojem navazujících rekreačních a relaxačních aktivit.
- d) Rozvíjet sportovně rekreační aktivity a související vybavenost nadmístního významu, včetně nezbytné infrastruktury, zejména v oblasti Jáchymov – Boží Dar – Klínovec a Plešivec (Pernink, Abertamy a Merklín) a také v ostatních obcích této rozvojové osy. Nové plochy vymezovat s ohledem na minimalizaci negativních vlivů na přírodní a krajinné hodnoty území.
- e) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj cestovního ruchu a rekreace s vazbou na blízká centra osídlení na německé straně (Oberwiesenthal, Johanngeorgenstadt).

Úkoly pro územní plánování:

- f) V ÚP Jáchymova vymezovat rozvojové plochy k posílení obytné funkce sídel, vzniku nových pracovních míst a posílení komerční i nekomerční občanské vybavenosti a pro zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury.
- g) V ÚP obcí vymezovat plochy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu (především Jáchymov, Boží Dar, Pernink, Abertamy, Merklín).

(9) ROS-N4 (Sokolov –) Kraslice – hranice ČR / SRN (– Klingenthal)

SO ORP	Obce
Kraslice	Bublava, Jindřichovice (k. ú. Háj u Jindřichovic, Jindřichovice v Krušných horách, Loučná v Krušných horách, Stará), Kraslice (k. ú. Hraničná, Kraslice, Krásná u Kraslic, Tisová u Kraslic, Zelená Hora u Kraslic), Oloví, Rotava, Stříbrná
Sokolov	Dolní Nivy, Josefov

Rozvojová osa ROS-N4 je vymezena částečně jako překryvná v západní části republikové specifické oblasti SOB6.

Pro část ROS-N4, které je zároveň součástí, současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci specifické oblasti republikového významu SOB6.

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby v prostoru Kraslice – Klingenthal (SRN).
- b) Zkvalitňovat dopravní propojení obcí s Kraslicemi a Sokolovem jako jejich přirozenými spádovými centry, včetně rozvoje a posílení systému integrované dopravy.
- c) Rozvíjet sportovně rekreační aktivity a související infrastrukturu nadmístního významu v oblasti Kraslicka (Bublava, Kraslice, Stříbrná) s vazbou na blízká centra osídlení na německé straně (Klingenthal, Schöneck) a Nejdecka (Nejdek, Nové Hamry, Vysoká Pec), včetně návazností na plánovaný rozvoj v okolí jezera Medard.

Úkoly pro územní plánování:

- d) V příhraničním prostoru vytvářet územní podmínky pro rozvoj ekonomických aktivit a rekreace, zejména v kombinaci se zkvalitňováním dopravní obslužnosti území.
- e) Vytvářet územní podmínky pro regeneraci sídel, přestavbu a znovuvyužití brownfields a zkvalitnění veřejných prostranství a ploch zeleně.
- f) Vytvářet územní podmínky pro novou cyklostezku Sokolov – Oloví – Kraslice – Klingenthal jako významnou regionální spojnici Sokolova a Kraslic s přejezdem do SRN.

Na základě požadavku města Kraslice uplatněného v rámci ZoU a prověření územních podmínek byla vymezena rozvojová osa ROS-N4 (Sokolov –) Kraslice – hranice ČR / SRN (– Klingenthal). Rozvojová osa respektuje stávající způsob uspořádání kraje vyjádřený vymezením rozvojových oblastí a os specifických oblastí na území kraje a logicky ho dotváří.

Hlavní důvody pro vymezení ROS-N4 lze shrnout následovně:

- ▶ *Území je výhodně napojeno na stávající dopravní síť, zejména silnici II/210 a železniční trať č. 145. Realizací západního obchvatu Sokolova se navíc výrazně zlepšilo silniční napojení Kraslicka na dálnici D6, což lze zejména z pohledu možného ekonomického rozvoje hodnotit jako pozitivní aspekt.*
- ▶ *V území převažuje směrová vyjíždka do Sokolova či Kraslic, tedy míst, kde se nachází významní zaměstnavatelé a zároveň jsou zde lokalizovány rozvojové ekonomické aktivity.*
- ▶ *V dotčených obcích jsou již lokalizovány rozvojové ekonomické aktivity, přičemž např. testovací polygon BMW v Dolních Nivách je významným rozvojovým projektem v kontextu celého Karlovarského kraje. Jedná se tak zjevně o území, v němž existují, nebo lze reálně očekávat, zvýšené požadavky na další změny v území.*
- ▶ *Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby v prostoru Kraslice – Klingenthal (SRN) je jeden z požadavků na využití území stanovený v ZÚR KK pro SOB6 Krušné hory. Vymezená ROS-N4 tento rozvojový trend potvrzuje a nadále rozvíjí.*
- ▶ *Obce v příhraničním prostoru jsou zároveň perspektivní pro rozvoj cestovního ruchu a to i ve*

směru k zahraničním hostům.

- ▶ *Území bylo v relativně nedávné době zahrnuto do řady strategických a koncepčních dokumentů, které prověřovaly územní nároky na možné změny v řešeném území a lze z nich v rámci ROS-N4 teoreticky vycházet při dalším rozvoji (např. Územní studie Krušné hory – západ, Územní studie vyhodnocení územních nároků plánovaného rozvoje průmyslu na Mikroregion Sokolov – východ).*

C. VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ

C.I. SPECIFICKÁ OBLAST REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

(1) SOB6 Krušné hory¹³

Specifická oblast SOB6 Krušné Hory – upřesněné vymezení

SO ORP	Obce
Cheb	Luby
Karlovy Vary	Černava, Nejdek, Nové Hamry, Smolné Pece, Vysoká Pec
Kraslice	Bublava, Jindřichovice, Kraslice, Oloví, Přebuz, Rotava, Stříbrná, Šindelová
Ostrov	Abertamy, Boží Dar, Horní Blatná, Jáchymov, Merklín, Pernink, Potůčky
Sokolov	Krajková, Tatrovce

Ve východní části specifické oblasti republikového významu SOB6 je vymezena jako překryvná rozvojová osa nadmístního významu ROS-N3.

Pro východní část republikové specifické oblasti SOB6 v rozsahu vymezení rozvojové osy nadmístního významu ROS-N3 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci této rozvojové osy.


Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
 - s rozvojovou oblastí republikového významu OB12;
 - s rozvojovou osou republikového významu OS7, část OS7-B
 - přeshraničních vazeb v prostoru Kraslice – Klingenthal (SRN);
- b) Vytvářet územní podmínky pro posílení stability osídlení spádových center osídlení (Kraslice, Nejdek, Rotava a Jáchymov), podporou jejich obytné a pracovní funkce, rozvojem občanské vybavenosti a zkvalitňováním dopravní a technické infrastruktury.
- c) V západní části SOB6 rozvíjet sportovně rekreační aktivity a související vybavenost nadmístního významu v oblasti Kraslicka (Bublava, Kraslice, Stříbrná) s vazbou na blízká centra osídlení na německé straně (Klingenthal, Schöneck) a Nejdecka (Nejdek, Nové Hamry, Vysoká Pec).
- d) **Rozvíjet běžecký lyžařský areál Eduard se zaměřením na biatlon jako území celokrajského významu a vytvářet územní podmínky pro jeho revitalizaci a zajištění odpovídajícího zázemí včetně ubytovacích, stravovacích a parkovacích kapacit, přičemž ubytovací kapacity budou sloužit výhradně ve prospěch sportovců.**

¹³ SOB 6 Krušné hory dle PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.


Nový požadavek na využití území je stanoven na základě doporučení Územní studie Krušné hory - západ (Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., 2023). Sportovní areál Eduard je běžecký lyžařský areál se zaměřením na biatlon situovaný na území města Jáchymova, který má dle územní studie významný rozvojový potenciál v celokrajském měřítku. Areál se nachází v nadmořské výšce 855 – 950 m n.m., což i pro případné doplnění areálu zasněžovací technikou poskytuje perspektivu dlouhodobého provozování a jeho dalšího rozvoje.

Měřítko ZÚR neumožňuje vymezení konkrétních zastavitelných ploch ani ploch přestavby pro rozvoj a dílčí revitalizaci areálu, tato kompetence náleží územnímu plánu. A2 ZÚR KK v tomto případě plní zejména koordinační roli, kdy zohledňuje zejména doporučení územní studie, aby veškeré ubytovací kapacity sloužily výhradně ve prospěch sportovců. Areál tak není koncipován pro rozvoj např. apartmánového bydlení.

- e)  Zkvalitňovat dopravní dostupnost přirozených spádových center s funkcí obsluhy území komerční i nekomerční občanskou vybaveností, včetně dopravní dostupnosti sídelních a rekreačních center v příhraničním území SRN. **Zvýšený důraz klást na podporu, rozvoj a dostupnost veřejné hromadné dopravy.**

Požadavek na využití území je doplněn na základě doporučení Územní studie Krušné hory - západ (Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., 2023). Jako jeden z obecných problémů území Krušných hor územní studie popisuje kontinuální zvyšování kapacit parkovacích stání ve sjezdových lyžařských areálech (Klínovec, Neklid, Plešivec) a umístování kapacitních parkovišť v přírodně nevhodných lokalitách. Tímto způsobem je neustále posilována pozice individuální automobilové dopravy u jednodenních návštěvníků, která je soustředěna zejména do hlavních turistických cílů, které však v dlouhodobém horizontu nebudou již schopny saturovat další potřeby návštěvníků.

Vhodným a velice efektivním řešením snížení podílu individuální automobilové dopravy je posílení významu a atraktivnosti systémů veřejné hromadné dopravy. Podpora veřejné hromadné dopravy v kontextu územně plánovací činnosti spočívá zejména ve vytváření územních podmínek pro rozvoj infrastruktury nezbytné pro spolehlivé a kapacitní fungování autobusových a vlakových spojů, skibusů či cyklobusů.

- f)  **Rozvíjet rozptýlený systém záchytných parkovišť u nástupních míst turistických, cyklistických a lyžařských tras s cílem rozložit návštěvníky do širšího území a odlehčit návštěvnosti velkých rekreačních středisek.**

Nový požadavek na využití území je stanoven na základě doporučení Územní studie Krušné hory - západ (Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., 2023). Jako jeden z obecných problémů území Krušných hor územní studie popisuje kontinuální zvyšování kapacit parkovacích stání ve sjezdových lyžařských areálech (Klínovec, Neklid, Plešivec) a umístování kapacitních parkovišť v přírodně nevhodných lokalitách. Tímto způsobem je neustále posilována pozice individuální automobilové dopravy u jednodenních návštěvníků, která je soustředěna zejména do hlavních turistických cílů, které však v dlouhodobém horizontu nebudou již schopny saturovat další potřeby návštěvníků.

Kromě podpory, rozvoje a dostupnosti veřejné hromadné dopravy (viz předchozí bod) je dalším vhodným a efektivním řešením předmětného problému rozvoj systému záchytných parkovišť u nástupních míst turistických, cyklistických a lyžařských tras. Ostatně chybějící menší rozptýlená odstavná parkoviště pro sportovně rekreační využití rovněž územní studie identifikuje jako jeden z dalších problémů Krušných hor. Tato absence v praxi často znamená, že dochází k parkování vozidel na lesních pozemcích při vjezdech na lesní cesty, což mnohdy omezuje provoz lesní techniky, příp. parkování na manipulačních plochách lesních správců omezuje jejich využití pro nutnou manipulaci s dřevní hmotou.

Rozvoj systému záchytných parkovišť u nástupních míst turistických, cyklistických a lyžařských tras, které zároveň můžou disponovat alespoň základní veřejnou infrastrukturou (např. toalety, hygienické zázemí) a doprovodným mobiliářem (např. přístřešky, infotabule), je tak nezbytný pro zachování

udržitelné turistiky v tomto turisticky exponovaném území, přičemž lze očekávat, že zájem bude nadále růst ať už v kontextu zvýšeného zájmu o návštěvu památek Hornického regionu Erzgebirge / Krušnohoří (UNESCO) či plánovaného vyhlášení CHKO Krušné hory.

- g) **f)** Chránit kvalitu krajinného prostředí a využívat přírodní a krajinné hodnoty jako atraktivitu v oblasti rekreace a cestovního ruchu.
- h) **g)** Při rozvoji území chránit a respektovat hornické památky v českém Krušnohoří zapsané na Seznam světového dědictví UNESCO.

Požadavek na využití území byl doplněn z důvodu posílení ochrany hodnot území. Krušnohorská hornická krajina byla zapsána na Seznam světového dědictví v roce 2019.

- i) **h)** Zajišťovat odpovídající stupeň povodňové ochrany sídel (Nejdek).

Úkoly pro územní plánování:

- j) **i)** V ÚP obcí Kraslice, Nejdek a Rotava vymezovat rozvojové plochy k posílení obytné funkce sídel, vzniku nových pracovních míst a posílení komerční i nekomerční občanské vybavenosti a pro zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury.
- k) **j)** V ÚP obcí vymezovat plochy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu (především Bublava, Stříbrná, Nové Hamry, Vysoká Pec).

(1a) SOB8 Sokolovsko

Specifická oblast SOB8 Sokolovsko – upřesněné vymezení

SO ORP	Obce
Karlovy Vary	Božičany, Hory, Jenišov, Mírová, Nová Role
Sokolov	Březová (k. ú. Březová u Sokolova, k. ú. Tisová u Sokolova), Bukovany, Citice, Dasnice, Dolní Nivy, Dolní Rychnov, Habartov, Chlum Svaté Maří, Chodov, Josefov, Kaceřov, Královské Poříčí, Kynšperk nad Ohří, Libavské Údolí, Lomnice, Nové Sedlo, Sokolov, Staré Sedlo, Svatava, Šabina, Těšovice, Vintířov, Vřesová

V centrální a západní části specifické oblasti republikového významu SOB8 je vymezena jako překryvná rozvojová oblast republikového významu OB12. Pro tuto část SOB8 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci OB12.

Ve východní části specifické oblasti republikového významu SOB8 je vymezena jako překryvná rozvojová osa republikového významu OS7-B. Pro tuto část SOB8 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci OS7-B.

V centrální části specifické oblasti republikového významu SOB8 je vymezena jako překryvná specifická oblast nadmístního významu SOB-N3. Pro tuto část SOB8 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci SOB-N3.

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Podporovat restrukturalizaci ekonomiky, rozvoj území, polyfunkční využití obnovované krajiny a znovuvyužití ploch po těžbě.
- b) Upřednostňovat využití brownfields pro umístování ekonomických aktivit a vytváření pracovních příležitostí.

- c) Podporovat takovou rekultivaci devastované krajiny, aby její budoucí využití bylo vhodně diverzifikováno mezi několik způsobů využití (tj. kombinace přírodní, výrobní, sídelní a rekreační funkce).
- d) Chránit a kultivovat krajinářské, urbanistické a architektonické hodnoty specifické oblasti, rozvíjet pozitivní znaky území, zvýšit prestiž specifické oblasti.
- e) Při rozhodování o změnách v území přednostně sledovat vlivy na kvalitu ovzduší a podzemních vod.

Úkoly pro územní plánování:

- f) Vytvářet územní podmínky pro rekultivaci a revitalizaci devastovaných ploch a ploch brownfields za účelem vyhledávání ploch vhodných k využití pro přírodní, výrobní, sídelní a rekreační funkce.
- g) Identifikovat střediska strukturálně postižená těžbou a vytvářet podmínky pro jejich rozvoj, zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury, podporu bydlení a občanského vybavení s předpokladem šíření pozitivních impulsů z těchto rozvojových pólů do okolí.
- h) Vytvářet územní podmínky pro regeneraci sídel, veřejných prostranství s důrazem na rozšiřování ploch zeleně a obnovu příměstské krajiny.

Vymezením SOB8 je zajišťován soulad ZÚR KK s PÚR ČR. Nová specifická oblast je v rámci A2 ZÚR KK vymezena z důvodu implementace článku (75a) PÚR ČR, který byl do PÚR ČR doplněn v rámci její Aktualizace č. 4. Dle § 31 odst. 4 stavebního zákona je PÚR ČR závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje a A2 ZÚR KK ji musí respektovat.

Specifická oblast SOB8 je v PÚR ČR vymezena správními obvody ORP Sokolov a Karlovy Vary (západní část) a v A2 ZÚR KK dochází ke zpřesnění jejího vymezení při zohlednění aktuálních socio-ekonomických indikátorů. Jedná se např. o indikátory hustoty osídlení, vývoj počtu obyvatel, vývoj migrace, podíl neobydlených bytů, zaměstnanost dle odvětví či podíl OSVČ.

Požadavky na využití území a kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území stanovená v rámci A2 ZÚR KK pro specifickou oblast SOB8 rámcově vycházejí z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených v PÚR ČR. Analogicky je provedeno stanovení úkolů pro územní plánování.

(1b) SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem

Specifická oblast SOB9 – upřesněné vymezení

SO ORP	Obce
Karlovy Vary	Andělská Hora, Bečov nad Teplou, Bochov, Božičany, Bražec, Březová, Černava, Čichalov, Dalovice, Děpoltovice, Hory, Hradiště, Chodov, Chyše, Jenišov, Karlovy Vary, Kolová, Krásné Údolí, Kyselka, Mírová, Nejdek, Nová Role, Nové Hamry, Otovice, Otročín, Pila, Pšov, Sadov, Smolné Pece, Stanovice, Stružná, Šemnice, Štědrá, Teplička, Toužim, Útvina, Valeč, Verušičky, Vrbice, Vysoká Pec, Žlutice
Mariánské Lázně	Drmoul, Lázně Kynžvart, Mariánské Lázně, Mnichov, Ovesné Kladruby, Prameny, Stará Voda, Teplá, Trstěnice, Tři Sekery, Valy, Velká Hleďsebe, Vlkovice, Zádub-Závišín
Sokolov	Březová, Bukovany, Citice, Dasnice, Dolní Nivy, Dolní Rychnov, Habartov, Horní Slavkov, Chlum Svaté Maří, Chodov, Josefov, Kaceřov, Krajková, Královské Poříčí, Krásno, Kynšperk nad Ohří, Libavské Údolí, Locket, Lomnice, Nová Ves, Nové Sedlo, Rovná, Sokolov, Staré Sedlo, Svatava, Šabina, Tatrovce, Těšovice, Vintířov, Vřesová

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Vytvářet územní podmínky pro zlepšování vodního režimu v krajině, zejména realizací přírodě blízkých opatření.
- b) V koordinaci s ÚSES rozvíjet zelenou infrastrukturu v rámci urbanizovaného území i volné krajiny.
- c) Hospodárně využívat a chránit vodní zdroje a vytvářet územní podmínky pro vznik nových, resp. obnovu zaniklých, útvarů povrchových vod určených k soustředění vod.
- d) Přírodě blízkými opatřeními předcházet zhoršování stavu vodních útvarů, větrné a vodní erozi půdy, degradaci a desertifikaci půdy.
- e) Důsledně chránit mokřady před negativními antropogenními vlivy a předcházet jejich degradaci či zániku.

Úkoly pro územní plánování:

- f) Plošně rozsáhlé zemědělsky obdělávané pozemky fragmentovat vymezením ploch změn v krajině s převládající přírodní funkcí pro zvýšení členitosti krajiny, biodiverzity, retence a protierozní ochrany (biopásy, průlehy, vsakovací travní pruhy, meze, stromořadí apod.); předmětné plochy změn v krajině koordinovat se skladebnými částmi územního systému ekologické stability.
- g) Vytvářet územní podmínky pro renaturaci vodních toků, revitalizaci vodních toků a výsadbu břehových porostů a jejich následnou údržbu.
- h) Při stanovení koncepce uspořádání krajiny využívat územní studie krajiny a pozemkové úpravy, pokud byly v územním obvodu obce, příp. jeho části, zpracovány.
- i) Při stanovení podmínek prostorového uspořádání území u ploch s rozdílným způsobem využití s podílem bydlení, rekreace, občanského vybavení, výroby a skladování vytvářet územní podmínky pro vsakování srážkových vod (např. stanovením koeficientu zeleně).
- j) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejména pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací. Za tímto účelem podporovat rozšiřování a propojování skupinových vodovodů, včetně koordinace se sousedními kraji.
- k) Při územně plánovací činnosti využívat dokumenty veřejné správy, zejména plány rozvoje, programy rozvoje či strategie, jejichž součástí jsou mitigační a adaptační opatření na klimatickou změnu.

Vymezením SOB9 je zajišťován soulad ZÚR KK s PÚR ČR. Nová specifická oblast je v rámci A2 ZÚR KK vymezena z důvodu implementace článku (75b) PÚR ČR, který byl do PÚR ČR doplněn v rámci její Aktualizace č. 4. Dle § 31 odst. 4 stavebního zákona je PÚR ČR závazná pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje a A2 ZÚR KK ji musí respektovat.

Vymezení specifické oblasti SOB9 vychází ze stanovených správních obvodů ORP v PÚR ČR a A2 ZÚR KK ho plně respektuje. Jednotlivé požadavky na využití území a kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území stanovená v rámci A2 ZÚR KK pro specifickou oblast SOB9 rámcově vycházejí z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených v PÚR ČR. Analogicky je

provedeno stanovení úkolů pro územní plánování.

Hlavním důvodem vymezení specifické oblasti SOB9 je potřeba řešit problém sucha, které je způsobeno nízkými úhrny srážek a vysokým výparem v kombinaci s malou zásobou povrchové a podzemní vody. Za účelem zlepšení tohoto stavu je potřeba začít postupně přijímat opatření, kterými dojde ke zmírnění či zpomalení změny klimatu, případně k postupnému vyrovnání se s dopady měnícího se klimatu. Pro řadu těchto opatření, která úzce souvisí zejména se stavem krajiny, lze vytvářet předpoklady a územní podmínky již v územně plánovací činnosti. Z toho důvodu je nezbytné, aby ZÚR KK vytvořily výchozí rámec pro implementaci těchto opatření, který lze v budoucnu měnit dle aktuálních poznatků a obecně přijímaných postupů.

C.II. SPECIFICKÉ OBLASTI NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

(2) SOB-N1 Slavkovský les

SO ORP	Obce
Karlovy Vary	Bečov nad Teplou, Chodov, Krásné Údolí, Otročín
Mariánské Lázně	Mnichov, Ovesné Kladruby, Prameny, Teplá, Vlkovice
Sokolov	Horní Slavkov, Krásno, Nová Ves, Rovná

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
 - s rozvojovou oblastí republikového významu OB12;
 - s rozvojovou osou republikového významu OS7, část OS7-B;
 - s rozvojovou osou nadmístního významu ROS-N2;
 - mezikrajské vazby na navazující specifickou oblast v Plzeňském kraji (Úterý, Bezručice).
- b) Vytvářet územní podmínky pro posílení stability spádových center osídlení (Horní Slavkov a Teplá) podporou jejich obytné, pracovní a rekreační funkce, společně s rozvojem občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti.
- c) Podporovat rozvoj rekreačního zázemí CHKO Slavkovský les, zejména v sídlech sousedících s jeho hranicí (Krásné Údolí, Otročín, Teplá).
- d) Podporovat využívání zdrojů přírodních minerálních vod (Mnichov, Prameny, Nová Ves).
- e) Chránit jedinečné přírodní, krajinné a kulturně historické hodnoty CHKO Slavkovský les a jejich zakomponování do soustavy atraktivit rekreace a cestovního ruchu v kraji.
- f) Zajišťovat odpovídající stupeň povodňové ochrany sídel (Bečov nad Teplou).

Úkoly pro územní plánování:

- g) V ÚP obcí Horní Slavkov a Teplá vymezovat rozvojové plochy k posílení obytné funkce sídel a vzniku nových pracovních míst při respektování přírodních a krajinných hodnot v CHKO Slavkovský les.
- h) V ÚP obcí vymezovat plochy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, při respektování přírodních a krajinných hodnot a kulturně historických hodnot CHKO Slavkovský les.

(3) **SOB-N2 Bochov – Žlutice**

SO ORP	Obce
Karlovy Vary	Bochov, Bražec, Čichalov, Chyše, Pšov, Stružná, Štědrá, Valeč, Verušičky, Vrbice, Žlutice

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Vytvořit územní podmínky pro realizaci dálnice mezinárodního a republikového významu, zajišťující spojení Karlovarského kraje s rozvojovými oblastmi ve vnitrozemí ČR (Metropolitní rozvojová oblast OB1 Praha).
- b) Rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby:
 - s rozvojovou oblastí republikového významu OB12;
 - mezikrajské vazby na navazující specifické oblasti v Ústeckém (Podbořany, Lubenec) a Plzeňském kraji (Manětín, Kralovice).
- c) Vytvářet územní podmínky pro posílení stability spádových center osídlení (Bochov a Žlutice), zejména podporou jejich obytné a pracovní funkce.
- d) V rámci celého území SOB-N2 vytvářet územní podmínky pro vymezení dalších rozvojových ploch, přednostně s vazbou na sídla v okolí dálnice D6.
- e) Vytvářet územní podmínky pro zkvalitnění dopravního propojení a obsluhy sídel.
- f) Podporovat rozvoj rekreačního zázemí CHKO Slavkovský les, zejména v sídlech sousedících s jeho hranicí (Bochov).
- g) Podporovat rozvoj sportovně rekreačních aktivit (agroturistika, pěší turistika, cykloturistika, včetně související podpůrné infrastruktury):
 - v obcích po obvodu VÚ Hradiště;
 - v obcích s vazbou na údolí Střely, prostor vrchu Vladař a na rekreačně atraktivní území Plzeňského kraje (Rabštejn nad Střelou, Manětín, Plasy).
- h) Chránit kvalitu krajinného prostředí a využívat přírodních, krajinných a kulturně historických hodnot jako atraktivit v oblasti rekreace a cestovního ruchu.
- i) **Při rozvoji území respektovat stanovená ochranná pásma vodárenské nádrže Žlutice.**

Požadavek na využití území je doplněn z podnětu Ministerstva zemědělství uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU z důvodu zdůraznění významu vodárenské nádrže Žlutice v kontextu Karlovarského kraje, jakožto významného zdroje surové vody určené pro následnou úpravu a distribuci do vodovodní sítě. Nádrž plní i další vodohospodářské účely jako snížení účinků povodní a zajištění minimálního průtoku v toku pod vodním dílem. Přestože nutnost respektování ochranných pásem automaticky vychází ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon),

ve znění pozdějších předpisů, je s ohledem na probíhající klimatickou změnu a nutnost zajištění dodávek pitné vody v dlouhodobém časovém horizontu zdůrazněn jejich celospolečenský význam, resp. význam celé nádrže.

Úkoly pro územní plánování:

- j) \rightarrow V územních plánech dotčených obcí upřesnit vymezení ploch pro dálniční propojení s Metropolitní rozvojovou oblastí OB1 Praha.
- k) \rightarrow V ÚP obcí Bochova a Žlutic vymezovat rozvojové plochy k posílení obytné funkce sídel a vzniku nových pracovních míst,
- l) \rightarrow V ÚP obcí vymezovat další rozvojové plochy s vazbou na sídla v blízkosti dálnice D6.

(4) **SOB-N3 Jezero Medard**

SO ORP	Obce
Sokolov	Bukovany, Citice, Habartov, Sokolov (k. ú. Sokolov), Svatava

V západní části specifické oblasti nadmístního významu SOB-N3 je vymezena jako překryvná rozvojová oblast republikového významu OB12. Pro tuto část SOB-N3 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci OB12.

Ve východní části specifické oblasti nadmístního významu SOB-N3 je vymezena jako překryvná rozvojová osa republikového významu OS7-B. Pro tuto část SOB-N3 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci OS7-B.

V celé specifické oblasti nadmístního významu SOB-N3 je vymezena jako překryvná specifická oblast republikového významu SOB8. Pro celou SOB-N3 současně platí požadavky na využití území a úkoly pro územní plánování formulované v rámci SOB8.

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn v území:

- a) Vytvořit územní podmínky v okolí jezera Medard pro rozvoj bydlení, rekreace, občanské vybavenosti a sportu při současném zajištění odpovídajícího řešení dopravní, technické a zelené infrastruktury.
- b) Zapojit okolí jezera Medard do stávající sídelní struktury ORP Sokolov, zejména rozvíjet a zkvalitňovat funkční a prostorové vazby s obcemi Bukovany, Citice, Habartov, Sokolov a Svatava a předcházet tak prostorové sociální segregaci.
- c) Vytvořit územní podmínky pro zajištění dopravního propojení okolí jezera Medard s okolními sídly a nadřazenou sítí pozemních komunikací.
- d) Vytvořit v okolí jezera Medard funkční rozmanitou strukturu volnočasových aktivit a souvisejícího zázemí s možností celoročního využití území při preferování řešení šetrných k životnímu prostředí.
- e) Transformovat okolí jezera Medard do nové kulturní sídelní krajiny včetně rekreačního využití a zároveň podporovat její druhovou rozmanitost a ekostabilizační funkci.
- f) Chránit přírodní a kulturně historické hodnoty území a podporovat vznik nových hodnot sloužících pro zatraktivnění území v oblasti rekreace a cestovního ruchu.

Úkoly pro územní plánování:

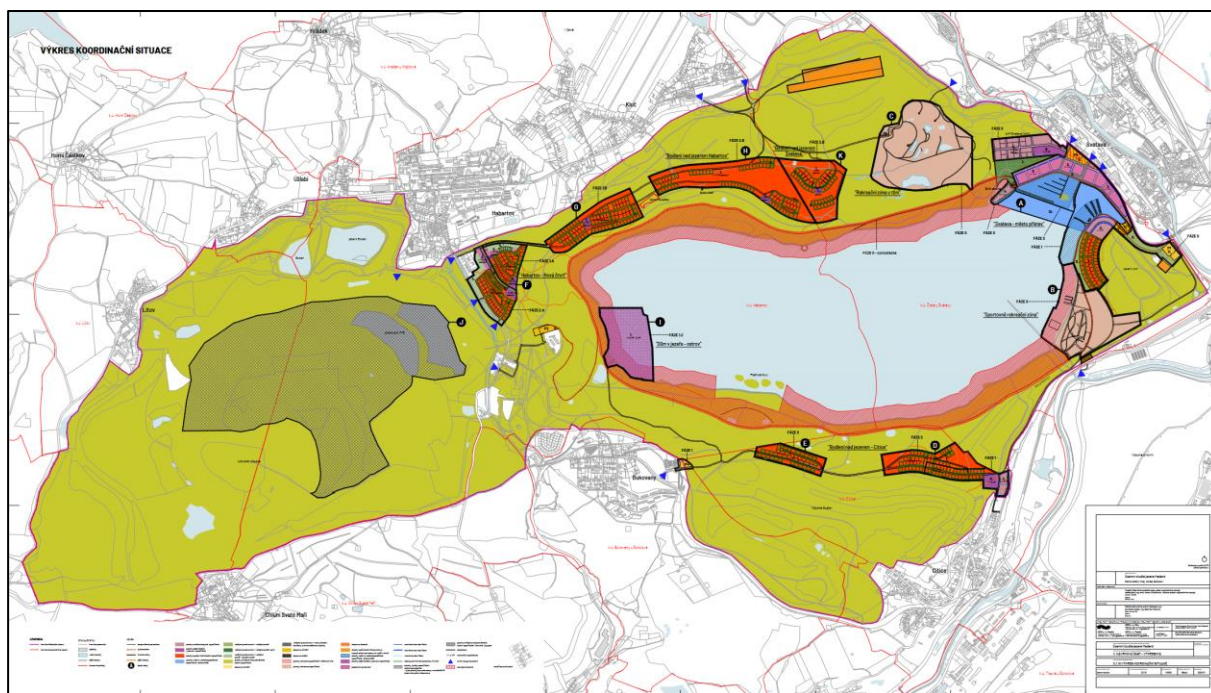
- g) Konceptci rozvoje okolí jezera Medard důsledně koordinovat v územních plánech dotčených obcí, zvýšenou pozornost věnovat zajištění návaznosti na hranicích obcí.
- h) V územních plánech dotčených obcí ve vazbě na jezero Medard vytvořit územní podmínky pro rozvoj bydlení, rekreace, občanské vybavenosti a sportu při současném zajištění odpovídajícího řešení dopravní, technické a zelené infrastruktury, zejména:
- V ÚPD obce Citice vymežit zastavitelné plochy pro posílení obytné a rekreační funkce a cestovního ruchu. Zastavitelné plochy lze vymežit i bez vazby na zastavěné území.
 - V ÚPD obce Habartov vymežit zastavitelné plochy pro posílení obytné a rekreační funkce. Zastavitelné plochy vymežit přednostně ve vazbě na zastavěné území a stávající systém veřejných prostranství, ve vybraných případech lze zastavitelné plochy vymežit i bez vazby na zastavěné území.
 - V ÚPD obce Svatava vymežit zastavitelné plochy pro posílení obytné funkce, rekreační funkce (včetně pobytové hromadné rekreace) a související občanské vybavenosti pro cestovní ruch. Zastavitelné plochy vymežit přednostně ve vazbě na zastavěné území a stávající systém veřejných prostranství, ve vybraných případech lze zastavitelné plochy vymežit i bez vazby na zastavěné území.
 - V ÚPD obcí Bukovany, Habartov a Svatava vymežit plochy pro záchytná parkoviště.
 - Při vymezování nových zastavitelných ploch důsledně řešit koncepci technické infrastruktury. Zvýšenou pozornost věnovat zásobování pitnou vodou a odvádění a likvidaci odpadních vod, v maximální míře integrovat nové rozvojové lokality do stávajících vodovodních a stokových sítí.
 - V ÚPD dotčených obcí zajistit veřejnou přístupnost břehových partií jezera Medard a vytvořit spojitou síť komunikací umožňující pohyb pěších i cyklistů.
 - V ploše jezera Medard vytvořit územní podmínky pro úměrné a vyvážené využití vodní plochy včetně možného umístění staveb souvisejících s vodním hospodářstvím a občanskou vybaveností.

Specifická oblast nadmístního významu SOB-N3 je vymezena na základě Územní studie jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023) z důvodu vytvoření kvalitního polyfunkčního rozvoje území jezera Medard a zajištění koordinace mezi jednotlivými dotčenými obcemi. Územní studie navrhla koncepci rozvoje funkčního a prostorového využití území s cílem obnovit krajinu, transformovat stávající plochy do nové kulturní a rekreační krajiny, zapojit celé území jezera Medard do stávající struktury okolních sídel tak, aby bylo umožněno celoroční využití bydlení, služeb, infrastruktury a volnočasových aktivit a celkově zlepšit image území.

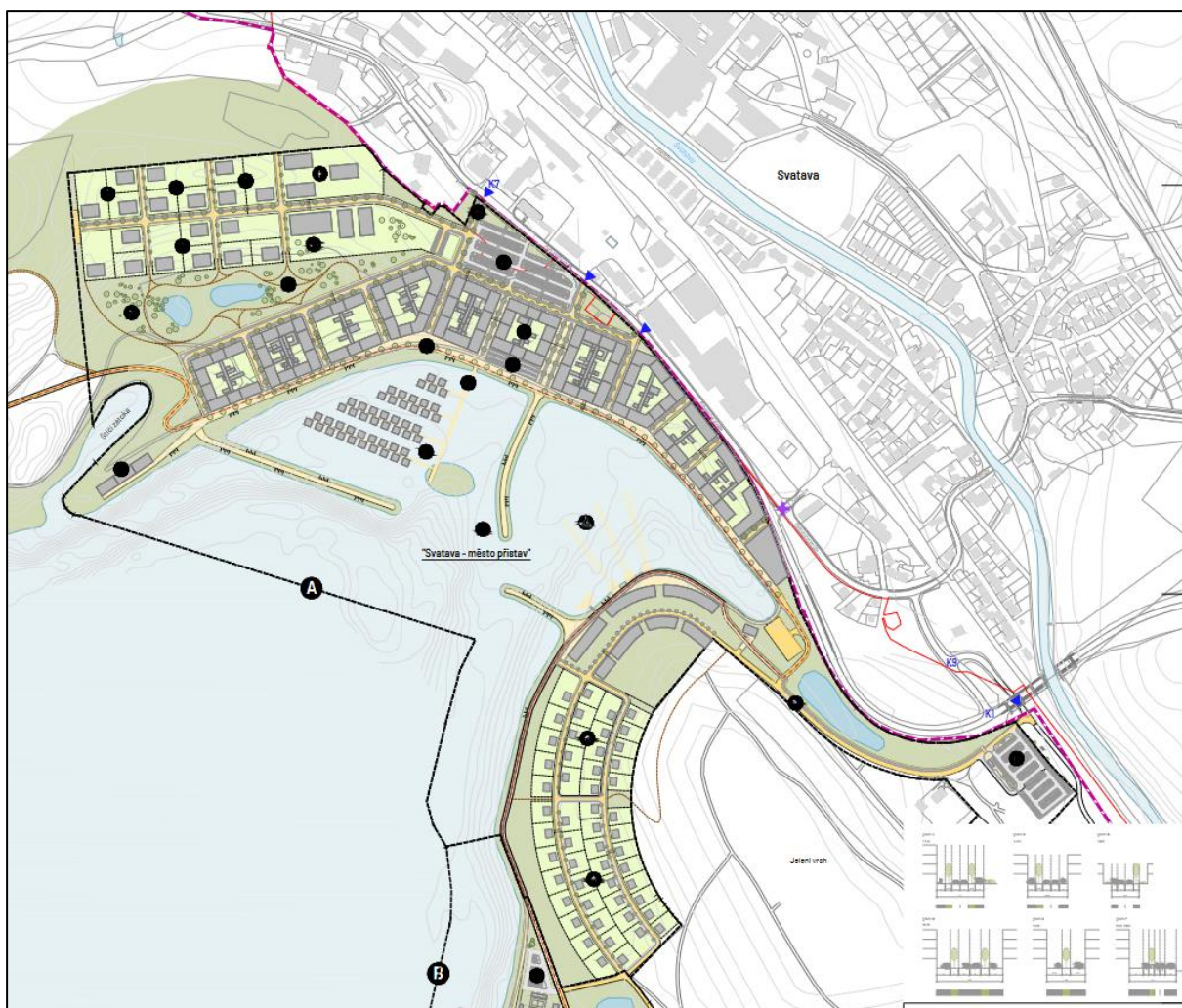
Důvodem vymezení nové specifické oblasti nadmístního významu je v měřítku zásad územního rozvoje vytvořit podmínky pro systematické a koordinované umístění ploch pro bydlení, rekreaci, občanskou vybavenost a sport a zajištění kvalitní dopravní a technické infrastruktury území, potřeba neupřednostňovat monofunkční využívání, které přispívá k sociální segregaci území, a zkvalitňovat návaznost na okolní sídla, která jsou oblastí dotčena a koordinovat vzájemné vazby a služby. Vymezení

specifické oblasti nadmístního významu je také z důvodu potřeby zajištění dopravního propojení a návaznosti na nadřazenou dopravní síť tak, aby byla oblast dostupná, zajišťovala dostatečné kapacity dopravní obsluhy pro občany i návštěvníky území.

Územní studie řeší zejména novou část sídla u jezera Medard navazující na městys Svatava a sportovně-rekreační zónu a možnosti bydlení nad jezerem (domy na jižním a severním svahu). Významným spojujícím prvkem je páteří trasa cyklostezky a celkově otevřený přístup k břehové linii podél celého obvodu jezera, který je navrhován jako celoročně veřejně přístupný. Urbanistická koncepce je založena na několika základních částech (pilířích), které dotvářejí a propojují navzájem stávající charakter území (město přístav, sportovně-rekreační zóna, rekreační zóna – tůň, břeh a stezka, bydlení nad jezerem, nová čtvrť Habartov, dům v jezeře, smart lokalita). Jednotlivé pilíře mají za cíl nastartovat nové etapy rekultivované krajiny a nalézt novou identitu území, přírodní a kulturní hodnoty území.

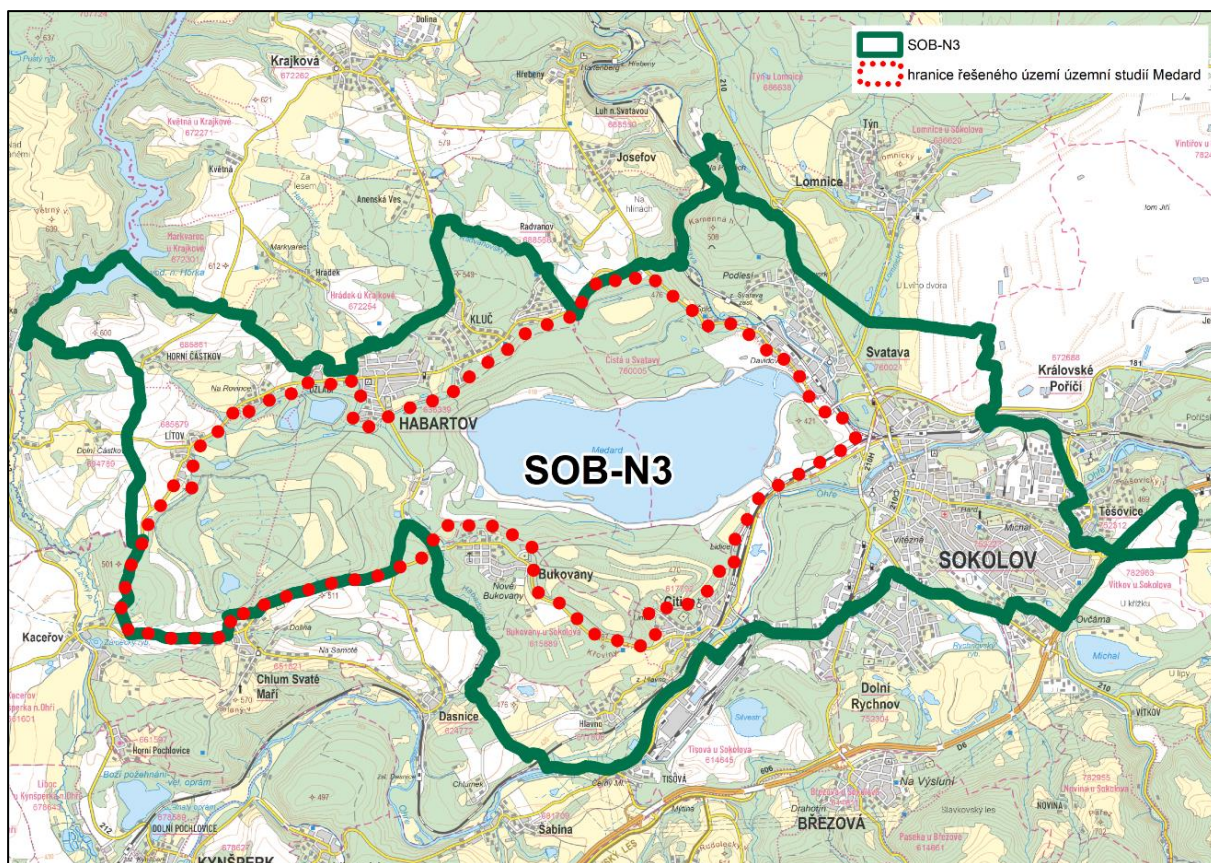


Obrázek 1: Výkres koordinační situace Územní studie jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023)



Obrázek 2: Ukázka ideového návrhu urbanistického řešení – Svatava – „město přístav“ (A8000 s.r.o., 2023)

Do území SOB-N3 spadá celá plocha jezera Medard a přilehlá katastrální území obcí. Plocha je vymezena s ohledem na sídelní a dopravní podmínky území tak, aby do oblasti byla zahrnuta dotčená území přilehlých sídel (Bukovany, Citice, v obci Habartov se jedná o k.ú. Habartov, k.ú. Horní Částkov a k.ú. Lítov, v obci Sokolov se jedná o k.ú. Sokolov a Svatava) a také území s možností napojení území jezera na nadřazenou síť pozemních komunikací. Oproti Územní studii jezera Medard je tedy hranice rozšířena z důvodu vytvoření podmínek pro dopravní napojení oblasti a možností vytvoření vazeb na okolí sídla, zejména s obcemi Sokolov a Svatava. Toto rozšíření vyplývá z potřeb vytvořit ucelený koordinovaný systém veřejné infrastruktury jezera Medard v návaznosti na stávající infrastrukturu okolních obcí, který je předpokladem udržitelného rozvoje území.



Obrázek 3: Srovnání vymezení SOB-N3 a území řešeného územní studii

D. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV

D.I. ROZVOJOVÉ PLOCHY

D.I.1. Plochy pro ekonomické aktivity

- (1) Pro dále vymezené plochy pro ekonomické aktivity se stanovují společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách ve vymezených plochách a úkoly pro územní plánování:

Společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Preferované využití – výroba, skladování, logistická centra.
- b) Vyšší počet nových pracovních příležitostí.
- c) Minimalizace vlivů na přírodní, kulturně historické a civilizační hodnoty území.

Společné úkoly pro územní plánování:

- d) V územních plánech dotčených obcí zajistit při zpřesňování vymezení ploch prostorovou koordinaci s ostatními záměry na využití území.

Specifické požadavky, kritéria, podmínky a úkoly jsou stanoveny v rámci jednotlivých ploch.

- (2) ~~Průmyslový park Cheb [2]~~

~~Lokalizace – na severovýchodním okraji města Chebu v těsné blízkosti severního obchvatu města dálnicí D6.~~

~~Plocha pro ekonomické aktivity byla zrušena z důvodu realizace předmětného záměru.~~

- (3) **Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo [3]**

Lokalizace – východně od Sokolova a dálnice D6, na území obcí Sokolov a Staré Sedlo.

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Na základě požadavku města Sokolov bylo prověřeno převedení územní rezervy R21 Sokolov – Staré Sedlo do (návrhové) plochy pro ekonomické aktivity. Požadavku bylo vyhověno a v A2 ZÚR KK byla vymezena (návrhová) plocha o výměře 12,3 ha. Jelikož tato plocha bezprostředně navazuje na plochu 3 vymezenou v platných ZÚR KK, byla nově vymezená plocha integrována do této plochy. Prakticky tak došlo k rozšíření plochy 3 o 12,3 ha (tj. zvětšení o 11 %).

Hlavním důvodem pro vymezení nové části plochy 3 je skutečnost, že předmětné území je již vymezením plochy 3 v platných ZÚR KK předurčeno k rozvoji ekonomických aktivit. Nejedná se tak o zanášení zcela nového záměru do území, pouze o dílčí intenzifikaci záměru již vymezeného. Zároveň plocha 3 jako celek je charakteristická výhodným dopravním napojením na nadřazené systémy dopravní i technické infrastruktury a má bezprostřední vazbu na významné centrum osídlení – město Sokolov.

Konkrétní způsob využití rozšířené části plochy není v současné době znám, pro plochu 3 je stejně jako

pro ostatní plochy pro ekonomické aktivity vymezené v ZÚR KK stanoveno preferované využití – výroba, skladování, logistická centra.

V ZÚR KK jsou vymezeny plochy pro ekonomické aktivity o celkové výměře 444,3 ha. Provedenou analýzou využití těchto ploch v rámci A2 ZÚR KK bylo zjištěno, že cca 149 ha bylo za dobu uplatňování ZÚR KK využito pro stanovený účel a 295 ha je nevyužito. Předmětné plochy v rozsahu cca 149 ha, u nichž byl naplněn stanovený účel, byly v A2 ZÚR KK zrušeny. S přihlédnutím ke skutečnosti, že na území kraje je v současné době nezanedbatelný podíl již realizovaných průmyslových zón, které jsou však nevyužívané a volné na pronájem, bylo k vymezení nových ploch pro ekonomické aktivity v A2 ZÚR KK postupováno spíše konzervativně, zejména s přihlédnutím k ochraně ZPF. Z daného důvodu jsou v A2 ZÚR KK vymezeny nové plochy pro rozvoj ekonomických aktivit pouze v rozsahu cca 55 ha (tj. převedení územních rezerv R17 a R21 do návrhu).

(4) Průmyslová zóna Sokolov – Vítkov [4]

~~Lokalizace – na jižním okraji města Sokolov, mezi dálnicí D6 Cheb – Karlovy Vary a silnicí II/210.~~

Plocha pro ekonomické aktivity byla zrušena z důvodu částečné realizace předmětného záměru. Ve zbylé části plochy realizace záměru sice neproběhla, z pohledu Karlovarského kraje se však nadále nejedná o záměr nadmístního významu. Je však v kompetenci dotčené obce (město Sokolov) si předmětný záměr řešit ve své ÚPD jako záměr lokálního významu.

(5) Průmyslová zóna Dolní Rychnov – Silvestr [5]

Lokalizace – mezi Dolním Rychnovem a areálem Elektrárny Tisová, na území obce Březová¹⁴ (severní okraj bývalé výsypky Silvestr).

(6) Průmyslová zóna Ostrov – jih [6]

Lokalizace – na jižním okraji města Ostrov, východně od silnice I/13.

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Část plochy pro ekonomické aktivity byla zrušena z důvodu realizace předmětného záměru.

(7) Průmyslová zóna Velká Hleďsebe – Klimentov [10]

Lokalizace – areál bývalých kasáren AČR na severním okraji zastavěné části obce Velká Hleďsebe a části území obce Valy.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezené ploše:

- a) Rozvoj v ploše koncipovat s ohledem na možnosti zásobování vodou, kapacitu stávajících vodních zdrojů a likvidaci odpadních vod.

Požadavek na využití území je doplněn z podnětu Ministerstva zemědělství uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU z důvodu zdůraznění potřeby zajištění odpovídající úrovně vodohospodářské infrastruktury v daném území.

(7a) Průmyslová zóna Nové Sedlo – Chranišov [17]

¹⁴ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

Lokalizace – mezi Novým Sedlem a Chranišovem, na severozápadním okraji města Nové Sedlo.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezené ploše:

- a) Bude-li v ploše uvažován záměr, který bude významným zdrojem silniční nákladní dopravy s vazbou na dálnici D6, bude její využití podmíněno realizací obchvatu města Nové Sedlo v rámci koridoru D88 nebo přijetím jiných opatření, kterými nedojde k nadměrnému zvýšení podílu silniční nákladní dopravy na průjezdním úseku silnice II/209 městem Nové Sedlo.
- b) Zohlednění poddolovaných území.

Na základě požadavku města Nové Sedlo bylo prověřeno převedení územní rezervy R17 Nové Sedlo – Chranišov do (návrhové) plochy pro ekonomické aktivity. Požadavku bylo vyhověno a v A2 ZÚR KK byla vymezena (návrhová) plocha 17 o výměře 43 ha. Hlavními důvody pro vymezení plochy 17 byly tyto skutečnosti:

1. *Plocha je vymezena na pozemcích, které netvoří ZPF; zábor ZPF v jejím případě je nulový.*
2. *Plocha je vymezena v bezprostřední vazbě na železniční trať a pro její obsluhu je umožněn multimodální přístup.*
3. *V souvislosti s vymezením plochy byl vymezen koridor D88 pro západní obchvat Nového Sedla, čímž jsou vytvořeny územní podmínky pro možné napojení plochy na nadřazenou síť pozemních komunikací pro případ, že v ploše bude uvažován záměr, který by byl významným zdrojem silniční nákladní dopravy s vazbou na dálnici D6.*
4. *Plocha je vymezena v dostupnosti kapacitních systémů technické infrastruktury.*
5. *Plocha je vymezena při západním okraji hnědouhelného lomu Družba v území silně ovlivněném těžební a průmyslovou činností a zatíženém technickými limity využití území. V daném kontextu je znovuvyužití takového území ekonomickými aktivitami vhodnější variantou než její případné situování do volné krajiny.*

Konkrétní způsob využití plochy není v současné době znám, analogicky jako pro ostatní plochy pro ekonomické aktivity vymezené v ZÚR KK je pro plochu stanoveno preferované využití – výroba, skladování, logistická centra.

V ZÚR KK jsou vymezeny plochy pro ekonomické aktivity o celkové výměře 444,3 ha. Provedenou analýzou využití těchto ploch v rámci A2 ZÚR KK bylo zjištěno, že cca 149 ha bylo za dobu uplatňování ZÚR KK využito pro stanovený účel a 295 ha je nevyužito. Předmětné plochy v rozsahu cca 149 ha, u nichž byl naplněn stanovený účel, byly v A2 ZÚR KK zrušeny. S přihlédnutím ke skutečnosti, že na území kraje je v současné době nezanedbatelný podíl již realizovaných průmyslových zón, které jsou však nevyužívané a volné na pronájem, bylo k vymezení nových ploch pro ekonomické aktivity v A2 ZÚR KK postupováno spíše konzervativně, zejména s přihlédnutím k ochraně ZPF. Z daného důvodu jsou v A2 ZÚR KK vymezeny nové plochy pro rozvoj ekonomických aktivit pouze v rozsahu cca 55 ha (tj. převedení územních rezerv R17 a R21 do návrhu).

Specifické kritérium/podmínka pro rozhodování v území (a) byla stanovena jednak s ohledem na republikovou prioritu územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (23), dle které se má mj. zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajištěním ochrany jinými vhodnými opatřeními v území, jednak ve vazbě na stanovené minimalizační opatření SEA, jehož smyslem je minimalizovat potenciální negativní vlivy na vybrané složky životního prostředí a veřejné zdraví.

Stávající průtah silnice II/209 městem Nové Sedlo představuje dopravně středně zatížený průtah s následujícími denními intenzitami dopravy:

- ▶ Rok 2000: 4 492 vozidel/24h (z toho 670 těžkých motorových vozidel, tj. 14,9 %)
- ▶ Rok 2005: 5 014 vozidel/24h (z toho 753 těžkých motorových vozidel, tj. 15,0 %)
- ▶ Rok 2010: 3 489 vozidel/24h (z toho 596 těžkých motorových vozidel, tj. 17,1 %)
- ▶ Rok 2016: 4 883 vozidel/24h (z toho 600 těžkých motorových vozidel, tj. 12,3 %)
- ▶ Rok 2020: 4 072 vozidel/24h (z toho 455 těžkých motorových vozidel, tj. 11,2 %)

Zdroj dat: Celostátní sčítání dopravy (ŘSD ČR, 2020)

Celkové intenzity dopravy ve sledovaném horizontu mají kolísavou tendenci, dlouhodobě však oscilují kolem 4 400 vozidel/24h. V případě těžkých motorových vozidel lze pozorovat od roku 2000 (i přes výchylku zaznamenanou v roce 2005) soustavný pokles jejich počtu v celkovém objemu dopravy; mezi lety 2000 a 2020 tento počet klesl o 32 %; dlouhodobě počty těžkých motorových vozidel oscilují kolem 614 vozidel/24h. Jedná se o pozitivní trend, který by měl být s ohledem na zachování, resp. zvyšování, kvality prostředí města Nové Sedlo do budoucna zachován, příp. by nemělo docházet k jeho potenciálnímu zhoršení v důsledku nadměrného zvýšení podílu silniční nákladní dopravy spojené s využitím plochy 17.

Z daného důvodu A2 ZÚR KK stanovuje předmětné specifické kritérium/podmínku (a), která by mělo tomuto potenciálnímu zhoršení předejít a které by mělo být zohledňováno při rozhodování v území (příp. při navazující územně plánovací činnosti) ve chvíli, kdy bude známo konkrétní využití plochy 17 a její případné nároky na obsluhu těžkými motorovými vozidly (zejména ve vazbě na úkol územního plánování uvedený v § 19 odst. 1 písm. c). Otázka posouzení nadměrnosti (tj. nadměrného zvýšení podílu silniční nákladní dopravy v důsledku využití plochy 17) bude náležet až správním orgánům zejména v navazujících řízeních. A2 ZÚR KK nestanovuje, a není ani možné, aby stanovovala, konkrétní hodnotu, kterou již lze považovat za „nadměrné zvýšení“. Na úrovni zásad územního rozvoje a při neznalosti bližších parametrů a požadavků na využití území by stanovení jakékoliv hraniční hodnoty mohlo vést ke zbytečné blokaci využití území a nepřiměřený způsob regulace. Z tohoto důvodu je specifické kritérium/podmínka stanoveno obecně tak, aby v rámci navazujících správních rozhodnutí pro konkrétní využití dané plochy byla této otázce věnována pozornost a při jejím vypořádání mohly být zohledněny konkrétní podmínky v území. Stanovené kritérium/podmínka tak naplňuje jeden z cílů územního plánování, a to vytvářet předpoklady pro výstavbu neohrožující podmínky života budoucích generací (§ 18 odst. 1 stavebního zákona).

Z pohledu zpracovatele však lze minimálně zde, v textové části odůvodnění, uvést, že za „nadměrné zvýšení“ by mělo být automaticky považováno takové zvýšení, kterým by se počet těžkých motorových vozidel vrátil na hodnotu dlouhodobého průměru, tj. 614 těžkých motorových vozidel/24h. S přihlédnutím k požadavku na zmírňování vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní silniční dopravy (viz PÚR ČR, priorita 23) by však mělo být za „nadměrné zvýšení“ uvažováno i takové zvýšení, které bude představovat již 90 % dlouhodobého průměru, tj. 553 těžkých motorových vozidel/24h. Při aplikaci kritéria/podmínky je však vždy nezbytné posuzovat a vyhodnocovat aktuální stav a vývoj území a zohlednit místní podmínky.

Specifické kritérium/podmínka pro rozhodování v území (b) je stanoveno ve vazbě na stanovené minimalizační opatření SEA, jehož smyslem je minimalizovat potenciální negativní vlivy na vybrané složky životního prostředí a veřejné zdraví.

(8) Průmyslový park Cheb II [19]

Lokalizace – plochy mezi silnicí II/606 a těžebním prostorem ložiska šterkopísku (DP Dřenice), v návaznosti na jihovýchodní okraj zástavby Chebu, k. ú. Dolní Dvory.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezené ploše:

- a) Vyloučení průjezdu dopravy indukované provozem průmyslového parku centrem města Cheb.
- b) Minimalizace vlivů na odtokové poměry dotčeného území.
- c) Při návrhu řešení nezávadného zneškodňování odpadních vod zohlednit zvýšený vodohospodářský význam území, zejména nenarušit jakost vody vodního zdroje Jesenice – Nebanice.
- d) Zajištění přístupu k těženému dobývacímu prostoru Dřenice.

Specifické úkoly pro územní plánování:

- e) Dopravní napojení plochy řešit přednostně ve vazbě na dálnici D6.
- f) Respektovat výškové omezení staveb v části plochy zasahující do ochranného pásma vzletové a přistávací dráhy veřejného vnitrostátního letiště Cheb.

ÚZEMNÍ REZERVY

(9) ~~Průmyslová zóna Nové Sedlo – Chranišov [R17]~~

~~Lokalizace – mezi Novým Sedlem a Chranišovem, na severozápadním okraji města Nové Sedlo.~~

Územní rezerva R17 byla převedena do návrhu, byla vymezena plocha 17. Viz výše.

(10) **Průmyslový park Cheb II, východ [R20]**

Lokalizace – v přímé návaznosti na východní hranici plochy průmyslového parku Cheb II [19].

(11) ~~Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo, jihozápad [R21]~~

~~Lokalizace – v přímé návaznosti na jihozápadní hranici plochy průmyslové zóny Sokolov – Staré Sedlo [3].~~

Územní rezerva R21 byla převedena do návrhu, byla přičleněna k ploše 3. Viz výše.

D.I.2. Plochy pro rekreaci a sport

- (12) Pro dále vymezené plochy pro rekreaci a sport se stanovují společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách ve vymezených plochách a úkoly pro územní plánování:

Společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Preferované využití – sportovně rekreační aktivity a aktivity s možností celoročního využívání, včetně nezbytné vybavenosti a provozně technického zázemí.
- b) Návaznost na stávající střediska osídlení s funkcí nástupních center a jejich vybavenost.

- c) Zajištění napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, včetně zajištění dopravy v klidu.
- d) Minimalizace dopadů na přírodní, krajinné, kulturně historické a civilizační hodnoty dotčeného území.
- e) Koordinace jednotlivých záměrů z hlediska jejich kapacit, funkční provázanosti a vyváženosti.

Společné úkoly pro územní plánování:

- f) V ÚP dotčených obcí zpřesňovat vymezení ploch pro jednotlivé záměry s důrazem na přednostní využití ploch stávajícího bezesí.

Specifické požadavky, kritéria, podmínky a úkoly jsou stanoveny v rámci jednotlivých ploch.

(13) **Medard východ [11a]; Medard západ [11b]**

~~Lokalizace – dvě prostorově vzdálené plochy v návaznosti na jezero Medard, vznikající v rámci rekultivace ploch po povrchové těžbě hnědého uhlí v prostoru bývalého lomu Medard u Sokolova:~~

~~———— Medard východ – na území městyse Svatava [11a];~~

~~———— Medard západ – na území obcí Habartov a Bukovany [11b].~~

~~Specifické požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:~~

- ~~a) Preferované využití – rekreace a občanská vybavenost.~~
- ~~b) Doplňkové využití – nerezidenční bydlení.~~

~~Specifické úkoly pro územní plánování:~~

- ~~c) V ÚP dotčených obcí zpřesňovat vymezení ploch pro jednotlivé záměry též ve vazbě na požadavky, funkce a limity navazujícího území.~~

Plochy byly zrušeny z důvodu neaktuálnosti předmětného záměru. Problematika budoucího využití jezera Medard byla komplexně řešena v Územní studii jezera Medard (A8000 s.r.o., 2023), jejímž cílem bylo navrhnout ucelenou koncepci funkčního řešení využití území v jeho okolí s důrazem na ekologii, trvalou udržitelnost a zaměstnanost v regionu, a která dle ZoU sloužila jako podklad pro A2 ZÚR KK. Územní studie navrhla řešení, které je založeno na polyfunkčním využití okolí jezera Medard, čímž dochází k odklonu od původně zamýšleného využití na rekreaci a sport. Z daného důvodu dochází ke zrušení ploch 11a a 11b.

A2 ZÚR KK namísto konkrétních ploch pro rekreaci a sport vymezuje novou specifickou oblast nadmístního významu SOB-N3 Medard, jejímž cílem je v širších souvislostech usměrňovat rozvoj v okolí jezera v souladu s navrženým řešením dle územní studie.

(14) **Jáchymov – Boží Dar – Klínovec [12]**

Lokalizace – severně od Jáchymova, jihovýchodně od Božího Daru, na území obcí Jáchymov a Boží Dar.

Specifické požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Vyloučení významných negativních vlivů na EVL Klínovecké Krušnohoří a EVL Krušnohorské plató, včetně přeshraničních vlivů na ptačí oblast Fichtelberggebiet (SRN).
- b) Minimalizace vlivů:
 - na předměty ochrany NPR Božídarské rašeliniště a na hodnoty krajinných památkových zón Hornická kulturní krajina Abertamy – Horní Blatná – Boží Dar a Hornická kulturní krajina Jáchymov;
 - na odtokové poměry, vydatnost a jakost vodních zdrojů.

Specifické úkoly pro územní plánování:

- c) Vytvářet územní podmínky pro posílení přeshraničních vazeb na území SRN (Kurort Oberwiesenthal).

(15) Stříbrná – Bublava [13a]

Lokalizace – východně a severně od obce Stříbrná, na území obcí Bublava, Stříbrná a Kraslice.

Specifické požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Vyloučení významných negativních vlivů na EVL Krušnohorské plató.
- b) Minimalizace vlivů na funkčnost RC1177 Tisovec a na krajinné hodnoty přírodního parku Přebuz.
- c) Minimalizace vlivů na odtokové poměry, vydatnost a jakost vodních zdrojů.

Specifické úkoly pro územní plánování:

- d) Vytvářet územní podmínky pro posílení přeshraničních vazeb na území SRN (Klinghental).

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Část plochy pro rekreaci a sport byla zrušena na základě doporučení Územní studie Krušné hory – západ (Architektonické studio Hysek, spol. s r. o., 2023). V rušené části bylo upuštěno od záměru nové sjezdovky jižně od Stříbrné. V rušené části plochy je územní studií navrhováno vedení zimního pěšího strojově upravovaného okruhu. Tento záměr vzhledem ke svému charakteru může být realizován bez nutnosti vymezení předmětné části plochy v ZÚR KK.

(16) Nové Hamry [14]

Lokalizace – západně od Nových Hamrů, na území obcí Nové Hamry a Vysoká Pec.

Specifické požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Minimalizace vlivů na krajinné hodnoty přírodního parku Jelení vrch;
- b) Minimalizace vlivů na odtokové poměry, vydatnost a jakost vodních zdrojů.

(17) Plešivec [15]

Lokalizace – v prostoru mezi obcemi Abertamy a Merklín, v okolí hory Plešivec, na území obcí Abertamy, Jáchymov, Merklín a Pernink.

Specifické požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Minimalizace vlivů:
- na funkčnost RC1161 Pod Plešivcem a navazujících RK536 a RK1006;
 - na lesní porosty a plochy, na nichž byly lesní porosty odstraněny za účelem obnovy, včetně zajištění prevence proti ohrožení lesa, zejména větrem a vodní erozí a minimalizace dopadů na porosty uznané jako zdroj reprodukčního materiálu lesních dřevin;
 - na hodnoty krajinné památkové zóny Hornická kulturní krajina Abertamy – Horní Blatná – Boží Dar.

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Část plochy pro rekreaci a sport byla zrušena na základě doporučení Územní studie Krušné hory – západ (Architektonické studio Hysek, spol. s r. o., 2023). V rušené části bylo upuštěno od záměru nové sjezdovky severně od Merklína. Dle územní studie je plošný rozvoj Skiareálu Plešivec (alespoň s ohledem na sjezdové tratě a lanové dráhy) ukončen.

(18) **Aš – Háj [18]**

Lokalizace – severovýchodně od Aše na vrchu Háj, na území obcí Aš, Krásná a Podhradí.

Specifické požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Minimalizace vlivů na funkčnost RC1210 Na Háji.

D.II. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- (19) ZÚR KK stanovují pro dále vymezené plochy a koridory dopravní infrastruktury mezinárodního, republikového a nadmístního významu tyto společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a úkoly pro územní plánování:

Společné požadavky na využití území:

- a) Vytvořit územní podmínky:
- pro umístění silniční stavby v příslušných parametrech, včetně souvisejících staveb a vyvolaných přeložek dopravní a technické infrastruktury,
 - pro zajištění dopravního zpřístupnění a obsluhy přilehlého území.

Společná kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a koridorech:

- b) Minimalizace vlivů:
- na kvalitu obytného prostředí dotčených a přilehlých sídel,

- na přírodní, krajinné, kulturní a civilizační hodnoty území.

Společné úkoly pro územní plánování:

- c) Zpřesnit koridory v ÚP dotčených obcí v míře odpovídající měřítku ÚP, podrobnosti dostupných podkladů a významu chráněných hodnot a limitů využití území, přitom:
- preferovat řešení s minimálními vlivy na kvalitu obytného prostředí přilehlé zástavby **a hmotný nemovitý majetek**,

Úkol je doplněn v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

- řešit prostorovou koordinaci s ostatními koridory dopravní a technické infrastruktury vymezenými v ZÚR KK a s plochami pro bydlení,
- upřesnit prostorovou koordinaci s ostatními dlouhodobými záměry v území, zejména ochrany přírody a krajiny, vodního hospodářství a těžby nerostných surovin,
- řešit zajištění dopravního zpřístupnění a obsluhy přilehlého území.

D.II.1. Silniční doprava

UPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ MEZINÁRODNÍHO A REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

(20) **Dálnice D6 (Praha – Karlovy Vary – Cheb – st. hranice ČR / SRN), včetně obchvatu Karlových Varů** [VPS D01; D02; D77; D81; D82]

- a) D01 – D6 Olšová Vrata – hranice kraje (Bošov);
- b) D02 – D6 Olšová Vrata – Karlovy Vary;
Šířka koridorů D01, D02 – 300 m.
- c) D77 – D6 Cheb, severozápad;
Šířka koridoru D77 – 300 m.
- d) D81 – Kapacitní silnice, úsek Jenišov – silnice I/13 (obchvat Karlových Varů);
- e) D82 – Kapacitní silnice, úsek propojení silnice I/13 – silnice I/6 (obchvat Karlových Varů);
Šířka koridorů D81, D82 – 300 m s rozšířením na území obce Otovice na 500 m.

(21) **Silnice I/13 (Karlovy Vary – Ostrov – hranice kraje – Chomutov – Děčín – Liberec)** [VPS D04]

- a) D04 – I/13 Květnová – Damice – hranice kraje (Smilov);
Šířka koridoru D04 – 300 m.

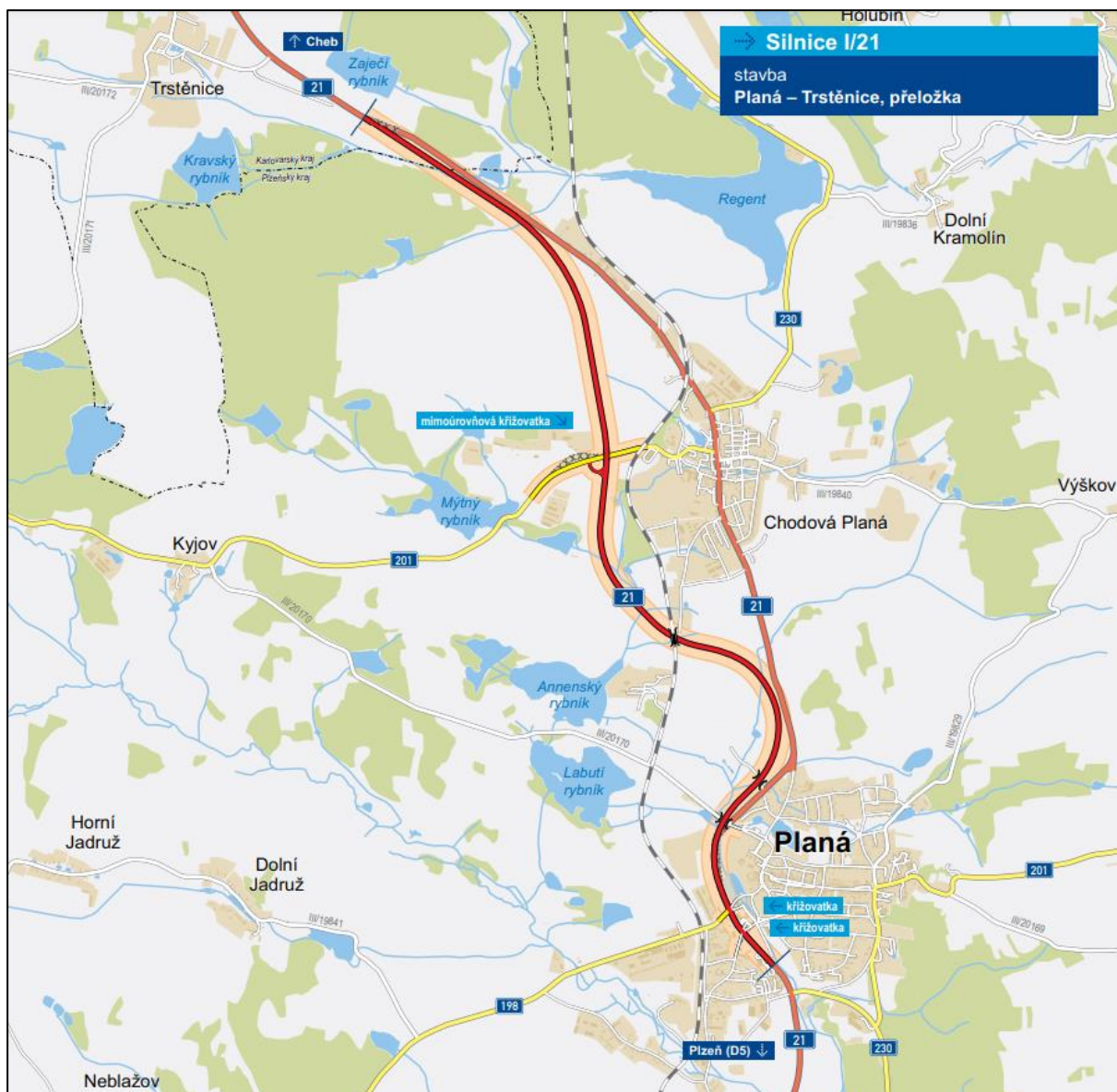
PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

Silnice I. třídy

- (22) **Silnice I/20 (Plzeň – Toužim – D6 Žalmanov)** [VPS D06]
- a) D06 – I/20 Toužim – Žalmanov (D6), přeložka;
Šířka koridoru D06 – 300 m.
- (23) **Silnice I/21 (dálnice D5 Bor – Planá – Cheb – Vojtanov – st. hranice ČR / SRN)** [VPS D07; D08; D09; D10; ~~D11~~ D90]
- a) D07 – I/21 Jesenice, přeložka;
b) D08 – I/21 Cheb (D6) – Františkovy Lázně;
c) D09 – I/21 Františkovy Lázně, přeložka;
d) D10 – I/21 Stará Voda, přeložka;
e) ~~D11 – I/21 Trstěnice – Drmoul, přeložka;~~ D90 – I/21 Trstěnice – hranice kraje (- Planá), přeložka.
- Šířka koridorů D07, D08, D09, D10, ~~D11~~ – 300 m.
Šířka koridoru D90 – 200 m.

Koridor D11 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby. Dne 29. 4. 2021 pod č. j. KK/262/SÚ/21-6 – SÚ vydal Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor stavební úřad kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané „I/21 Trstěnice – Drmoul, přeložka silnice, SO 321.2“.

Koridor D90 je vymezen pro výstavbu přeložky silnice I/21 v navazujícím úseku Trstěnice – Chodová Planá, jejímž cílem je odvedení tranzitní dopravy mimo centrální části měst Planá a Chodová Planá, které se nacházejí na území Plzeňského kraje. Pro tento záměr je v platných ZÚR Plzeňského kraje vymezen koridor SD21/03. Na území Karlovarského kraje plánovaná přeložka zasahuje pouze okrajově (cca 800 m), její hlavní část leží na území Plzeňského kraje. V A2 ZÚR KK tak dochází k vymezení pouze krátkého úseku koridoru pro předmětný záměr za účelem zajištění koordinace mezi ZÚR Plzeňského a Karlovarského kraje.



Obrázek 4: Plánovaná přeložka silnice I/21 v navazujícím úseku Trstěnice – Chodová Planá (ŘSD ČR, 2023)

Šířka koridoru byla s ohledem na způsob vymezení v ZÚR Plzeňského kraje stanovena stejně, tj. 200 m.

(24) **Kapacitní silnice Aš – st. hranice ČR / SRN (— Rehau) [VPS D87]**

a) — D87 — I/64 Krásná u Aše — hranice ČR / SRN;

Šířka koridoru D87 — 300 m.

Koridor byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Silniční propojení, pro které byl koridor D87 vymezen, ztratilo na významu po dostavbě obchvatu města Selb (SRN), čímž je od Aše zajištěno přímé dopravní spojení silnice I/64 a dálnice A93 (SRN) bez nutnosti průjezdu zastavěným územím. Časový a ekonomický přínos dalšího silničního propojení směrem na Rehau (SRN) by byl minimální.

Silnice II. a III. třídy

(25) **Silnice III/1794 [VPS D76]**

- a) D76 – III/1794 Útvina, přeložka;
Šířka koridoru D76 – 100 m.

(26) **Silniční tah „podkrušnohorská paralela“ Ostrov – Hroznětín – Nová Role – Chodov – Nové Sedlo – Královské Poříčí – Sokolov – Habartov – Kaceřov – Františkovy Lázně**-[VPS D37], [VPS D36], [VPS D35], [VPS D23; D79; D32]

- a) D23 – III/21233 Svatava – Habartov, přeložka;
b) D32 – Chodov, východní obchvat;
c) D35 – II/209 Nová Role, jihovýchodní obchvat;
d) D36 – III/2204 Děpoltovice, přeložka;
e) D37 – III/2204 Odeř, přeložka;
f) D79 – III/21030 Svatava, sever, přeložka.

Šířka koridorů D23, D35, D36, D37 a D79 – 200 m.

Šířka koridoru D32 – 100 m, severně od Chodova – 200 m.

(27) **Silniční tah II/194** [VPS D57; D58; D59; D60; D61]

- a) D57 – II/207 Lažany, Štědrá, přeložka;

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Byla provedena drobná korekce koridoru D57 u sídla Brložec, kde došlo k jeho rozšíření v délce cca 500 m. Projekt „Brložec – přeložka silnice II/207“, který vznikl v roce 2017 ve spolupráci obce Štědrá a Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, řeší nevyhovující průjezd centrální částí obce Brložec. Cílem změny vymezení koridoru D57 je vytvořit podmínky pro možné rozfázování realizace navržené přeložky silnice II/207. Z koncepčního hlediska se vedení přeložky nemění.

- b) D58 – III/1937 Pšov – Strahovský mlýn, přeložka;
c) D59 – II/226 Protivec, jih, přeložka;
d) D60 – II/194 Chyšce, přeložka;
e) D61 – II/194 Nová Teplice, přeložka.

Šířka koridorů D57, D58, D59, D60 a D61 – 200 m.

(28) **Silniční tah II/198 (Bochov – Toužim – Teplá – II/230)** [VPS D55; D56; D66; D73],-[VPS D54], [VPS D53], [VPS D52], [VPS D51], [VPSD.50]

- a) D50 – II/198 Horní Kramolín, přeložka;
b) D51 – II/198 Teplá, severní obchvat;
c) D52 – II/198 Beranov, přeložka;
d) D53 – II/198 Prachomety, přeložka;
e) D54 – II/198 Kosmová, přeložka;
f) D55 – II/198 Toužim, jihovýchod, přeložka;
g) D56 – II/198 Toužim, severovýchod, přeložka;

- h) D66 – II/198 Bochov, přeložka;
- i) D73 – II/198 Toužim, přeložka s přemostěním železniční tratě.
Šířka koridorů D50, D51, D52, D53, D54, D55, D56, D66 a D73 – 200 m.

(29) **Silniční tah II/205 (Manětín – Žlutice – D6)** [VPS D62; D63]

- a) D62 – II/205 Veselov, přeložka;
- b) D63 – II/205 Veselov – Knínice, přeložka.
Šířka koridorů D62, D63 – 200 m.

(30) **Silnice II/208** [VPS D65]

- a) D65 – II/208 Hlinky, přestavba.
Šířka koridoru D65 – 40 m

(31) **Silniční tah Kraslice – Oloví – Sokolov** [VPS D19; D20; D21; D22]

- a) D19 – III/21036 Oloví – Hory, přeložka;
- b) D20 – III/21036 Oloví, přeložka;
- c) D21 – III/21036 Boučí – Nové Domy, přeložka;
- d) D22 – III/21036 Boučí, obchvat.
Šířka koridorů D19, D20, D21 – 200 m.
Šířka koridoru D22 – 300 m.

(31a) **Silnice II/209** [VPS D88]

- a) D88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat;
Šířka koridoru D88 – 100 m.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezeném koridoru:

- b) Zohlednění poddolovaných území.

Na základě požadavku města Nové Sedlo a jeho vyhodnocení ve ZoU byla v A2 ZÚR KK zrušena územní rezerva DR88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat a namísto ní byl vymezen (návrhový) koridor D88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat. Vymezením koridoru jsou vytvořeny územní podmínky pro odvedení tranzitní dopravy mimo centrální část města Nové Sedlo. V současné době se jedná o dopravně středně zatížený průtah, kde denní intenzity dopravy na stávající silnici II/209 v roce 2020 dosahovaly dle celostátního sčítání dopravy (ŘSD ČR, 2020) hodnot 4 072 vozidel/24h (z toho 455 těžkých motorových vozidel).

Nová podmínka je stanovena v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

(32) **Silnice II/210** [VPS D72]

- a) ~~D72 – II/210 Prameny, přeložka;~~

~~Šířka koridoru D72 – 100 m.~~

Koridor byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Předmětná přeložka je lokálního významu a zasahuje pouze na území obce Prameny. Obec Prameny si pro záměr přeložky zároveň již vymezila ve svém územním plánu koridor v mírně odlišné trase (při zohlednění místních podmínek) oproti koridoru D72. Řešení navržené v územním plánu z koncepčního hlediska zachovává původní záměr přeložky II/210 a zrušením koridoru D72 zůstává nedotčené.

(33) **Silnice II/212 (D6 – Kynšperk nad Ohří – Luby – Kraslice)** [VPS D75], [VPS D74], [VPS D29]

- a) D29 – II/212 Nový Kostel, přestavba;
- b) D74 – II/212 Kynšperk nad Ohří, přemostění železniční tratě;
- c) D75 – II/212 Kynšperk nad Ohří, západní obchvat.

Šířka koridoru D29 – 40 m.

Šířka koridorů D74, D75 – 200 m.

(34) **Silniční tah II/213 (Františkovy Lázně – Skalná – Plesná)** [~~VPS D71~~], [~~VPS D16~~], [VPS D15]

- a) D15 – II/213 Křižovatka, přeložka;
- b) ~~D16 – III/2136 Plesná, obchvat;~~

Koridor D16 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Převedení dopravy přes území města Plesná a zlepšení přeshraničního spojení s obcí Bad Brambach na německé straně bylo v předchozích letech Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje přehodnoceno a namísto uvažovaného severního obchvatu došlo k realizaci nového průtahu městem (nyní ulice Evropská). Záměr obchvatu tak není nadále sledován.

- c) ~~D71 – II/213 Hazlov – Vojtanov, přeložka.~~

Šířka koridoru D15 – 300 m.

~~Šířka koridoru D16 – 200 m, s postupným rozšířením v koncovém úseku před státní hranicí až na 700 m.~~

~~Šířka koridoru D71 – 100 m.~~

Koridor D71 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Silnice II/213 ve směru Hazlov – Vojtanov nepředstavuje významný dopravní tah v kontextu Karlovarského kraje a zároveň se ani nevyznačuje vysokými intenzitami:

- ▶ Rok 2010: 976 vozidel/24h (z toho 87 těžkých motorových vozidel, tj. 8,9 %)
- ▶ Rok 2016: 786 vozidel/24h (z toho 116 těžkých motorových vozidel, tj. 14,8 %)
- ▶ Rok 2020: 780 vozidel/24h (z toho 115 těžkých motorových vozidel, tj. 14,7 %)

Zdroj dat: Celostátní sčítání dopravy (ŘSD ČR, 2020)

Intenzity dopravy na silnici II/213 soustavně klesají, mezi lety 2010 a 2016 intenzity klesly o 19,5 % (podíl těžkých vozidel o 5,9 % stoupl), mezi lety 2010 a 2020 intenzity klesly o 20,1 % (podíl těžkých vozidel o 5,7 % stoupl). Při porovnání sčítání z let 2016 a 2020 lze konstatovat, že intenzity stagnují. Z hlediska intenzity dopravy, která se pohybuje kolem 800 vozidel denně, se však nejedná o významně zatíženou silnici, kterou by bylo nutné převést mimo zastavěné území obce.

Stejně tak počet nehod v jednotlivých letech stagnuje, každý rok se na úseku v zastavěné části obce

stanou průměrně 2 dopravní nehody (1 – 3 nehody ročně)¹⁵. Z hlediska nehodovosti se tak nejedná o nehodovou lokalitu s nutností převést silnici mimo zastavěné území obce.

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje v současné době ve spolupráci s obcí Hazlov řeší projektovou dokumentaci na modernizaci silnice II/213 (včetně křižovatek) ve stávající trase uvnitř obce. Obchvat obce ve vymezeném koridoru D71 není sledován.

(35) **Silnice II/214** [VPS D14]

- a) D14 – II/214 Cheb, jihovýchodní obchvat.
Šířka koridoru D14 – 200 m.

(36) **Silnice III/21318** [VPS D78]

- a) D78 – III/21318 Aš, jihovýchod.
Šířka koridoru D78 – 200 m.

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Byla provedena drobná korekce koridoru D78 na území města Aš, kde došlo k posunu jeho západní části severně o cca 400 m v souladu s Dopravně technickou studií napojení na silnici I/64 v Aši (Architektonické studio Hysek, s.r.o., 12/2016). Změnou vymezení koridoru jsou vytvořeny územní podmínky pro lepší využitelnost rozvojového území v prostoru jižně od nádraží v Aši. Z koncepčního hlediska se vedení předmětné silniční propojky nemění.

(37) **Silnice II/217 (Aš – Hranice)** [VPS D13]

- a) D13 – II/217 Aš, severozápadní obchvat.
Šířka koridoru D13 – 200 m.

(38) **Silniční tah Anenské údolí – Jindřichovice – Nejdek – Pernink – I/25** [VPS D30], [VPS D27, D26]

- a) D26 – II/210 Rotava, přeložka;
b) D27 – II/210 Jindřichovice, přeložka;
c) D30 – III/21047 Nejdek, přeložka.
Šířka koridorů D26, D27, D30 – 200 m.

(39) **Silniční tah II/220 (Karlovy Vary – Nejdek)** [VPS D45], [VPS D86]

- a) D45 – II/220 Karlovy Vary, přeložka;
b) D86 – II/220 Mezirolí, přeložka.
Šířka koridorů D45, D86 – 200 m.

(40) **Silniční tah Karlovy Vary – Otovice – Hroznětín – Horní Blatná – Potůčky** [VPS D31], [D39], [D41], [D42], [D43]

- a) D31 – II/221 Horní Blatná, jihozápadní obchvat;

¹⁵ Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., 2023

- b) D39 – II/221 Pstruží, rektifikace směrových oblouků;
- c) D41 – III/22129 Ruprechtov, přeložka;
- d) D42 – III/22129 Podlesí, přeložka;
- e) D43 – III/22129 Otovice, přeložka.

Šířka koridorů D31, D39, D40, D41, D42, D43 – 200 m.

- (41) **Silniční tah II/230 (I/21 – Mariánské Lázně – Bečov nad Teplou – Karlovy Vary)** [~~VPS D28~~], [VPS D49]

- a) ~~— D28 – II/230 Mariánské Lázně, obchvat;~~

Koridor D28 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby.

- a) ~~↔~~ D49 – II/230 Mnichov, přeložka.

Šířka ~~koridorů D28~~, koridoru D49 – 200 m.

Formální gramatická změna provedena z důvodu zrušení koridoru D28.

- (42) **Silniční tah doprovodné komunikace k dálnici D6** [VPS D44; D67; D68; D89]

- a) D44 – III/21210 Lipoltov, přeložka;
- b) D67 – Bochov – Horní Tašovice, přeložka;
- c) D68 – Žalmanov – Andělská Hora, přeložka;
- d) **D89 – Žalmanov, spojka.**

Šířka koridoru D44 – 300 m.

Šířka koridorů D67, D68, **D89** – 200 m.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených koridorech:

- e) **D89 – zachování migrační prostupnosti vodního toku v místě křížení.**
- f) **D89 – zohlednění poddolovaných území.**

Nový koridor D89 propojí silnice III/00625 a III/20812 jihovýchodně od obce Žalmanov zajistí odvedení tranzitní dopravy mimo centrální část obce Žalmanov, který se zejména při uzavření silnice I/6 (a v budoucnu dálnice D6) potýká s velmi výrazným nárůstem dopravy způsobeným absencí jiné objízdné trasy. V obci chybí jakákoli infrastruktura pro pěší a šířkové uspořádání neodpovídá případným zátěžím.

V souvislosti s plánovanou stavbou dálnice D6 a přemístěním sjezdů z dálnice dojde ke změně přístupu Armády ČR k VZ 1534 v Radošově (ubytovna Dlouhá, PS Plešivec a SBV Březina), u kterého je zároveň situován záměr výstavby „Výcvikového centra AČR ve vojenském újezdu Hradiště v lokalitě Radošov“. Po zrušení stávajícího sjezdu z I/6 u obce Horní Tašovice bude AČR ve směru od Prahy využívat sjezd na MÚK 96 Bochov, ve směru od Karlových Varů na MÚK 103 Žalmanov. Zejména ze směru od Karlových Varů pokračuje po výjezdu z dálnice D6 trasa ke jmenovanému zařízení AČR přes centrální část obce Žalmanov. Pro uspokojení potřeb AČR, která požaduje minimální požadavky na komunikace (šířka komunikace 7,00 m, podjezdná výška pod objekty na komunikacích minimálně 4,5 m, poloměr směrových oblouků minimálně 30 m, stoupání a klesání max. 8 % a zatížitelnost mostů – souprava o hmotnosti do 125 t) se jeví jako účelné vybudování předmětné propojky silnic III/00625 a III/20812 tak, aby dojezdové trasy AČR do zmiňované lokality mohly být vedeny mimo centrální část obce Žalmanov.

Obě podmínky jsou stanoveny v návaznosti na navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

Ostatní silnice

(43) **Silniční napojení letiště Karlovy Vary** [VPS D 84]

a) D84 – silniční napojení mezinárodního letiště Karlovy Vary.

Šířka koridoru D84 – 100 m.

(44) **Příjezdová komunikace k průmyslové zóně Velká Hleďsebe – Klimentov**

a) D85 – silniční napojení průmyslové zóny Velká Hleďsebe – Klimentov [VPS D85].

Šířka koridoru D85 – 100 m.

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Byla provedena korekce koridoru D85 severozápadně od obce Velká Hleďsebe. Koridor je nově na západním konci napojen na stávající okružní křižovatku na silnici I/21 s předpřipraveným ramenem pro toto napojení. Východní část koridoru je redukována a koridor je ukončen na silnici III/2114 u jižního cípu plochy pro ekonomické aktivity 10 vymezené v platných ZÚR KK, aby koridor do této plochy nezasahoval. Vnitřní uspořádání pozemních komunikací pro zajištění obsluhy plochy je mimo podrobnost zásad územního rozvoje. Primární je přímé napojení plochy na nadřazenou síť pozemních komunikací s vyloučením tranzitní dopravy přes centrální části přilehlých sídel, což koridor D85 po provedené změně nadále splňuje. Koridor je trasován tak, aby v co největší míře sledoval stávající účelovou komunikaci vedenou lesním porostem a minimalizoval případné nové zábory PUPFL.

ÚZEMNÍ REZERVY

(45) ~~Silnice II/209 Nové Sedlo~~

a) ~~DR88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat.~~

~~Šířka koridoru územní rezervy DR88 – 100 m.~~

Na základě požadavku města Nové Sedlo a jeho vyhodnocení ve ZoU byla v A2 ZÚR KK zrušena územní rezerva DR88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat a namísto ní byl vymezen (návrhový) koridor D88 – II/209 Nové Sedlo, obchvat.

D.II.2. Železniční doprava

UPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ MEZINÁRODNÍHO A REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

(46) ~~**Železniční trať č. 170 Praha – Plzeň – Cheb – st. hranice ČR / SRN (Nürnberg)**~~ [VPS D100]

a) ~~D100 – Trať č. 170 Cheb-jih, propojení tratí Plzeň – Cheb a Cheb – Schirnding.~~

~~Šířka koridoru D100 – 200 m.~~

Koridor D100 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření Ministerstva dopravy ve stanovisku ze dne 31. 1. 2022, č. j. MD-4147/2022-910/6 uplatněném k návrhu projednávané ZoU není pro propojení předmětných tratí zpracována žádná dokumentace a tento záměr není sledován

ani připravován. V průběhu zpracování návrhu A2 ZÚR KK pro veřejné projednání zároveň nebyl ze strany Karlovarského kraje uplatněn požadavek na zachování koridoru.

(47) **Železniční trať č. 140 Karlovy Vary – Ostrov** [VPS D105];

- a) D105 – Optimalizace trati č. 140 v úseku Karlovy Vary – Ostrov.
Šířka koridoru D105 – 120 m.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezeném koridoru:

- b) Vyloučení významných negativních vlivů na EVL Ostrovské rybníky a PO Doupovské hory.

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

(48) **Nová trať Teplá – Bezručice** [VPS D104];

- a) D104 – Propojení tratí č. 149 a č. 175 Teplá – Bezručice.
Šířka koridoru D104 – 200 m.

(49) **Železniční trať č. 149 Karlovy Vary – Mariánské Lázně** [VPS D101; D102]

- a) D101 – Propojení tratí č. 149 a č. 140 (Tuhnická spojka) – Karlovy Vary, západ;
b) D102 – Propojení tratí č. 149 a č. 140 (Bohatická spojka) – Karlovy Vary, východ.
Šířka koridorů D101, D102 – 200 m.

(49a) **Železniční trať č. 140 Jenišov – Mírová** [VPS D106];

- a) D106 – Optimalizace trati č. 140 v úseku Jenišov – Mírová.
Šířka koridoru D106 – 120 m.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezeném koridoru:

- b) Zohlednění poddolovaných území.

Koridor D106 je vymezen pro optimalizaci železniční tratí č. 140 v úseku Jenišov – Mírová, v němž se nad rámec rekonstrukce stávající trati, která je Správou železnic s. o. plánována v celé délce na území Karlovarského kraje (hranice s Ústeckým krajem – Karlovy Vary – Cheb), uvažuje i dílčí úprava jejího směrového vedení (napřimění dvou oblouků). Předmětná úprava přispěje ke zvýšení rychlosti a plynulosti drážní dopravy a tím ke zvýšení cestovního komfortu.

Nová podmínka je stanovena v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

D.II.3. Letecká doprava

UPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ MEZINÁRODNÍHO A REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

(50) **Veřejné mezinárodní letiště Karlovy Vary** [VPS D200]

a) D200 – Rozšíření letiště Karlovy Vary.

Plochy pro prodloužení a rozšíření stávající vzletové a přistávací dráhy, pro vzletové a přiblížovací prostory letiště Karlovy Vary, včetně nutného zvětšení samotného zázemí letiště.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

b) Minimalizace vlivů na přírodní a krajinné hodnoty přilehlého území, včetně CHKO Slavkovský les.

D.II.4. **Nemotorová Ostatní doprava**

Terminologická změna je provedena z důvodu sjednocení textové a grafické části ZÚR KK. Význam zůstává zachován.

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

(51) **Cyklostezka Ohře** [VPS D301; D302; ~~D303; D304~~ D305];

a) D301 – Cyklostezka Ohře, úsek Loket, Nádražní – Loket, Lužná;

b) D302 – Cyklostezka Ohře, úsek Dalovice – Šemnice;

c) ~~D303 – Cyklostezka Ohře, úsek Karlovy Vary, Doubský most – Karlovy Vary, Dvorský most;~~ D305 – Cyklostezka Ohře, úsek Boč – hranice kraje

d) ~~D304 – Cyklostezka Ohře, úsek Cheb, Podhrad – Cheb, Háje.~~

Šířka koridorů D301, D302, ~~D303, D304~~ D305 – 20 m.

Koridor D303 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby.

Koridor D304 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby.

Koridor D305 je vymezen pro novou cyklostezku vedenou po levém břehu řeky Ohře dle podkladu poskytnutého pořizovatelem v průběhu zpracování návrhu A2 ZÚR KK pro veřejné projednání. Cyklostezka Ohře spojuje Karlovarský a Ústecký kraj a v kontextu Karlovarského kraje je významnou dopravní tepnou mezi obcemi podél Ohře. Přesné vedení cyklostezky je již ukotveno v ZÚR KK v úseku hranice ČR/SRN – Šemnice. Dále ve směru po proudu Ohře se vedení upřesňuje studiemi. V úseku Kyselka – Radošov – Velichov – Vojkovice – Stráž nad Ohří, je vedení cyklostezky víceméně definováno, v některých částech se již vypracovává DÚR. V úseku Šemnice – Kyselka je několik variant, jak pravobřežních, tak levobřežních včetně možnosti integrovaného řešení na komunikaci 222. Obdobné je to v úseku Stráž nad Ohří, most – Kamenec. Cílem obecně je vést cyklostezku co nejbližše Ohři a minimalizovat tak převýšení i souběh s motorovou dopravou.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených koridorech:

e) D302 – vyloučení významných negativních vlivů na PO Doupovské hory.

f) D305 – minimalizace vlivů na lokality s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem.

- g) D305 – minimalizace vlivů na průchod povodňových průtoků, odtokové poměry a prostupnost krajiny.

Obě podmínky jsou stanoveny v návaznosti na navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

(52) **Krušnohorská lyžařská magistrála**

- a) D300 – Krušnohorská lyžařská magistrála, úsek Boží Dar – Kraslice.
Šířka koridoru D300 – 50 m.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezeném koridoru:

- b) Vyloučení významných negativních vlivů na EVL Krušnohorské plató a PO Novodomské rašeliniště – Kovářská.

D.III. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

D.III.1. Zásobování ~~pitnou~~ vodou

Terminologická změna je provedena z důvodu sjednocení textové a grafické části ZÚR KK. Význam zůstává zachován.

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

- (52a) ZÚR KK stanovují pro dále vymezené koridory nadmístního významu, určené k umístění vodovodů tyto společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a koridorech a úkoly pro územní plánování:

Společné požadavky na využití území:

- a) Vytvořit územní podmínky pro zajištění dodávek vody v jednotlivých částech kraje.

Společná kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a koridorech:

- b) Minimalizace vlivů na ostatní funkční systémy dotčeného území a přírodní, kulturní a civilizační hodnoty.

Společné úkoly pro územní plánování:

- c) Trasy jednotlivých vodovodů vést přednostně v souběhu se stávajícími silnicemi.
d) Řešit prostorovou koordinaci s ostatními koridory technické a dopravní infrastruktury vymezenými v ZÚR KK.
e) V rámci zpřesnění vymezení koridorů v ÚP dotčených obcí minimalizovat vlivy na hmotný nemovitý majetek.

Požadavky, kritéria, podmínky a úkoly jsou stanoveny v návaznosti na navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných

vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA a z důvodu sjednocení přístupu k jednotlivým oblastem řešení ZÚR KK (obdobně řešeno u jiných částí dopravní a technické infrastruktury).

(53) Koridory pro rozšiřování a zkvalitňování systémů zásobování vodou:

a) ~~V05 – Vodovod Krásné Údolí – Chodov – Bečov nad Teplou / Bečov nad Teplou – Nová Ves [VPS V05];~~

Koridor V05 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření oprávněného investora (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) není pro vodovod zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován. V dotčených obcích bude zachován stávající systém zásobování pitnou vodou, který je vyhovující. Jejich případné připojení na SV Žlutice – Toužim lze v budoucnu v případě potřeby řešit bez nutnosti vymezení koridoru v ZÚR KK.

b) ~~V06 – Vodovod Útvina – Přílezy [VPS V-06];~~

Koridor V06 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Z koncepčního hlediska je koridor V06 nahrazen novým koridorem V37.

a) e) V07 – Vodovod **Valeč** – Vrbice – Bošov – SV¹⁶ Žlutice [VPS V07];

Byla provedena optimalizace vymezení koridoru V07:

- *v úseku Chyše – Bošov byl koridor zrušen, předmětný záměr je v daném úseku neaktuální (zásobování vodou bylo realizováno v jiné trase);*
- *v úseku Bošov – Valeč byla provedena dílčí korekce koridoru a prodloužení koridoru na základě podrobného prověření uvažované trasy plánovaného vodovodu oprávněným investorem (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.). Cílem zejména tohoto prodloužení je zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou východní části Karlovarského kraje (sídlu Vrbice, Valeč). Koridor je v maximální míře vymezen v trase stávajících silnic.*

S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

b) d) V09 – Vodovod ~~Velichov – Vojkovice / Vojkovice~~ – Stráž nad Ohří – **Boč** [VPS V09];

Byla provedena optimalizace vymezení koridoru V09:

- *v úseku Velichov – Jakubov byl koridor zrušen, předmětná veřejně prospěšná stavba v daném úseku byla realizována;*
- *v úseku Jakubov – Stráž nad Ohří byla provedena dílčí korekce koridoru v délce cca 2 km na základě podrobného prověření uvažované trasy plánovaného vodovodu oprávněným investorem (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.);*
- *v úseku Stráž nad Ohří – Boč byl koridor V09 prodloužen na základě podkladu poskytnutého oprávněným investorem. Cílem tohoto prodloužení je zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou severovýchodní části Karlovarského kraje (sídlu Stráž nad Ohří, Korunní, Kamenec, Boč). Koridor je v maximální míře vymezen v trase stávajících silnic.*

S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

¹⁶ Skupinový vodovod.

e) ~~V21 – Vodovod Stanovice – Dražov – Hlinky [VPS V21];~~

Koridor V21 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby.

f) ~~V22 – Vodovod (SV Žlutice) Teplá – Pěkovice – Křepkovice – Beranovka – hranice kraje (SV Tachov) [VPS V22];~~

Koridor V22 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Z koncepčního hlediska je koridor V2 nahrazen novým koridorem V36, ze kterého je možné napojení sídel Křepkovice, Pěkovice, Beranovka i kempu u Betlémského rybníka.

c) g) ~~V23 – Vodovod Kozlov – Sovolusky – SV Žlutice [VPS V23];~~

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Byla provedena optimalizace vymezení koridoru V23 na základě podrobného prověření uvažované trasy plánovaného vodovodu oprávněným investorem (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.). Z koncepčního hlediska se vedení předmětného vodovodu nemění, nová trasa však více respektuje morfologii terénu, zastavěná území, hodnoty a limity využití území.

h) ~~V24 – Vodovod Polom – Ratiboř – Knínice – Veselov [VPS V24];~~

Koridor byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření oprávněného investora (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) není pro vodovod v daném úseku (Polom – Ratiboř) zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován. V dotčeném sídle Ratiboř bude zachován stávající systém zásobování pitnou vodou, který je vyhovující. Jeho případné připojení na SV Žlutice – Toužim lze v budoucnu v případě potřeby řešit bez nutnosti vymezení koridoru v ZÚR KK.

d) i) ~~V25 – Vodovod Knínice – Budov – Luka [VPS V25];~~

Změna má průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK.

Část koridoru V25 byla zrušena z důvodu neaktuálnosti záměru v této části. Dle vyjádření oprávněného investora (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) není pro vodovod v tomto úseku (Ratiboř – Veselov) zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován. V dotčeném sídle Ratiboř bude zachován stávající systém zásobování pitnou vodou, který je vyhovující. Jeho případné připojení na SV Žlutice – Toužim lze v budoucnu v případě potřeby řešit bez nutnosti vymezení koridoru v ZÚR KK.

e) j) ~~V26 – Vodovod Budov – Verušičky – Čichalov [VPS V26];~~

k) ~~V27 – Vodovod Bražec – Horní Tašovice – Stružná – Žalmanov [VPS V27];~~

Koridor V27 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby.

l) ~~V28 – Vodovod Bochov – Dlouhá Lomnice [VPS V28];~~

Koridor V28 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Z koncepčního hlediska je koridor V28 nahrazen novým koridorem V34, kterým dojde k napojení sídel Hlinky, Nové Kounice, Rybníčná, Javorná.

m) ~~V29 – Vodovod Kobylé – SV Žlutice [VPS V29];~~

Koridor V29 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Sídlo Kobylé bylo v roce 2018 napojeno na SV Žlutice od jihu směrem od Pšova.

f) n) ~~V32 – Vodovod Podhradí – Kopaniny – Doubrava [VPS V32];~~

g) o) ~~V33 – Vodovod Plesná – Hrzín – Nový Kostel – Luby [VPS V33];~~

h) ~~V34 – Vodovod Hlinky – Javorná [VPS V34];~~

Koridor V34 je vymezen pro nový vodovod na základě požadavku oprávněného investora (Vodárny

a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) a aktualizovaného podkladu poskytnutého v rámci ÚAP KK. Cílem výstavby nového vodovodu je zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou centrální části Karlovarského kraje (sídla Hlinky, Nové Kounice, Rybničná, Javorná). S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným s rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

i) V35 – Vodovod Nahořečice – Kostrčany [VPS V35];

Koridor je vymezen pro nový vodovod na základě požadavku oprávněného investora (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) a aktualizovaného podkladu poskytnutého v rámci ÚAP KK. Cílem výstavby nového vodovodu je zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou východní části Karlovarského kraje (sídla Kostrčany, Nahořečice). Koridor je v celé délce vymezen v trase stávající silnice. S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným s rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

j) V36 – Vodovod Žlutice – Toužim – hranice kraje (–Bezručice) [VPS V36];

Koridor V36 je vymezen pro nový vodovod na základě požadavku oprávněného investora (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) a aktualizovaného podkladu poskytnutého v rámci ÚAP KK. Cílem výstavby nového vodovodu je propojení 3 skupinových vodovodů (SV): SV Žlutice – Toužim, SV Stříbro (Plzeňský kraj), SV Tachov, Bor, Planá (Plzeňský kraj) a zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou severní části Plzeňského kraje. Jedná se tak o záměr, který má přesah mimo území Karlovarského kraje. Navazující koridor na území Plzeňského kraje však zatím není součástí platných ZÚR Plzeňského kraje.

Vlastní záměr představuje výstavbu nového přivaděčného řadu propojujícího skupinové vodovody na území Karlovarského a Plzeňského kraje; realizací záměru konkrétně dojde k propojení úpravny vody (ÚV) Žlutice a vodojemu (VDJ) Bezručice 2. Zdrojem pitné vody pro nový přivaděč bude úpravna vody Žlutice. Koridor je v maximální míře vymezen v trase stávajících silnic.

S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným s rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů, a zejména propojování vodárenských soustav pomocí dálkových vodovodních řadů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

k) V37 – Vodovod Krásné Údolí – Svinov [VPS V37];

Koridor V37 je vymezen pro nový vodovod na základě požadavku oprávněného investora (Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.) a aktualizovaného podkladu poskytnutého v rámci ÚAP KK. Cílem výstavby nového vodovodu je zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou centrální části Karlovarského kraje (sídla Krásné Údolí, Odolenovice, Přílezy, Chylice, Svinov). Koridor je v maximální míře vymezen v trase stávajících silnic. S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným s rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

l) V38 – Vodovod Horka – Kraslice [VPS V38];

Šířka koridorů – 200 m.

Koridor V38 je vymezen pro nový vodovod na základě požadavku oprávněného investora (Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.). Cílem výstavby nového vodovodu je prodloužení skupinového vodovodu Horka do oblasti Kraslicka, konkrétně do úpravy vody/vodojemu Kraslice

a zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování pitnou vodou severní části Karlovarského kraje (obce Kraslice, Rotava, Jindřichovice, Šindelová, Krásná Lípa, Přebuz, Stříbrná). Koridor je v maximální míře vymezen v trase stávajících silnic. S ohledem na změny klimatických podmínek v posledních letech a stále častěji se vyskytující období sucha je potřeba předcházet problémům spojeným s rozkolísaností a snižováním vydatnosti vodních zdrojů. Výstavba nových, resp. rozšiřování stávajících vodovodů je jedním ze základních nástrojů zabezpečení dodávek vody v obdobích sucha.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených koridorech:

- ⇒ V09:
 - minimalizace zásahu do sesuvného území, případně zajištění podmínek pro předcházení vzniku svahových pohybů.
- ⇒ V36:
 - vyloučení zásahu do památných stromů;
 - minimalizace zásahu do ochranného pásma vodního zdroje I. stupně.
- ⇒ V37:
 - vyloučení zásahu do památných stromů.
- ⇒ V38:
 - minimalizace zásahu do ochranného pásma vodního zdroje I. stupně;
 - minimalizace zásahu do sesuvného území, případně zajištění podmínek pro předcházení vzniku svahových pohybů.

Podmínky jsou stanoveny v návaznosti na navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

D.III.2. Plochy pro vodní nádrže (LAPV)

ÚZEMNÍ REZERVY

(54) Plochy morfologicky, geologicky a hydrologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod (LAPV¹⁷) k prověření potřeby a plošných nároků případného umístění vodních nádrží.

Název	Vodní tok	Kód plochy	Obec
Dvorečky	Libava	VNR1	Březová ¹⁸⁾
			Kynšperk nad Ohří
			Rovná
Chaloupky	Rolava	VNR2	Nové Hamry
			Přebuz
			Vysoká Pec
Poutnov	Teplá	VNR3	Teplá
Hlubocká Pila	Liboc	VNR4	Hradiště
Mětikalov	Liboc	VNR5	Hradiště
Skřiváň	Skřiváň	VNR6	Rotava

¹⁷ Dle článku (167) PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

¹⁸ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

Název	Vodní tok	Kód plochy	Obec
			Šindelová
Tuřany	Šitbořský potok	VNR7	Milíkov
			Okrouhlá
			Tuřany

Byly vymezeny dvě nové plochy územních rezerv pro LAPV Skřiváň a Tuřany v souladu s aktualizovaným Generelem území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základní zásady využití těchto území (Ministerstvo zemědělství a Ministerstvo životního prostředí, aktualizace 2020). Ostatní plochy územních rezerv pro LAPV vymezené v platných ZÚR KK nejsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

Generel je pro vymezení LAPV v zásadách územního rozvoje dle § 28a vodního zákona a PÚR ČR, úkolu pro územní plánování stanoveného v článku (167), závazný. Článek (167) PÚR ČR dále stanovuje úkol pro územní plánování vymezit plochy LAPV uvedené v Generelu jako územní rezervy nebo jako návrhové plochy; návrhové plochy vymezovat v případě, kdy již budou vyčerpány možnosti ostatních opatření k zajištění vodohospodářských služeb a kdy dopady změny klimatu nebudou řešitelné jinými prostředky pro jejich neproveditelnost nebo pro jejich neúměrné náklady. Vzhledem k tomu, že A2 ZÚR KK řeší dopady změny klimatu prostřednictvím několika dalších nástrojů (např. vymezení specifické oblasti SOB9, revize ÚSES), nebyly vyčerpány možnosti opatření k zajištění vodohospodářských služeb a celkovému zlepšení retence krajiny. Z toho důvodu jsou v A2 ZÚR KK plochy pro LAPV Skřiváň a Tuřany vymezeny jako územní rezervy.

D.III.3. Zásobování elektrickou energií

- (55) ZÚR KK stanovují pro dále vymezené koridory a plochy republikového a nadmístního významu, určené k umístění vedení a zařízení přenosové a distribuční soustavy tyto společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a úkoly pro územní plánování:

Společné požadavky na využití území:


- a) Vytvořit územní podmínky pro zvýšení kapacity přenosové a distribuční soustavy a pro zajištění spolehlivosti dodávek elektřiny v mezinárodních, republikových a regionálních souvislostech.

Společná kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a koridorech:

- b) Vzdálenost od zastavěného území dotčených obcí.
c) Minimalizace vlivů na přírodní a krajinné a kulturní hodnoty území.
d) **Zohlednění poddolovaných území**

Obě podmínky jsou aktualizovány v návaznosti na navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

Společné úkoly pro územní plánování:

- e)  Trasy jednotlivých vedení ZVN a VVN ve společných úsecích vést v co nejtěsnějším přípustném souběhu.

- f) e) Řešit prostorovou koordinaci s ostatními koridory technické a dopravní infrastruktury vymezenými v ZÚR KK.
- g) **V rámci zpřesnění vymezení koridorů v ÚP dotčených obcí minimalizovat vlivy na hmotný nemovitý majetek**

Nový úkol je stanoven v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

UPŘESNĚNÍ PLOCH A KORIDORŮ REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

(56) ZÚR KK upřesňují vymezení těchto ploch a koridorů pro umístění vedení a zařízení přenosové soustavy (400 kV):

- a) E04 – vedení 400 kV, propojení TR Verněřov (ÚK) – TR Vítkov [VPS E04];
- b) ~~E06 – vedení 400 kV, propojení TR Vítkov – TR Přeštice (PK) [VPS E06];~~
- c) ~~E11 – rozvodna 400 kV Vítkov [VPS E11].~~

Šířka ~~koridorů~~ koridoru E04 a ~~E06~~ – 200 m.

Specifické úkoly pro územní plánování:

⇒ **E06:**

~~———— V ÚP obcí Rovná, Nová Ves a Prameny upřesnit vymezení koridoru, zejména s ohledem na ochranu EVL Úpolínová louka Křížky, segmenty ÚSES NC2008 Mnichovské hadce, RC1164 Hornáčkova louka – Hauwald), krajinný ráz CHKO Slavkovský les a minimalizaci zásahu do lesních porostů.~~

Koridor E06 a plocha E11 byly zrušeny z důvodu realizace předmětných veřejně prospěšných staveb. Jedná se o záměr (koridor) E2 vymezený v PÚR ČR, který je v ZÚR KK zpřesněn jako koridor E06 – vedení 400 kV, propojení TR Vítkov – TR Přeštice (PK) a plocha E11 – rozvodna 400 kV Vítkov. Předmětné záměry na výstavbu rozvodny a dvojitého vedení 400 kV byly realizovány. Dne 7. 10. 2021 pod č. j. MPO 602757/21/589 – SÚ vydalo Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané „V490/491 – vedení 400 kV PRE - VIT“ na území Plzeňského a Karlovarského kraje. S ohledem na uvedenou skutečnost bylo po dohodě s pořizovatelem a oprávněným investorem (ČEPS, a.s.) v rámci A2 ZÚR KK přistoupeno ke zrušení koridoru E06 a plochy E11, účel jejich vymezení v ZÚR KK byl naplněn a další blokace území jejich vymezením je neopodstatněná. Předmětné stavby technické infrastruktury jsou graficky znázorněny ve výkrese B.1 Koordinační výkres jako stav.

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

(57) ZÚR KK vymezují tyto plochy a koridory pro umístění vedení a zařízení distribuční soustavy (110 kV):

- a) ~~E07 – vedení 2x110 kV, propojení TR Vítkov / TR Jindřichov – TR Drmoul [VPS E07];~~

Koridor E07 byl zrušen z důvodu realizace předmětné veřejně prospěšné stavby.

- a) b) E12 – vedení 2x110 kV, TR Vítkov – TR Jindřichov [VPS E12];
- b) e) E13 – vedení 2x110 kV, TR Drmoul – TR Tachov (PK) [VPS E13];

- c) E14 – zdvojení vedení VVN 110 kV Kaceřov – Aš a transformovna 110/22 kV Kaceřov [VPS E14];
- d) E15 – zdvojení vedení VVN 110 kV Jindřichov – Aš [VPS E15];
- e) E16 – vedení VVN 110 kV a transformovna 110/22 kV Dvory [VPS E16];
- f) E17 – vedení VVN 110 kV Toužim – Bochoř a transformovna 110/22 kV Bochoř [VPS E17].

Šířka koridorů ~~E07~~, E12 a, E13, E14, E15, E16 a E17 – 200 m.

Specifická kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených koridorech:

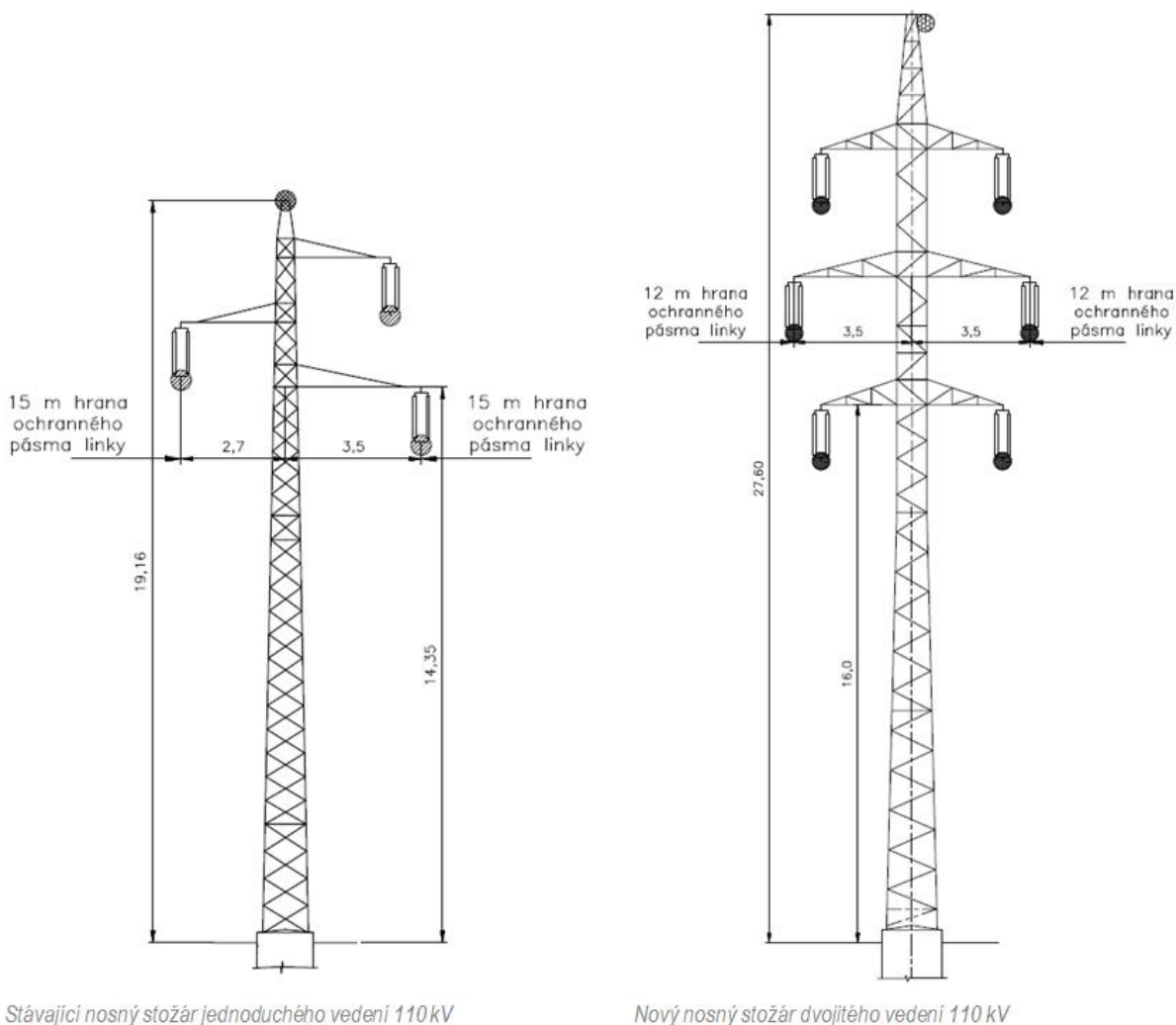
- ⇒ E12:
 - minimalizace zásahů do lesních porostů;
 - minimalizace vlivů na celistvost a předměty ochrany EVL Ramena Ohře.
- ⇒ E15:
 - zohlednění starých důlních děl.

Koridory E14 a E15 jsou vymezeny pro zdvojení stávajících vedení VVN 110 kV. Koridory jsou vždy vymezeny v ose stávajícího jednoduchého vedení VVN 110 kV. Zdvojení vedení tak nepředstavuje zcela novou stavbu v území a jeho technické řešení při realizaci nepředpokládá vyšší územní nároky nad rámec současného stavu (např. zábory ZPF a PUPFL). Samotným principem zdvojení vedení je nahrazení stávajícího vedení novým, kapacitnějším. Jedná se o jiné typy stožárů, které jsou schopné nést větší počet potahů o napěťové hladině 110 kV. Stožárové konstrukce jsou zpravidla vyšší, příp. mírně širší, než u jednoduchého vedení. Nová výška stožárů se však odvíjí od typu použitých stožárů a jejich základní konstrukční výšky, umístění, konfigurace terénu, základových poměrů či jiných podmínek v území. U vedení je potřeba zajistit dodržení minimální bezpečné výšky vodičů nad terénem a splnit požadavky na dodržení platných hygienických limitů.

Pozitivním paradoxem je, že zdvojením stávajících jednoduchých vedení VVN 110 kV se zpravidla snižuje rozsah území, ve kterém existují omezení změn v území z důvodu ochrany veřejného zájmu na provoz distribuční soustavy. Stávající, mnohdy zastaralá vedení VVN 110 kV mají hranice ochranného pásma vymezena 15 m od krajního vodiče na obě jeho strany. Po zdvojení vedení (zahrnující i určitou formu modernizace) se však šířka ochranného pásma snižuje na 12 m od krajního vodiče na obě jeho strany. Z toho důvodu lze například plně využít stávající lesní průseky bez dalších plošných nároků a zároveň lze část těch průseků znovu zalesnit a využívat k plnění funkce lesa bez dalších omezení.

Novou stavbu v území tak bude představovat pouze transformovna 110/22 kV uvažovaná v rámci koridoru E14 severně od Kaceřova v blízkosti silnice II/212.

Nová podmínka pro koridor E15 je stanovena v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.



Obrázek 5: Princip zdvojení VVN 110 kV

Koridor E16 je vymezen pro nové vedení VVN 110 kV pro zajištění napojení plochy pro ekonomické aktivity 19 vymezené v platných ZÚR KK na distribuční soustavu. Jedná se relativně krátký úsek nového vedení (cca 1,5 km), které bude napojeno u sídla Chvoječná smyčkou na stávající vedení VVN 110 kV. Nová transformovna 110/22 kV je uvažovaná v rámci koridoru jižně od dálnice D6.

Koridor E17 je vymezen pro nové vedení VVN 110 kV. Koridor je vymezen v souběhu se stávajícím vedením VN 22 kV. Nové vedení VVN 110 kV tak nepředstavuje zcela novou (liniovou) stavbu v území, dojde pouze k mírnému zvýraznění současného stavu.

Hlavním důvodem vymezení koridorů E14, E15, E16 a E17 je potřeba posílit bezpečnost, provozuschopnost a vysokou spolehlivost provozu distribuční soustavy na území Karlovarského kraje v souladu s evropskými standardy. Rozvoj a posílení distribuční soustavy je nezbytné provádět i s ohledem na růst konečné spotřeby elektřiny v domácnostech a potřebu zajistit kapacitní rezervy sítě pro situace nárazového využívání elektřiny jako substitučního energetického zdroje v krizových případech.

Dne 18. května 2015 vláda ČR svým usnesením schválila aktualizovanou Státní energetickou koncepci ČR. Hlavním důvodem pro schválení Státní energetické koncepce ČR (dále též „SEK“) je potřeba jasně definovat priority a strategické záměry státu v rámci sektoru energetiky a zároveň dostát povinnostem plynoucím ze směrnice o bezpečnosti dodávek a zajistit investiční prostředí v energetice a příbuzných sektorech, které zajistí spolehlivé dodávky energie za konkurenceschopné ceny. SEK pro zajištění spolehlivých, bezpečných a k životnímu prostředí šetrných dodávek energie pro potřeby obyvatelstva

a ekonomiky ČR za konkurenceschopné a přijatelné ceny definuje klíčové priority, které jsou mj. orientované i na rozvoj distribuční soustavy – viz prioritní III. *Infrastruktura a mezinárodní spolupráce: Rozvoj síťové infrastruktury ČR v kontextu zemí střední Evropy, posílení mezinárodní spolupráce a integrace trhů s elektřinou a plynem v regionu včetně podpory vytváření účinné a akceschopné společné energetické politiky EU:*

PIII.3. Zajistit do r. 2030 v distribučních soustavách obnovu a rozvoj prostředků pro dálkové řízení spotřeby, distribuované výroby a akumulace energie na bázi principů inteligentní sítě a inteligentního měření s cílem optimálního využití a spolehlivosti provozu distribučních soustav, a to v návaznosti na výstupy projektu národního akčního plánu inteligentních sítí (NAP SG).

PIII.4. Zajistit obnovu a rozvoj distribučních soustav včetně nástrojů jejich řízení tak, aby:

- *umožňovaly připojení a provoz všech nových distribuovaných zdrojů podle požadavků investorů za předpokladu splnění stanovených podmínek připojení a v souladu se SEK,*
- *uspokojovaly požadavky na straně spotřeby, včetně podpory rozvoje tepelných čerpadel, rozvoje elektromobility (nabíjení elektromobilů) a místní akumulace jako součást nízkoenergetických domů,*
- *zajišťovaly dlouhodobou udržitelnost a provozovatelnost sítí i při podílu decentralizovaných zdrojů v distribuční soustavě nad 50 % celkového instalovaného výkonu v ČR.*

SEK dále stanovuje v oblasti elektroenergetiky potřebu provést do roku 2040 transformaci zajišťující změnu struktury výroby a obnovu dožitých výroben s výrazně vyšší účinností, částečným odchodem od uhlí směrem k jádru, zemnímu plynu a OZE, a zajistit rostoucí potřeby související s vyšším využitím elektřiny v dopravě a účinném vytápění. V této souvislosti jsou stanoveny hlavní cíle, přičemž jedním z těchto cílů je:

A.2. Zabezpečit vysokou bezpečnost, spolehlivost a energetickou odolnost prostřednictvím vhodné velikosti a struktury rezervních kapacit, disponibilních regulatorních výkonů pro potřeby České republiky, zásobníků energie a kapacit přenosové a distribučních sítí včetně řídicích prvků a ochran.

A.3. Zabezpečit rozvoj systémů a nástrojů řízení elektrizační soustavy účinně využívající jak nové technologie (inteligentní sítě), tak i rozšiřující se regionální spolupráci v oblasti řízení soustav a posílení rezerv. Podporovat rozvoj distribuovaných i centralizovaných systémů akumulace.

A.4. Udržet a dále posilovat vysokou tranzitní schopnost sítí a otevřenost energetiky ČR, zajistit trvalé plnění spolehlivostních kritérií a přiměřenost budoucím potřebám přenosu.

*A.6. Zajistit územní ochranu ploch a koridorů veřejné infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů **prostřednictvím nástrojů územního plánování.***

Klíčové je ve vztahu k vymezení nových koridorů v rámci A2 ZÚR KK rovněž naplnění dílčích cílů SEK:

Ak.1. Zajistit vysokou spolehlivost provozu distribučních soustav v souladu s evropskými standardy a energetickou odolnost ČR. Rozvoj distribučních soustav v souladu s růstem konečné spotřeby elektřiny v domácnostech a rozvoj distribučních soustav v oblasti decentralizovaného řízení lokálních soustav a integrace distribuovaných zdrojů.

Ak.5. Provést obnovu a rozvoj distribučních sítí zajišťujících udržení bezpečnosti a spolehlivosti distribuční soustavy. Zajistit kapacitní rezervy sítí pro situace nárazového využívání elektřiny jako substitučního energetického zdroje v krizových případech.

*Ak.8. Zajistit územní ochranu ploch a koridorů pro rozvoj distribuční soustavy prostřednictvím Politiky územního rozvoje ČR a **Zásad územního rozvoje jednotlivých krajů.***

A2 ZÚR KK vymezením koridorů E14, E15, E16 a E17 naplňuje výše uvedené priority a cíle stanovené v SEK.

D.III.4. Zásobování plynem

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

(58) ZÚR KK stanovují pro dále vymezené koridory nadmístního významu, určené k umístění vysokotlakých (vtl.) plynovodů distribuční soustavy tyto společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a úkoly pro územní plánování:

Společné požadavky na využití území:

- a) Vytvoření územních podmínek pro zajištění zvýšených odběrů a provozní jistoty v jednotlivých částech kraje.

Společná kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách a koridorech:

- b) Minimalizace vlivů na ostatní funkční systémy dotčeného území a na jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty.

- c) Zohlednění poddolovaných území a svahových deformací.**

Nová podmínka je stanovena v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

Společné úkoly pro územní plánování:

- d) e) V rámci zpřesnění vymezení koridorů v ÚP dotčených obcí:

- **minimalizovat vlivy na hmotný nemovitý majetek;**
- trasy plynovodů (návrhových a stávajících) v jejich společných úsecích vést v co nejtěsnějším přípustném souběhu;
- řešit prostorovou koordinaci s koridory dopravní a technické infrastruktury vymezenými v ZÚR KK.

Nový úkol je stanoven v návaznosti na navržené opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

(59) ZÚR KK vymezují tyto koridory pro umístění vysokotlakých plynovodů (vtl.) distribuční soustavy:

- a) ~~———— P02 — vtl. plynovod Dlouhá Ves — Žlutice — Chyšce [VPS P02];~~

Koridor P02 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření oprávněného investora (GasNet, s.r.o.) není pro plynovod zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován.

- b) ~~———— P03 — vtl. plynovod Toužim — Štědrá [VPS P03];~~

Koridor P03 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření oprávněného investora (GasNet,

s.r.o.) není pro plynovod zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován.

~~c) P04 – vtl. plynovod Hazlov – Polná [VPS P04];~~

Koridor P04 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření oprávněného investora (GasNet, s.r.o.) není pro plynovod zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován.

~~d) P05 – vtl. plynovod Dobroše – Návrsí [VPS P05].~~

Koridor P05 byl zrušen z důvodu neaktuálnosti záměru. Dle vyjádření oprávněného investora (GasNet, s.r.o.) není pro plynovod zpracována žádná dokumentace a tento záměr není v dané trase (koridoru) sledován ani připravován.

a) P06 – VTL plynovod Nová Role – Nejdek [VPS P06];

b) P07 – VTL plynovod Dalovice – Mezirolí – Sadov Concordie [VPS P07];

c) P08 – VTL plynovod hranice kraje – Křepkovic [VPS P08];

Šířka koridorů ~~P02, P03, P04 a P05~~ P06, P07 a P08 – 200 m.

Koridory P06, P07 a P08 jsou vymezeny pro nové VTL plynovody na základě požadavku oprávněného investora (GasNet, s.r.o.) a podkladů poskytnutých v rámci ÚAP KK. Cílem výstavby nových VTL plynovodů je posílení energetické bezpečnosti Karlovarského kraje a zajištění dostupnosti dalšího energetického zdroje, který umožní postupný přechod od užití tuhých paliv v konečné spotřebě a malých soustavách zásobování teplem, částečné vyrovnaní výpadku dodávek z doživající uhelné energetiky a částečný odchod od kapalných paliv v dopravě.

D.III.5. Zásobování teplem

~~PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU~~

(60) ~~ZÚR KK vymezují tyto koridory pro umístění rozvodných tepelných zařízení určených k rozšíření systému CZT:~~

~~a) T06 – Sokolov – Březová⁴⁹ [VPS T06];~~

~~b) T07 – Sokolov – Dolní Rychnov [VPS T07].~~

~~Šířka koridorů T06 a T07 – 200 m.~~

Na základě požadavku města Sokolov bylo prověřeno zrušení koridorů T06 a T07. Požadavku bylo vyhověno a v A2 ZÚR KK byly koridory zrušen. Dle vyjádření investora záměru (Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.) není pro teplovody zpracována žádná dokumentace a tyto záměry nejsou v předmětných koridorech sledovány ani připravovány.

D.IV. PLOCHY A KORIDORY ÚSES

V souladu s Metodickým podkladem pro zpracování plánů územního systému ekologické stability v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2)⁴⁹; MŽP, 2017 (dále Metodika ÚSES), je nutné na ÚSES vymezený v rámci ZÚR nahlížet jako na plochy a koridory pro následné vymezení biocenter

⁴⁹ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

a biokoridorů. Podrobné vymezení skladebných částí následně provedou územní plány měst a obcí. Výčet obcí, které jsou uvedené ve výroku ZÚR KK proto reflektují samosprávné celky, které zasahují do ploch a koridorů ÚSES, výsledné biocentrum nebo biokoridor potom do dané obce nemusí vždy zasahovat.

V tomto duchu bylo proto také na základě požadavku ve ZoU přistoupeno k revizi ÚSES, kdy A2 ZÚR KK respektuje stávající princip jeho grafického vyjádření, který je v ZÚR KK již zakotven. Tedy, že koridory ÚSES jsou navrženy v šíři 600 m, jak je tomu nyní, pakliže koridor není vymezený v proměnlivé šířce. Šíře 600 m byla vyhodnocena jako dostatečná pro trasování budoucích větví ÚSES složených z vložených lokálních biocenter a dílčích úseků biokoridorů mezi nimi. Proměnlivé vymezení koridorů, které lze v ZUR KK také zaznamenat, a které provedly první ZÚR KK v roce 2010, mj. souviselo s absencí podrobnějších podkladů, podle kterých by je bylo možné trasovat. A2 ZÚR KK, pakliže byly k dispozici adekvátní podklady, takovéto koridory také upřesňuje do standardizované šíře 600 m.

Došlo-li ke zpřesnění nějakého biocentra v místě napojení na biokoridor, tak tato situace automaticky vyvolala potřebu mírné úpravy i příslušného biokoridoru, a to buď jeho částečným zkrácením nebo prodloužením. V některých případech se jedná o málo významné změny, které nejsou v měřítku ZÚR pozorovatelné a grafická část A2 ZÚR KK je proto nezobrazuje. Takovéto úpravy jsou popsány jen v odůvodnění níže.

Změny ve vymezení ÚSES, které provedla A2 ZÚR KK, navazují na předchozí upřesnění, které bylo provedené v rámci Aktualizace č. 1 ZÚR KK. Předcházející aktualizace mj. již zapracovala nové vymezení nadregionálních biocenter dle podkladů MŽP.

Karlovarský kraj prozatím nemá zpracovaný Plán systému ekologické stability (dále Plán ÚSES) ve smyslu § 2 vyhlášky 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétně Plán nadmístního ÚSES, který by v rozsahu správního obvodu kraje revidoval všechny prvky nadmístního ÚSES – nadregionálního a regionálního. Proto revize zpracovaná touto A2 ZÚR KK přihlíží k dostupným Plánům lokálního (místního) ÚSES, které využívá úměrně v rozsahu potřebném pro ZÚR. Jmenovitě se jedná o:

- ▶ *Plán ÚSES CHKO Slavkovský les; Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. (2023),*
- ▶ *Plán místního ÚSES ORP Aš; Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. (2023),*
- ▶ *Plán ÚSES správního obvodu ORP Ostrov; Smejtek a kol. (2021),*
- ▶ *Plán místního ÚSES ORP Cheb; Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. (2019).*

Z výše uvedených důvodů A2 ZÚR KK neupravuje ÚSES na území všech ORP, ale pouze tam, kde byl k dispozici oborový podklad. Další ORP budou revidovány postupně pozdějšími aktualizacemi ZÚR KK, bude-li pro ně k dispozici Plán ÚSES.

A2 ZÚR KK kontroluje návaznost ÚSES na území sousedních krajů. Pakliže byla zjištěna potřeba upřesnit návaznost na ZÚR Plzeňského a Ústeckého kraje, byla provedena revize plochy nebo koridoru ÚSES.

A2 ZÚR KK také provedla kontrolu vymezení nadregionálního ÚSES vůči „Územně technickému podkladu ÚSES“; Bínová, Culek a kol., 1996 (dále ÚTP). Lze konstatovat, že stávající návrh předložený v platných ZÚR KK je s tímto podkladem MŽP v souladu. Pouze nadregionální biocentra jsou nahrazena mladšími revizemi, které byly do ZÚR již promítnuté.

Kromě věcných úprav ve vymezení provádí A2 ZÚR KK také grafické (kartografické) zpřehlednění návrhu ÚSES, a to v těchto bodech (tyto změny nejsou revizí ÚSES ve smyslu Metodiky):

- *Místy bylo zjištěno, že koridory pro regionální ÚSES procházejí přes některá regionální biocentra, v kterých nejsou ukončeny. To souvisí s tím, že biocentra (popř. i biokoridory) byly do větve ÚSES vloženy dodatečně nad rámec ÚTP, avšak již nedošlo k úpravě jejich pojmenování, popř. označení. V rámci sjednocení přístupu ve vymezení ÚSES v ZÚR KK byly*

tyto biokoridory rozděleny tak, aby vždy každý biokoridor začínal a končil v příslušném biocentru. Označení biokoridorů bylo zachováno, bylo však do něho doplněno písmeno „a“ a „b“ pro odlišení větve ÚSES. Současně došlo ke změně názvů biokoridorů podle vzájemně propojovaných biocenter.

- *Koridory pro nadregionální ÚSES byly kresleny spojitě přes vložená regionální biocentra, což působilo zmatečně. Nově jsou graficky vyjádřeny tak, aby každý nadregionální biokoridor začínal a končil v příslušném biocentru a nedocházelo k vzájemným překryvům.*
- *Vodní a nivní větve nadregionálního ÚSES (pakliže jsou na daném vodním toku sledovány obě) byly sjednoceny v jeden koridor z důvodu zlepšení celkové přehlednosti. Rozdíl ve vymezení původních samostatných koridorů byl minimální a působil zmatečně v identifikaci vodní a nivní větve. Nivní větve je vždy vázána na vodní tok, s kterým je spjata.*

Konkrétní změny ve vymezení nadregionálního a regionálního ÚSES jsou popsány níže vždy souhrnně pod každou tabulkou jednotlivého typu a úrovně skladebných částí:

- ▶ *Nadregionální ÚSES – biocentra,*
- ▶ *Nadregionální ÚSES – biokoridory,*
- ▶ *Regionální ÚSES – biocentra,*
- ▶ *Regionální ÚSES – biokoridory.*

V řadě případů mají změny vymezení skladebných částí ÚSES průmět pouze v grafické části A2 ZÚR KK. Odůvodnění je však uvedeno i pro tyto změny.

- (61) ZÚR vymezují plochy a koridory skladebných částí ÚSES nadregionální a regionální úrovně tj.:
- nadregionálních biocenter (NC);
 - nadregionálních biokoridorů (NK);
 - regionálních biocenter (RC);
 - regionálních biokoridorů (RK).

Společné požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o možných variantách změn ve vymezených plochách:

- a) Vymezené plochy a koridory ÚSES chránit před změnami ve využití území, jejichž důsledkem by bylo:
- snížení stupně ekologické stability skladebné části ÚSES proti současnému stavu;
 - znemožnění založení vymezené skladebné části ÚSES v budoucnosti.
- b) Při řešení střetů skladebných částí ÚSES s ochranou a využíváním ložisek nerostných surovin uplatňovat tyto zásady:
- skladebné části ÚSES přednostně upřesňovat mimo plochy zjištěných a předpokládaných ložisek nerostů;
 - případné upřesnění biocentra nebo biokoridoru v ploše ložiska nerostné suroviny není překážkou využití ložiska za podmínky současného zajištění funkčnosti skladebných částí ÚSES během těžební činnosti nebo obnovení jejich funkčnosti v rámci rekultivace těžbou dotčených ploch.

Společné úkoly pro územní plánování:

- c) Při upřesňování vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES v rámci ÚP dotčených obcí zajistit prostorové parametry biocenter a biokoridorů tak, aby byla zachována funkčnost systému.
- d) Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES koordinovat s vymezením ÚSES na navazujícím území sousedních krajů.
- e) Zohledňovat reprezentativnost biocenter a biokoridorů ÚSES dle stanovených cílových ekosystémů.
- f) Preferovat vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES mimo zastavěná a zastavitelná území sídel.
- g) Při upřesňování vymezení biocenter a biokoridorů preferovat řešení, která budou minimalizovat střety s liniovými stavbami dopravní a technické infrastruktury a stavbami a zařízeními, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace (bez funkce bydlení a pobytové rekreace).
- h) Vymezování a stanovování podmínek pro využití ploch a koridorů v ÚP s překryvnou funkcí ÚSES koordinovat s podmínkami funkčnosti skladebných prvků ÚSES. Při vyloučení negativních vlivů na funkčnost biocenter a biokoridorů není využití území pro liniové stavby dopravní a technické infrastruktury a stavby a zařízení, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace (bez funkce bydlení a pobytové rekreace) důvodem pro nefunkčnost skladebné části ÚSES.

(62) **Nadregionální ÚSES – biocentra**

Kód	Název	Obec
NC15	Úhošť	Hradiště
NC16	Pustý zámek	Hradiště
NC32	Amerika	Františkovy Lázně
		Hazlov
		Cheb
		Libá
		Pomezí nad Ohří
		Poustka
NC33	Mnišský les	Drmoul
		Mariánské Lázně
		Trstěnice
		Velká Hleďsebe
NC69	Studenec	Krajková
		Kraslice
		Luby
		Nový Kostel
		Oloví
		Rotava
NC70	Božídarské rašeliniště	Abertamy
		Boží Dar
		Horní Blatná
		Jáchymov
		Pernink

Kód	Název	Obec
		Potůčky
NC72	Kladská	Lázně Kynžvart
		Mariánské Lázně
		Mnichov
		Prameny
		Rovná
		Valy
NC73	Svatošské skály	Horní Slavkov
		Hory
		Karlovy Vary
		Loket
NC110	Doupovský hřbet	Hradiště
		Stráž nad Ohří
		Vojkovice
NC2005	Soos	Křižovatka
		Milhostov
		Skalná
		Třebeň
NC2008	Mnichovské hadce	Mariánské Lázně
		Mnichov
		Nová Ves
		Prameny

NC2008: NC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Převážně bylo zvětšeno o přírodně cenné lokality, lokálně bylo při okrajích redukováno o neperspektivní plochy lesa, jak navrhl Plán ÚSES.

NC32: NC bylo na území ORP Aš zvětšeno dle Plánu ÚSES ORP Aš o segment porostů u Slatinného potoka. Ve zbývajících částech na území ORP Cheb byly jeho hranice lokálně zpřesněny dle aktuálního stavu v území. Místy byly vypuštěny menší enklávy zastavěných území nebo plochy polí, naopak v některých lokalitách byly do biocentra menší plochy přidány, pakliže to vyplývalo z aktuálního stavu v území. Změny byly provedeny dle Plánu ÚSES ORP Cheb. V hraničních plochách, kde Plán ÚSES ORP Cheb převzal vymezení ZÚR bez dalšího upřesnění, byla úprava hranice provedena touto aktualizací ZÚR dle logických hranic v krajině.

NC70: NC bylo pouze lokálně upraveno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, změny byly provedené formou zpřesnění hranice biocentra. Zbýající části biocentra zůstávají beze změny.

NC72: NC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les, tj. bylo zvětšeno o přírodně cenné plochy vhodné pro začlenění do biocentra.

NC73: NC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Na jihu a severu bylo nepatrně zvětšeno o menší přírodně cenné plochy. Byly z něj vypuštěny menší enklávy zastavěných území.

NC110: NC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov. Na severu bylo nepatrně zvětšeno o menší lesní plochy.

(63) Nadregionální ÚSES – biokoridory

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
NK1(H) ²⁰	Studenec - Božídarské rašeliniště	Bublava
		Horní Blatná
		Kraslice
		Nové Hamry
		Potůčky
		Přebuz
		Stříbrná
NK1(MB)	Studenec - Božídarské rašeliniště	Krajková
		Kraslice
		Luby
NK2(H)	Božídarské rašeliniště - Hřenská skalní města	Jáchymov
		Krásný Les
		Stráž nad Ohří
NK3(MB)	Studenec-Jezeří	Božičany
		Černava
		Děpoltovice
		Dolní Nivy
		Hroznětín
		Jáchymov
		Jindřichovice
		Krásný Les
		Merklín
		Nejdek
		Nová Role
		Oloví
		Ostrov
		Smolné Pece
Stráž nad Ohří		
NK38(MB)	K1 - SRN - hranice ČR	Tatrovice
		Vřesová
		Aš
		Hazlov
		Hranice
		Kraslice
		Krásná
		Luby
NK39(MB)	Amerika - K38	Plesná
		Podhradí
		Aš
NK40(MB)	Amerika - Svatošské skály	Hazlov
		Pouстка
		Královské Poříčí
		Loket
		Nové Sedlo
Sokolov		

²⁰ Typ osy nadregionálního biokoridoru: (H) – horská, (V) – vodní, (MB) – mezofilní bučinná, (N) – nivní.

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
		Staré Sedlo
		Těšovice
NK40(V, N)	Amerika - Svatošské skály	Březová ²¹
		Citice
		Dasnice
		Františkovy Lázně
		Cheb
		Chlum Svaté Maří
		Královské Poříčí
		Kynšperk nad Ohří
		Nebanice
		Odrava
		Sokolov
		Svatava
		Šabina
		Těšovice
Třebeň		
NK40(V)	Amerika - Svatošské skály	Březová²²
		Citice
		Dasnice
		Františkovy Lázně
		Cheb
		Chlum Svaté Maří
		Královské Poříčí
		Kynšperk nad Ohří
		Loket
		Nebanice
		Nové Sedlo
		Odrava
		Sokolov
		Staré Sedlo
Svatava		
Šabina		

²¹ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

²² ~~Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.~~

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
		Těšovice
		Třebeň
NK41(MB)	Svatošské skály - Doupovský hřbet - Úhošť	Andělská Hora
		Březová ²³
		Doupovské hradiště
		Hradiště
		Karlovy Vary
		Kyselka
		Šemnice
		Velichov
		Vojkovice
NK41(V)	Svatošské skály - Doupovský hřbet - Úhošť	Dalovice
		Doupovské Hradiště
		Hory
		Hradiště
		Karlovy Vary
		Krásný Les
		Kyselka
		Ostrov
		Sadov
		Stráž nad Ohří
		Šemnice
		Velichov
		Vojkovice
NK43(MB)	Úhošť - Pustý zámek	Hradiště
NK44(MB)	Pustý zámek - K41	Doupovské Hradiště
		Hradiště
		Kyselka
NK45(MB)	Pustý zámek - K53	Hradiště
		Valeč
NK46(MB)	Svatošské skály - Kladská	Bečov nad Teplou
		Březová ²⁴
		Horní Slavkov
		Karlovy Vary
		Krásno
		Loket
		Nová Ves
		Prameny
		Stanovice
		Teplička
NK47(MB)	Kladská - Zahrádky	Mariánské Lázně
		Mnichov
		Ovesné Kladruby

²³ Březová ve správním obvodu ORP Karlovy Vary.

²⁴ Březová ve správním obvodu ORP Karlovy Vary.

Kód	Název	Obec
		Teplá
		Toužim
		Zádub-Závišín
NK50(MB)	Kladská - Týřov, Křivoklát	Lázně Kynžvart
		Mariánské Lázně
		Valy
		Vlkovice
NK51(MB, V, N)	Kladská - Mnišský les - K50	Lázně Kynžvart
		Mariánské Lázně
		Tři Sekery
		Valy
		Velká Hleďsebe
NK52(MB)	Kladská - Diana - Čerchov	Lázně Kynžvart
		Stará Voda
		Tři Sekery
		Valy
NK179(MB)	Doupovský hřbet - K41 - K2	Hradiště
		Krásný Les
		Stráž nad Ohří
		Vojkovice
NK180(H)	Božídarské rašeliniště - hranice ČR	Boží Dar

NK1 (H): NK byl mírně upraven v místě napojení na vložené biocentrum RC1193, které bylo upřesněno. Kvůli nepřesnostem na své trase bylo také místy upraveno jeho vedení. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.

NK179 (MB): NK byl upraven v místech napojení na vložená biocentra RC1140 a RC1181, která byla upřesněna. Kvůli nepřesnostem byla též místy upravena jeho trasa. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov. Protože biokoridor reálně končí až v biocentru NC110 byla provedena změna jeho názvu na „Doupovský hřbet - K41 - K2“ (podle názvu biocentra a biokoridoru, které propojuje).

NK180 (H): NK byl upraven v místě napojení na vložené biocentrum RC1190, které bylo upřesněno. Vedení biokoridoru bylo zpřesněno tak, aby lépe procházel vloženým biocentrem. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.

NK2 (H): NK byl lokálně zpřesněn, neboť jeho původní trasa vykazovala nepřesnosti, zejména v hraničním prostoru s Ústeckým krajem. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.

NK3 (MB): NK byl upraven v místech napojení na vložená biocentra RC990, RC397 a RC1143, která byla upřesněna. Současně byla kvůli nepřesnostem upravena i jeho trasa. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.

NK38 (MB): NK byl mírně upraven v místech napojení na vložená biocentra RC1173 a RC1174, která byla zpřesněna. Úsekově došlo také ke zpřesnění jeho trasy. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Na území ORP Aš byla jeho trasa zpřesněna významněji dle aktuálního stavu v území a také v místech napojení na vložená biocentra RC1179, RC1210 a RC1172, která byla upravena. Zde byla změna provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš.

NK39 (MB): NK byl upraven v místě napojení na biocentra NC32 a RC1172, která byla zpřesněna. V severní části byla jeho trasa také zpřesněna. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš.

NK40 (V,N): Z důvodu zpřehlednění ZÚR byla nívná a vodní větve biokoridoru NK40 sloučena v jeden koridor ÚSES. Vodní a nívná biota jsou vázány vždy na vodní tok, na kterém je ÚSES vymezený, jsou proto od sebe neoddělitelné. Sloučení nemá vliv na trasu biokoridoru, která zůstává zachovaná. Obě

větve NK40 byly sloučeny jak v grafické, tak textové části ZÚR. Pouze v úseku mezi Loktem a Sokolovem je údolí Ohře hluboké s minimálním zastoupením říční nivy, proto tudy pokračuje už jen vodní větev biokoridoru (v souladu s ÚTP). Vodní větev (bez nivní větve) na svém území také navrhuje Plán ÚSES CHKO Slavkovský les.

NK41 (MB): NK byl upraven v místech napojení na biocentra RC1680, RC1682, RC376 a RC1153, která byla zpřesněna. Na západě mezi biocentra RC1680 a NC73 byla jeho trasa upravena tak, aby se lépe napojoval na biocentrum NC73. K přetrasování biokoridoru do vhodnějších poloh potom došlo i mezi biocentra RC1680 a RC1682, RC376 a RC1153. Změny byly provedené dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les a Plánu ÚSES ORP Ostrov. Protože větev nadregionálního ÚSES vede přes biocentrum NC110 došlo k úpravě názvu biokoridoru dle biocenter, která propojuje na „Svatošské skály - Doupovský hřbet - Úhošť“. Tato změna nemá vliv na trasu biokoridoru, která zůstala zachovaná s výjimkou výše uvedených úprav, cílový ekosystém mezofilní bučinný zůstává také zachovaný.

NK41 (V): NK byl v hraničním prostoru Karlovarského a Ústeckého kraje prodloužen po toku Ohře, neboť zde chybělo pokračování vodní větve biokoridoru. V Ústeckém kraji je nutné návaznost vodního NK41 zajistit, biokoridor zde není vymezený, větev nadregionálního ÚSES je zde proto přerušena. Obdobně jako v případě větve biokoridoru NK41 (MB) dochází i zde k úpravě názvu na „Svatošské skály – Doupovský hřbet – Úhošť“, aby byla zajištěna shoda s pojmenováním všech větví biokoridoru NK41.

NK46 (MB): NK byl upraven v místech napojení na biocentra RC1164, RC1681, RC1137 a RC1680 která byla zpřesněna. Na západě byl zkrácen o úsek, který byl nově zařazen do biocentra NC72, které zde bylo zvětšeno. Severně od RC1137 byla jeho trasa upravena, neboť původní stopa vykazovala nepřesnosti. K podobnému upřesnění trasy došlo i mezi biocentra RC1164 a RC1681. Změny byly provedeny dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.

NK47 (MB): NK byl upraven v místech napojení na biocentrum RC1110, které bylo upřesněno, tj. došlo k mírné úpravě trasy biokoridoru do vhodnějších poloh. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Na hranici s Plzeňským krajem byl nově vymezen krátký úsek biokoridoru kvůli zajištění návaznosti, biokoridor zde chyběl.

NK50 (MB): NK byl upraven v místech napojení na biocentrum RC1022, které bylo upřesněno. Lokálně byla také upřesněna jeho trasa, která vykazovala nepřesnosti. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.

NK51 (V,N): V ZÚR byl opraven cílový ekosystém na vodní a nivní, neboť biokoridor je vymezen převážně v trase Kosovského potoka a jeho nivy (mylně zde byl uveden ekosystém mezofilní bučinný). Tato změna nemá vliv na způsob vymezení biokoridoru. Změna ekosystému je provedena v souladu s ÚTP, nad rámeček je zde však vymezena i nivní větev. Přítomnost nivy vychází z vymezení údolních niv dle podkladů AOPK ČR, na území CHKO Slavkovský les jí eviduje i Plán ÚSES CHKO Slavkovský les, bylo také přihlédnuto k mapování přírodních biotopů (AOPK ČR). Důvodem vymezení nivní větve je ochrana nivních biotopů.

NK52 (MB): NK byl mírně upraven v místech napojení na vložené biocentrum RC375, které bylo upřesněno. Zbývající části biokoridoru zůstaly zachovány.

(64) Regionální ÚSES – biocentra

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
RC168	Žandov	Dolní Žandov
RC239	Smrčina	Chodov ²⁵ Tatrovice
RC375	Dyleň	Lipová Stará Voda
RC376	Hloubek - Bukový vrch	Dalovice Karlovy Vary Sadov Šemnice
RC391	Rolava	Nové Hamry Přebuz Stříbrná
RC397	Popovský kříž	Jáchymov Ostrov
RC398	Fojtovský vrch	Nejdek Smolné Pece
RC535	Údolí Střely	Toužim Útvina
RC990	Merklín	Hroznětín Merklín
RC1022	Žižkův vrch	Mariánské Lázně
RC1097	Meandry Úterského potoka	Toužim
RC1098	Třebouňský vrch	Toužim
RC1103	Kozelka - Chlum	Pšov
RC1110	Podhorní vrch - Podhora	Ovesné Kladruby Teplá
RC1111	Nezdické louky	Teplá
RC1112	Beranovské rybníky	Teplá
RC1113	Teplá - Poutnov	Mnichov Otročín Teplá
RC1122	Údolí Tiché	Tři Sekery
RC1123	Kameniště	Stará Voda Tři Sekery
RC1124	Zámecký park	Dolní Žandov Lázně Kynžvart
RC1125	Černý rybník	Dolní Žandov
RC1126	Lažanský les	Dolní Žandov Lipová Okrouhlá
RC1127	Meandry Střely	Chyšě Pšov
RC1128	Vladař	Chyšě Žlutice
RC1129	Zákruty Střely	Štědrá

²⁵ Chodov ve správním obvodu SO ORP Sokolov.

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
		Žlutice
RC1130	Střela pod Čerťákem	Bochov
		Štědrá
		Toužim
		Žlutice
RC1131	Matoušův Mlýn	Čichalov
		Žlutice
RC1132	Stěna u Holetic	Hradiště
RC1133	Jeseňská mokřina	Hradiště
RC1135	Kaňon Teplé	Mnichov
		Nová Ves
		Otročín
		Teplá
RC1136	Chloumek	Bochov
		Útvina
RC1137	Krásný Jez	Bečov nad Teplou
		Krásno
RC1138	Krásenské rašeliny	Krásno
		Rovná
RC1139	Milíře	Horní Slavkov
		Rovná
RC1140	Dubový vrch	Krásný Les
		Stráž nad Ohří
RC1141	Údolí Ohře	Královské Poříčí
		Nové Sedlo
		Staré Sedlo
		Těšovice
RC1142	Svatava	Lomnice
		Svatava
RC1143	Pekelská skála	Stráž nad Ohří
RC1144	Dolní Lomnice	Hradiště
RC1145	Ústí Bystřice	Ostrov
		Velichov
		Vojkovice
RC1148	Složistě	Hradiště
RC1149	Havraň	Hradiště
RC1150	Malá Pila	Hradiště
RC1151	Lopota - Houšťka	Hradiště
RC1153	Bučina	Doupovské Hradiště
		Kyselka
RC1157	Vintířov	Dolní Nivy
		Vintířov
RC1158	Rybníky u Nové Role	Božičany
		Nová Role
RC1159	Rolavská role	Děpoltovice
		Karlovy Vary
		Nová Role

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
RC1160	Ostrovské rybníky	Hájek
		Hroznětín
		Ostrov
RC1161	Pod Plešivcem	Merklín
		Pernink
RC1162	Trpeš	Odrava
		Tuřany
RC1163	Meandry Ohře	Cheb
		Nebanice
		Třebeň
RC1164	Horňáčkova louka - Hauwald	Nová Ves
RC1165	Velký luh	Plesná
		Skalná
		Velký Luh
RC1166	Horka	Habartov
		Krajková
		Milhostov
		Nový Kostel
RC1167	Kaceřovský les	Kaceřov
		Milhostov
RC1168	Libavský vrch	Dasnice
		Kynšperk nad Ohří
RC1169	Citice	Citice
		Sokolov
RC1170	Blatná	Libá
RC1171	Libský les	Hazlov
		Libá
RC1172	Mokřiny	Aš
		Hazlov
RC1173	Plesná	Plesná
RC1174	Stříška	Kraslice
		Luby
RC1175	Jelení potok	Tři Sekery
RC1176	Mlžný vrch	Kraslice
RC1177	Tisovec	Bublava
		Kraslice
		Stříbrná
RC1178	Hatě	Stříbrná
		Šindelová
RC1179	Lužní potok	Hranice
		Krásná
RC1180	U Kozáka U Kozára	Aš
		Podhradí
RC1181	Macecha - Meluzina	Krásný Les
		Stráž nad Ohří
RC1190	Zlatý Kopec	Boží Dar
RC1191	Potůčky	Potůčky

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
RC1193	Na strašidlech	Potůčky
RC1210	Na Háji	Aš
RC1223	Dolnice	Cheb
RC1678	Nad silnicí	Dolní Nivy Jindřichovice
RC1679	Studánka	Březová ²⁶ Milíkov
RC1680	Tabule	Karlovy Vary Loket
RC1681	Hluboké	Krásno
RC1682	U Březové	Karlovy Vary
RC1940	Kozí Hřbet	Hranice
RC1941	Nový Žďár	Aš
RC1988	Železný dvůr	Chodov ²⁷
RC10001	Píla	Potůčky
RC10002	Oceán	Merklín Nejdek Pernink
RC10003	Odeř	Hroznětín
RC10004	Ostrý vrch	Děpoltovice Hroznětín
RC10005	Borecké rybníky	Ostrov
RC10006	Rybníky u Bražce	Bochov
RC10007	Údrčské rybníky	Bochov
RC10008	Hradecké rybníky	Štědrá Toužim
RC10009	Blažejský rybník	Toužim
RC10101	Hraniční prameniště	Bublava Stříbrná
RC10102	Údolí u Nancy	Stříbrná
RC10103	Krásná	Kraslice
RC10104	Liščí vrch	Kraslice
RC10105	Smolná	Kraslice Rotava
RC10106	Sklenský vrch	Kraslice
RC10107	Mokřady u Skřiváně	Jindřichovice Nejdek Rotava Šindelová
RC10108	Novohorský potok	Jindřichovice Oloví

²⁶ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

²⁷ Chodov ve správním obvodu SO ORP Sokolov.

Kód	Název	Obec
RC10109	Boučský vrch	Dolní Nivy
		Josefov
		Krajková
		Lomnice
		Oloví
		Svatava
RC10110	Chaloupky	Nové Hamry
		Přebuz
		Vysoká Pec
RC10111	Prameniště u Hruškové	Sokolov
RC10113	Pivovarské louky	Kynšperk nad Ohří
RC10114	Pod pasekou	Březová ²⁸
RC11012	Pod Bystřinou	Březová ²⁹
		Rovná

RC10001: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, v prostoru lesa bylo upraveno dle logických hranic v krajině.

RC10002: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, v lesním celku bylo zpřesněno k logickým krajinným hranicím. Mimo území ORP Ostrov bylo zpřesněno dle ÚP Nejdek dle téhož principu.

RC10003: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, při okrajích bylo zvětšeno k logickým krajinným hranicím.

RC10004: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, zpřesnění bylo provedeno dle aktuálního stavu v území, tj. z biocentra byly vypuštěny neperspektivní plochy polních kultur nebo lesa, v lesním celku bylo naopak zvětšeno. Mimo území ORP Ostrov bylo zpřesněno dle hranice lesa.

RC10005: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, místy byly hranice biocentra upraveny dle aktuálního stavu v území.

RC10009: RC byly upřesněny hranice dle PP Blažejský rybník, a to z důvodu koordinace se sousedními skladebnými částmi ÚSES jak na území Karlovarského kraje, tak poté Plzeňského kraje, zejména s RC1097, NK47 (MB) a RK20016.

RC1022: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Jeho vymezení bylo upraveno v rámci lesního celku, kdy část lesa u Úšovického potoka byla do biocentra přidána, naopak méně perspektivní části byly z biocentra vyjmuty.

RC1097: RC bylo zpřesněno v hraničním prostoru s Plzeňským krajem z důvodu zajištění lepší návaznosti na sousední území, do kterého biocentrum dále pokračuje, RC1097 je totiž vloženo do biokoridoru NK47 (MB). Hranice biocentra byla také upřesněna dle dalších logických hranic v krajině.

RC11012: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Bylo zvětšeno o vhodné plochy okolo Velké Libavy, naopak bylo redukováno o neperspektivní plochy lesa v jižní části.

RC1110: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Byly upraveny hranice biocentra dle aktuálního stavu v území, do biocentra byly přidány přírodně cenné lokality. Méně perspektivní plochy polních kultur nebo lesa byly z biocentra naopak vypuštěny.

RC1113: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Byly upraveny hranice biocentra dle

²⁸ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

²⁹ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

aktuálního stavu v území, současně do něj byly přidány přírodně cenné lokality. Méně perspektivní lokality polních kultur nebo lesa byly z biocentra naopak vypuštěny.

RC1124: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Vymezení bylo přizpůsobeno aktuálnímu stavu v území, tj. bylo z něj vypuštěno zastavěné území (areál zámku Kynžvart), a naopak bylo zvětšeno o přírodně cenné plochy.*

RC1125: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Vymezení bylo přizpůsobeno aktuálnímu stavu v území, tj. byly z něj vypuštěny neperspektivní polní kultury, a naopak bylo zvětšeno o část území okolo Lipoltovského potoka.*

RC1126: *RC bylo zpřesněno mj. dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Vymezení bylo přizpůsobeno aktuálnímu stavu v území, z biocentra byly vyjmuty neperspektivní části polních kultur a zastavěné území. Místy bylo biocentrum zvětšeno dle skutečné rozlohy lesního celku (Lažanského lesa) tak, aby hranice lesa korespondovala s hranicí biocentra.*

RC1135: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Bylo zvětšeno o přírodně cenné lokality, zmenšení bylo provedeno pouze ve smyslu zpřesnění hranice biocentra. Úpravy byly provedené zejména v údolí Teplé a Pramenského potoka.*

RC1136: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Byly upraveny hranice biocentra dle aktuálního stavu v území, současně do něj byly přidány přírodně cenné lokality. Zmenšení biocentra bylo provedeno pouze ve smyslu zpřesnění hranice.*

RC1137: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Vymezení bylo upraveno v prostoru lesního celku přidáním lesních ploch (z RC byla také jedna lesní plocha vypuštěna).*

RC1138: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Bylo zvětšeno o vhodné plochy lesa, zmenšení bylo provedeno pouze ve smyslu zpřesnění hranice biocentra.*

RC1140: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, byly zpřesněny hranice biocentra dle aktuálního stavu v území, bylo upraveno stykové místo se sousedním biocentrem RC1143. Z biocentra byla vypuštěna enkláva zastavěného území.*

RC1143: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, byly zpřesněny hranice biocentra dle aktuálního stavu v území, bylo upraveno stykové místo se sousedním biocentrem RC1140. Z biocentra byly vypuštěny dvě enklávy zastavěného území.*

RC1145: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, lokálně byly jen mírně upraveny hranice biocentra.*

RC1151: *RC bylo zpřesněno na hranice Karlovarského a Ústeckého kraje z toho důvodu, že v ZÚR sousedního kraje již není vymezeno. Úprava hranice biocentra byla provedena z důvodu zajištění návaznosti na sousední území. Na území Karlovarského kraje byla jeho hranice místy zpřesněna dle logických hranic v krajině (v prostoru lesního celku).*

RC1153: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, jeho hranice byly upraveny v rámci lesního celku, zpravidla došlo k jeho zvětšení. Mimo území ORP byly úpravy provedeny dle ÚP Kyselka a aktuálního stavu v území, tj. dle logických hranic v krajině.*

RC1160: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, lokálně byly pouze mírně upraveny hranice biocentra.*

RC1161: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, lokálně byly upraveny jeho hranice, mj. byly z biocentra vypuštěny menší enklávy zastavěného území. Pod vrchem Střední kaff bylo zvětšeno o přírodně cenné plochy.*

RC1162: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Vymezení bylo přizpůsobeno aktuálnímu stavu v území, tj. byly z něj vyjmuty neperspektivní části polních kultur, zastavěná území a plochy kulturního lesa. Lokálně bylo zvětšeno. RC bylo ve své původní podobě vymezeno pouze schematicky, proto došlo*

k jeho významnějšímu upřesnění.

RC1163: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Vymezení bylo přizpůsobeno aktuálnímu stavu v území, tj. byly z něj vyjmuty neperspektivní části polních kultur, lokálně bylo naopak zvětšeno.

RC1164: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Bylo zvětšeno o vhodné plochy lesa, zmenšení bylo provedeno pouze ve smyslu zpřesnění hranice biocentra.

RC1165: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Vymezení bylo upraveno v rámci lesního celku, tj. byly z něj vyjmuty neperspektivní části kulturního lesa. Lokálně bylo zvětšeno.

RC1166: RC bylo zpřesněno v celém rozsahu, neboť to se nachází na hranici dvou ORP. Bylo mj. zmenšeno o výběžek u Libockého potoka, který zasahoval do ORP Cheb. Protože je Libocký potok na území této ORP vymezený jako větev lokálního ÚSES a Plán ÚSES ORP Cheb na svém území toto biocentrum nevymezuje, byla provedena jeho úprava i v sousední ORP Sokolov. Mimo území ORP Cheb bylo biocentrum zpřesněno dle ÚP Habartov a Krajková. Z biocentra byly vypuštěny neperspektivní plochy polních kultur, části lesa na svazích VN Horka byly do biocentra naopak přidány. Samotná vodní nádrž již není součástí biocentra, proto také není Plánem ÚSES toto biocentrum v ORP Cheb vymezené. Vodní hladina nádrže byla proto z biocentra také vypuštěna z logických důvodů i na území sousední ORP Sokolov (charakter biocentra je převážně mezofilní).

RC1170: RC bylo částečně zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Vzhledem k tomu, že Plán ÚSES místy převzal schematické hranice biocentra dle ZÚR bez dalšího zpřesnění, byla provedena další úprava hranic biocentra podle logických linií v krajině. Biocentrum bylo současně zvětšeno jižním směrem, aby jeho součástí byly i jižní partie vrchu Blatná a byla tím kompenzována snížená funkce biocentra daná povrchovou těžbou kamene.

RC1171: RC bylo zpřesněno mj. dle Plánu ÚSES ORP Cheb a Plánu ÚSES ORP Aš. Hranice biocentra byla také ztotožněna se státní hranicí. Tam, kde Plán ÚSES ORP Cheb převzal schematické hranice biocentra dle ZÚR bylo provedeno další upřesnění dle logických linií v krajině. V místě přechodu mezi ORP Cheb a ORP Aš byla oproti Plánům ÚSES provedena drobná korektura hranice biocentra, Plány ÚSES zde nebyly v úplném souladu.

RC1172: RC bylo zpřesněno v lesním komplexu, kde byly jeho hranice upraveny. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš.

RC1173: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Vymezení bylo přizpůsobeno aktuálnímu stavu v území, tj. byly z něj vyjmuty neperspektivní části kulturního lesa a současně z něj byly vyjmuty plochy nacházející se mimo území ČR, kde vymezení RC nelze zajistit (resp. funkčnost RC je nutné zajistit na území ČR). Lokálně bylo zvětšeno až na státní hranici o segmenty lesa, které v RC chyběly.

RC1174: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb, mimo ORP Cheb poté podle ÚP Kraslice. Vymezení bylo zpřesněno v rámci lesního celku, tj. byla z něj vyjmuta menší enkláva neperspektivního lesa a současně z něj byly vyjmuty plochy nacházející se mimo území ČR, kde vymezení RC nelze zajistit (resp. funkčnost RC je nutné zajistit na území ČR). Lokálně bylo zvětšeno o plochy lesa.

RC1179: RC bylo lokálně zpřesněno (zvětšeno) dle Plánu ÚSES ORP Aš, zejména pak na severu u lokality na Lužním potoce a u zastavby Pastviny.

RC1180: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Aš. Bylo vymezeno pouze do niv vodních toků Ašský potok a Bílý Halštrov. Lokality mimo nivy s neperspektivními plochami polních kultur nebo kulturního lesa byly z biocentra vypuštěny. Z důvodu písařské chyby byl upraven název biocentra na „U Kozára“, který odpovídá místopisu. S tím byly upraveny i názvy navazujících biokoridorů.

RC1181: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, byly zpřesněny hranice biocentra dle aktuálního stavu v území uvnitř lesního celku dle logických hranic v krajině. Biocentrum bylo zvětšeno až ke krajské hranici, neboť dále pokračuje do Ústeckého kraje.

RC1190: RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, z prostoru biocentra bylo pouze vypuštěno

zastavěné území Zlatého kopce.

RC1191: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, bylo zvětšeno až ke státní hranici, dále bylo v prostoru lesa zpřesněno dle logických hranic v krajině (původní vymezení biocentra bylo pouze schematické).*

RC1193: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, v prostoru lesa bylo upraveno dle logických hranic v krajině (původní vymezení biocentra bylo pouze schematické).*

RC1210: *RC bylo v celém rozsahu zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Aš, neboť v původní podobě bylo vymezeno pouze schematicky kružnicí. Úpravy byly provedené v prostoru lesního celku.*

RC1223: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb. Bylo zvětšeno do údolní nivy Ohře, severně bylo zmenšeno o segment za dálnicí D6, který byl nově přiřazen do biokoridoru RK998.*

RC1679: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Bylo významněji zvětšeno o plochy lesa, pouze lokálně z něj byl vyjmut menší lesní segment (ve své původní podobě bylo biocentrum vymezeno pouze schematicky a nedosahovalo potřebné rozlohy).*

RC168: *RC bylo nově vymezeno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Důvodem pro vymezení je výskyt cenných biotopů v ploše střešnice na větvi regionálního ÚSES na Lipoletovském potoce.*

RC1680: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Vymezení bylo upraveno v prostoru lesního celku přidáním a ubráním lesních ploch.*

RC1681: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Bylo zvětšeno o přírodně cenné lokality, zmenšení bylo dle aktuálního stavu v území, tj. byly z něj vypuštěny zastavěné plochy, neperspektivní polní kultury a neperspektivní plochy lesa.*

RC1682: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Vymezení bylo upraveno v prostoru lesního celku přidáním a ubráním lesních ploch. Bylo také rozšířeno do toku Teplé.*

RC1940: *RC bylo v celém rozsahu zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Aš, neboť v původní podobě bylo vymezeno pouze schematicky kružnicí. Úpravy byly provedené převážně v prostoru lesního celku, popř. luk mezi lesy.*

RC1941: *RC bylo v celém rozsahu zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Aš, neboť v původní podobě bylo vymezeno pouze schematicky kružnicí. Z biocentra byla vypuštěna plocha původně vymezená mimo území ČR, neboť funkčnost biocentra je nutné zajistit v rámci ORP Aš. Úpravy byly provedené převážně v prostoru lesního celku.*

RC375: *RC bylo mj. zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Cheb, zde byla mírně upravena hranice biocentra. Mimo území ORP bylo biocentrum zpřesněno s přihlédnutím k ÚP Stará Voda. Hranice biocentra však byla více přizpůsobena průběhu lesních cest. Z plochy biocentra bylo vypuštěno zastavěné území na vrcholu kopce Dyleň. Hranice biocentra byla dále upravena dle průběhu státní hranice.*

RC376: *RC bylo mj. zpřesněno dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Vymezení bylo upraveno v prostoru lesního celku přidáním a ubráním lesních ploch. Na území obce Dalovice mimo CHKO byla jeho hranice přizpůsobena hranici lesa z důvodu logického ztotožnění s již existující přírodní linií v krajině. Na části území města Karlovy Vary, které již leží mimo CHKO, bylo vymezení zpřesněno dle ÚP Karlovy Vary.*

RC397: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, převážně byly jen mírně upraveny hranice biocentra v prostoru lesního celku.*

RC990: *RC bylo zpřesněno dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, byly do něj přiřazeny nové plochy lesa na svazích vrchu Rozhled, které v biocentru chyběly.*

(65) Regionální ÚSES – biokoridory

Kód	Název	Obec
RK534RK534a	Rolava - Tisovec Údolí u Nancy	Bublava
		Kraslice
		Přebuz
		Stříbrná
RK534b	Údolí u Nancy - Tisovec	Bublava
		Kraslice
		Stříbrná
RK536	Božidarské rašeliniště - Pod Plešivcem	Abertamy
		Jáchymov
		Merklín
		Pernink
RK972	Lužní potok - hranice ČR	Hranice
RK973	Lužní potok - Nový Žďár	Aš
		Krásná
RK974	RK972 - Kozí Hřbet	Hranice
RK975	Kozí Hřbet - U Kozáka U Kozára	Aš
		Hranice
		Krásná
		Podhradí
RK976	U Kozáka U Kozára - hranice ČR	Aš
RK977	U Kozáka U Kozára - K38	Aš
		Podhradí
RK978	Mlžný vrch - hranice ČR	Kraslice
RK979	Mlžný vrch - Tisovec	Kraslice
RK980	Rolava - Hatě	Přebuz
		Stříbrná
		Šindelová
RK981	Hatě - Studenec	Jindřichovice
		Oloví
		Rotava
		Stříbrná
		Šindelová
RK982	Nový Žďár - RK983	Aš
		Hazlov
RK983	Libský les - K39	Aš
		Hazlov
RK984	Blatná - Libský les	Libá
RK985	Amerika - Blatná	Libá
RK986	Libský les - hranice ČR	Hazlov
		Libá
RK987	Mokřiny - Velký luh	Hazlov
		Plesná
		Skalná
RK988	RK987 - Soos	Vojtanov
		Křižovatka
		Skalná

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
		Vojtanov
RK989	Soos - K40	Cheb
		Nebanice
		Třebeň
RK990	Horka - Kaceřovský les	Habartov
		Kaceřov
		Milhostov
		Nový Kostel
RK991	Kaceřovský les - Libavský vrch	Habartov
		Kaceřov
		Kynšperk nad Ohří
RK992	Libavský vrch - Studánka	Březová ³⁰
		Kynšperk nad Ohří
		Libavské Údolí
		Milíkov
		Šabina
RK993	Studánka - Kladská	Březová ³¹
		Dolní Žandov
		Lázně Kynžvart
		Milíkov
RK994	Svatava - Citice	Lomnice
		Sokolov
		Svatava
RK995	Trpeš - K40	Nebanice
		Odrava
RK996	Lažanský les - Trpeš	Cheb
		Odrava
		Okrouhlá
		Tuřany
RK997	Trpeš - Černý rybník	Dolní Žandov
		Milíkov
		Tuřany
RK998	Dolnice-K40	Františkovy Lázně
		Cheb
RK999	Velký luh - K38	Plesná
RK1000	Svatava - Vintířov	Dolní Nivy
		Lomnice
		Vintířov
RK1001	Vintířov - Rybníky u Nové role	Božičany
		Chodov ³²
		Vintířov
		Vřesová

³⁰ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

³¹ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

³² Chodov ve správním obvodu SO ORP Sokolov.

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
RK1002	Rolavské role - Rybníky u Nové Role	Božičany Nová Role
RK1003 RK1003a	Rolavské role - Ostrovské Rybníky - Ostrý vrch	Děpořovice Hájek Hroznětín Nová Role Sadov
RK1003b	Ostrý vrch – Rolavská role	Děpořovice Hroznětín Nová Role
RK1004 RK1004a	RK1003 - Merklín - Odeř	Děpořovice Hroznětín
RK1004b	Odeř - Ostrý vrch	Děpořovice Hroznětín
RK1005	Ostrovské rybníky - Ústí Bystřice	Ostrov Vojkovice
RK1006	Pod Plešivcem - Merklín	Hroznětín Merklín
RK1007	Merklín Popovský kříž - RK1005	Hroznětín Jáchymov Ostrov
RK1008	Ústí Bystřice - K41	Hradiště Ostrov Velichov Vojkovice
RK1009	Havraň - Vrch Šumná	Hradiště
RK1010	Havraň - Malá Pila	Hradiště
RK1011	Složišť - Doupovský hřbet	Hradiště Vojkovice
RK1012	Složišť - K43	Hradiště
RK1013	K43 - Lopota, Houšťka	Hradiště
RK1014	Lopota, Houšťka - Houšťina	Hradiště
RK1015	RK1013 - Jeseňská mokřina	Hradiště
RK1016	K40 - Milíře	Horní Slavkov Loket Sokolov Staré Sedlo
RK1017	Milíře - Krásenské rašeliny	Horní Slavkov Krásno Rovná
RK1018	Krásenské rašeliny - K46	Krásno Nová Ves Rovná
RK1019	Kaňon Teplé - K46	Bečov nad Teplou Krásno Nová Ves
RK1020	Mnichovské hadce - Kaňon Teplé	Mnichov Nová Ves

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
		Teplá
RK1021	Chloumek - K46	Bečov nad Teplou
		Chodov ³³
		Krásno
		Stanovice
		Útvina
RK1022	Chloumek - Střela pod Čertákem	Bochov
		Toužim
RK1023	Střela pod Čertákem - Údolí Střely	Bochov
		Toužim
		Útvina
RK1024	Údolí Střely - Třebouňský vrch	Toužim
		Útvina
RK1025	K45 - Stěna u Holetic	Hradiště
RK1027 RK1026	Stěna u Holetic - Matoušův mlýn –RK1030	Čichalov
		Hradiště
		Verušičky
		Vrbice
		Žlutice
RK1027	Matoušův mlýn - RK1030	Žlutice
RK1028	Zákruty Střely - Střela pod Čertákem	Bochov
		Štědrá
		Žlutice
RK1029	Vladař - Zákruty Střely	Pšov
		Štědrá
		Žlutice
RK1030	RK1029 - Meandry Střely	Chyšě
		Žlutice
RK1031	Střela - Rabštejn - meandry Střely	Chyšě
		Pšov
RK1032	RK1030 - Jelení skok	Chyšě
RK1033	Lažanský les - Dyleň	Dolní Žandov
		Lipová
		Stará Voda
RK1034 RK1034a	Černý rybník - Zámecký park Žandov	Dolní Žandov
		Lázně Kynžvart
RK1034b	Žandov - Zámecký park	Dolní Žandov
		Lázně Kynžvart
RK1035	Zámecký park - K51	Lázně Kynžvart
		Stará Voda
		Valy
RK1036	Zámecký park - Kladská	Lázně Kynžvart
RK1037	Údolí Tiché - Jelení potok	Tři Sekery
RK1039	Broumov - Udolí Tiché	Tři Sekery
RK1046	Teplá - Poutnov - kaňon Teplé	Teplá

³³ Chodov ve správním obvodu SO ORP Karlovy Vary.

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
RK1047	Teplá - Poutnov - Nezdecké louky	Teplá
RK1048	Nezdecké louky - Podhorní vrch - Podhora	Ovesné Kladruby
		Teplá
RK1049	Podhorní vrch, Podhora - K50	Ovesné Kladruby
		Teplá
		Vlkovice
		Zádub-Závišín
RK1051	Třebouňský vrch - K47	Toužim
RK20001	Na strašidlech - Pila	Potůčky
RK20002	Potůčky - Pila	Potůčky
RK20003	Pila - Božídarské rašeliniště	Boží Dar
		Potůčky
RK20004	Zlatý Kopec - Pila	Boží Dar
		Potůčky
RK20006	Fojtovský vrch - Mokřady u Skřiváně	Jindřichovice
		Nejdek
		Smolné Pece
RK20007	Fojtovský vrch - Rolavské role	Božičany
		Nejdek
		Nová Role
		Smolné Pece
RK20008	Rolavské role - K41	Karlovy Vary
		Nová Role
RK20009	Oceán - K3	Merklín
		Nejdek
RK20010	RK1007 - Popovský kříž	Hroznětín
		Jáchymov
		Ostrov
RK20011	RK1005 - Borecké rybníky	Ostrov
RK20012	RK1022 - Rybníky u Bražce	Bochov
RK20014	Údrčské rybníky - Střela pod Čertákem	Bochov
		Žlutice
RK20015	Hrádecké rybníky - Zákruty Střely	Pšov
		Štědrá
		Žlutice
RK20016	Blažejský rybník - Meandry Úterského potoka	Toužim
RK20018	Údrčské rybníky - RK20012	Bochov
RK20019	RK20011 - K3	Ostrov
RK20101	Hraniční prameniště - Mlžný vrch	Bublava
		Kraslice
RK20102	Rolava - Chaloupky	Přebuz
RK20103	RK980 - Chaloupky	Přebuz
RK20104	Mlžný vrch - Liščí vrch	Kraslice
RK20105	Liščí vrch - RK20106	Krajková
		Kraslice
		Luby
RK20106	Horka - Smolná	Kraslice

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód	Název	Obec
RK20107	Sklenský vrch - RK981	Kraslice
		Stříbrná
		Šindelová
RK20108 RK20108a	hranice SRN - Studenec Smolná	Kraslice
		Rotava
RK20108b	Smolná - Studenec	Kraslice
		Rotava
RK20109	Mokřady u Skřiváně - Nad silnicí	Jindřichovice
RK20110	Studenec - Boučský vrch	Dolní Nivy
		Oloví
RK20111	Nad silnicí - Vintířov	Dolní Nivy
		Jindřichovice
		Vintířov
RK20112	Boučský vrch - K40	Sokolov
		Svatava
RK20113	K40 - RK20116	Březová ³⁴
		Dolní Rychnov
		Sokolov
RK20114	Mokřady u Skřiváně - K3	Jindřichovice
		Tatrovice
		Vřesová
RK20115	Mokřady u Skřiváně - Chaloupky	Přebuz
		Šindelová
		Vysoká Pec
RK20116	K40 - Prameniště u Hruškové	Nové Sedlo
		Sokolov
		Staré Sedlo
RK20117	Kladská - Pod Bystřinou	Březová ³⁵
		Lázně Kynžvart
		Rovná
RK20118	Pod Bystřinou - RK992	Březová ³⁶
		Kynšperk nad Ohří
		Libavské údolí
		Šabina
RK20119	Krásná - Mlýnský vrch	Kraslice
RK20120	Pod pasekou - K40	Březová ³⁷
		Citice
		Šabina
RK20121	K1 - Potůčky	Nové Hamry
		Potůčky
RK20999	Pustý zámek - Rybníky u Bražce	Bochov

³⁴ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

³⁵ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

³⁶ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

³⁷ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

Kód	Název	Obec
		Bražec
		Hradiště

RK1003: RK byl zpřesněn dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, jeho trasa byla upravena do vhodnější polohy, byl také upraven v místě napojení na biocentrum RC10004, které bylo zpřesněno. Protože biokoridor původně vedl spojitě přes biocentrum RC10004, byl rozdělen na dva samostatné biokoridory RK1003a Ostrovské rybníky – Ostrý vrch a RK1003b Ostrý vrch – Rolavská role. Došlo proto také k úpravě názvů biokoridorů dle biocenter, která nově propojují.

RK1004: RK byl upraven v místě napojení na biocentra RC990 (před RC byla mírně upravena trasa biokoridoru) a RC10003, která byla upřesněna. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov. Protože biokoridor původně vedl spojitě přes biocentrum RC1003, byl rozdělen na dva samostatné biokoridory RK1004a Merklín – Odeř a RK1004b Odeř – Ostrý vrch. Došlo proto také k úpravě názvů biokoridorů dle biocenter, která nově propojují.

RK1005: RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1160, které bylo upřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.

RK1006: RK byl upraven v místě napojení na biocentrum RC990, které bylo upřesněno, zpřesněna byla následovně celá jeho trasa. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.

RK1007: RK byl vypuštěn v úseku RC990 – soutok Bystřice s Rudným potokem, neboť bylo Plánem ÚSES ORP Ostrov prokázáno, že na toku Bystřice z důvodu průchodu zastavěným územím nelze regionální biokoridor vymezit, resp. nelze zajistit jeho funkčnost. Plán ÚSES zde RK1007 vymezuje pouze formálně kvůli zajištění souladu se ZÚR. Z tohoto důvodu byl biokoridor úsekově vypuštěn a dále je v jeho původní trase navrženo Bystřici sledovat jako větev lokálního ÚSES. RK je nově navržen v trase biokoridoru RK20010 do biocentra RC397 (RK20010 byl překlasifikován na RK1007, dochází proto ke změně názvu na Popovský kříž – RK1005). Biokoridor RK20010 byl v grafické části ZÚR nahrazen biokoridorem RK1007 a byl proto vypuštěn z textové části ZÚR.

RK1008: RK byl upraven dle Plánu ÚSES ORP Ostrov, nově je veden přes vrch Hradiště. V místě zástavby je biokoridor přerušen, resp. je zde připuštěna jeho nespojitost.

RK1014: RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1151, které bylo zpřesněno.

RK1015: RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1151, které bylo zpřesněno.

RK1017: RK byl lokálně upraven, neboť jeho trasa vykazovala nepřesnosti. Došlo proto k jeho zpřesnění dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.

RK1018: RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1138, které bylo zpřesněno. Bylo také zpřesněno jeho napojení na biokoridor NK46 (MB), jehož trasa byla též mírně upravena. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.

RK1020: RK byl na severu mírně upraven v místě napojení na biocentrum NC2008, které bylo zpřesněno. Na jihu byl upraven ze stejných důvodů, tj. zkrácen kvůli zvětšení biocentra RC1135. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.

RK1021: RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1136, které bylo zpřesněno. Dále došlo k úpravě jeho trasy, která vykazovala nepřesnosti. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.

RK1027: RK byl rozdělen na dva samostatné biokoridory, protože původně vedl spojitě přes biocentrum RC1131, a to RK1026 Stěna u Holetic – Matoušův Mlýn (označení je upraveno podle ÚTP) a RK1027 Matoušův mlýn – RK 1030. Došlo proto také k úpravě názvů biokoridorů dle biocenter, která nově propojují. Změna nemá vliv na trasu biokoridoru, která zůstala zachovaná.

RK1028: RK byl upřesněn dle toku Střely a polohy vodní nádrže Žlutice tak, aby při jeho vymezení

v územním plánu bylo možné zajistit migrační prostory po obou břehových stranách vodní nádrže.

RK1033: *RK byl upraven v celé své trase a také v místě napojení na biocentra RC1126 a RC375, která byla zpřesněna. Úprava celého biokoridoru byla provedena z toho důvodu, že jeho původní vymezení bylo šířkově proměnlivé až schematické (místa o šíři až 1500 m), zpřesněním dochází k úpravě trasy RK jen na pás území, který je pro jeho trasování potřebný. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.*

RK1034: *RK byl na severu prodloužen o úsek, který původně býval v biocentru RC1125, které bylo zpřesněno. Na jihu naopak zkrácen o úsek, který byl nově zařazen do biocentra RC1124, které bylo taktéž zpřesněno. RK byl z důvodu vymezení nového biocentra RC168 rozdělen na dva samostatné biokoridory RK1034a Černý rybník – Žandov a RK1034b Žandov – Zámecký park. Došlo proto také k úpravě názvů biokoridorů dle biocenter, která nově propojují. Změny byly provedeny dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

RK1035: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1124, které bylo zpřesněno. A také v místě napojení na biokoridor NK51. Byl dále rozšířen v místě Patevního a Dvouhrázového rybníka, neboť zde byla jeho šíře nedostatečná. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

RK1036: *RK byl přetrasován dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les. Jeho původní trasa byla z důvodu kolize se zastavěným územím zrušena, neboť bylo prokázáno, že RK zde nemůže být plně funkční. Biokoridor je nově veden v trase vodoteče mimo zastavěné území do biocentra NC72.*

RK1047: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1113, které bylo zpřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

RK1049: *RK byl přetrasován dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les, jeho původní trasa byla vyhodnocena jako nevhodná pro vymezení regionálního ÚSES (mj. i kvůli průchodu zastavěným územím), byl proto vymezen do příznivějších poloh severně od Ovesných Kladrub. Nejprve do trasy Jilmového potoka a následně lesním celkem do biocentra RC1110.*

RK20001: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentra RC1193 a RC10001, která byla upřesněna. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.*

RK20002: *RK byl u státní hranice rozšířen dle Plánu ÚSES ORP Ostrov. Z důvodu omezené průchodnosti zastavěným územím byla vymezena druhá větev biokoridoru mimo zástavbu tak, aby byla funkce biokoridoru posílena. Proto bylo nutné biokoridor rozšířit.*

RK20003: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC10001, které bylo upřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.*

RK20004: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC10001, které bylo upřesněno. V blízkosti státní hranice pak byla upravena i jeho trasa, která vykazovala nepřesnosti. Biokoridor byl prodloužen až do biocentra RC1190. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.*

RK20008: *RK byl vypuštěn v celém rozsahu, a to na základě ÚP Karlovy Vary, kdy při prověřování zpřesnění vymezení dle ZÚR bylo zjištěno, že regionální biokoridor nelze zastavěným územím trasovat z důvodu nevyhovujících prostorových podmínek (tj. nelze zajistit splnění minimálních prostorových parametrů pro regionální biokoridory). ÚP vymezil na území města pouze krátkou část biokoridoru, kde to ještě bylo možné, následně již navrhuje větev lokálního ÚSES. Z tohoto důvodu bylo v ZÚR přistoupeno k vypuštění celého biokoridoru. Mezi biocentrem RC1159 a řekou Ohří je doporučeno vymežit větev lokálního ÚSES.*

RK20009: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC10002, které bylo upřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.*

RK20010: *RK byl překlasifikován jako biokoridor RK1007 z důvodu zkrácení původní trasy biokoridoru RK1007. V grafické části ZÚR je proto dále sledován jako tento biokoridor, v textové části potom dochází k vypuštění RK20010. Biokoridor byl u sídla Hluboký zpřesněn – rozšířen, dle Plánu ÚSES ORP*

Ostrov. Z důvodu omezené průchodnosti zastavěným územím byla vymezena druhá větev biokoridoru mimo zástavbu tak, aby byla funkce biokoridoru posílena. Proto bylo nutné biokoridor rozšířit.

RK20011: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC10005, které bylo upřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.*

RK20019: *RK byl na severu upřesněn tak, aby jeho součástí byly i boční větve, které vymezil Plán ÚSES ORP Ostrov z důvodu posílení funkce biokoridoru, které jsou v zastavěném území oslabené.*

RK20108: *RK byl rozdělen na dva samostatné biokoridory, protože původně vedl spojitě přes biocentrum RC10105, a to RK20108a Hranice SRN – Smolná a RK20108b Smolná – Studenec. Došlo proto také k úpravě názvů biokoridorů dle biocenter, která nově propojují. Změna nemá vliv na trasu biokoridoru, která zůstala zachovaná. Vzhledem k obtížnému vedení biokoridoru RK20108a zastavěným územím Kraslic, kdy bylo v ÚP Kraslice prokázáno, že městem nelze trasovat regionální biokoridor, je nutné v rámci Plánu ÚSES navrhnout změnu trasy mimo zastavěné území a na Svatavě dále sledovat pouze větev lokálního ÚSES. Až ZÚR KK v tomto případě změnu neprovádí právě z důvodu absence Plánu ÚSES, neboť je možné, že by se úprava mohla dotknout většího množství skladebných částí nadmístního ÚSES v území. Místní souvislosti je proto nejprve nutné prověřit oborovou dokumentací ÚSES.*

RK20117: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC11012, které bylo zpřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

RK20118: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC11012, které bylo zpřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

RK20121: *RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1191, které bylo upřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Ostrov.*

RK534: *RK byl rozdělen na dva samostatné biokoridory, protože původně vedl spojitě přes biocentrum RC10102, a to RK534a Rolava – Údolí u Nancy a RK534b Údolí u Nancy – Tisovec. Došlo proto také k úpravě názvů biokoridorů dle biocenter, která nově propojují. Změna nemá vliv na trasu biokoridoru, která zůstala zachovaná.*

RK972: *RK byl upraven podle trasy Lučního potoka, který současně tvoří státní hranici. Byl také upraven v místě napojení na biocentrum RC1179, které bylo zpřesněno. Protože se niva Lučního potoka nachází i na území sousedního státu, je nutné uvažovat s tím, že má biokoridor přeshraniční přesah. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš.*

RK973: *RK byl vymezen v nové stopě dle Plánu ÚSES ORP Aš, neboť jeho původní poloha při státní hranici byla pouze schematická. Úprava byla provedena tak, aby biokoridor vedl co možná nejvíce územím ČR. Došlo také k jeho úpravě v místě napojení na biocentrum RC1941, které bylo zpřesněno.*

RK974: *RK byl zpřesněn dle toku Rokytnice a upraven v místě napojení na biocentrum RC1940 a biokoridor RK972, které byly zpřesněny, resp. biokoridor byl k biocentru RC1940 prodloužen namísto původní trasy směřující k rybníku Trojmezí. V ZÚR byl biokoridor atypicky vymezen v přesných hranicích oproti metodicky převažujícímu vymezení ÚSES formou koridorů o šíři 600 m, které lépe odpovídají povaze ZÚR, kdy ještě nedochází ke konkrétnímu vymezení biocenter a biokoridorů, ale pouze k vymezení ploch a koridorů pro budoucí ÚSES. Provedeným zpřesněním dochází k metodickému sjednocení v přístupu k vymezení ÚSES v ZÚR, tj. i tento biokoridor je nově vymezen jako koridor. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš.*

RK975: *RK byl zpřesněn v celé své délce, neboť jeho původní trasa vykazovala nepřesnosti. Byl také upraven v místě napojení na biocentra RC1940 a RC1180, která byla zpřesněna. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš. Kvůli změně názvu biocentra RC1180 došlo k úpravě názvu biokoridoru na „Kozí Hřbet-U Kozára“.*

RK976: *RK byl upraven dle toku a nivy Bílého Halštrova, byl také upraven v místě napojení na*

biocentrum RC1180, které bylo zpřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš. Kvůli změně názvu biocentra RC1180 došlo k úpravě názvu biokoridoru na „U Kozára-hranice ČR“.

***RK977:** RK byl zpřesněn podle trasy vodního toku Bílý Halštrov, jeho charakter je hygrolfilní. Dále byl zpřesněn v místě napojení na biocentrum RC1180 a biokoridor NK38 (MB), které byly upraveny. Zpřesnění biokoridoru bylo provedeno také z důvodu, že v ZÚR byl vymezený poměrně široký a šířkově proměnlivý koridor ÚSES, který je provedenou úpravou podstatně zpřesněn jen na potřebné území okolo Bílého Halštrova. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš. Kvůli změně názvu biocentra RC1180 došlo k úpravě názvu biokoridoru na „U Kozára-K38“.*

***RK982:** RK byl v celém rozsahu vypuštěn a nově vymezen ve zpřesněné trase podle Plánu ÚSES ORP Aš, a to při zohlednění upravené trasy navazujícího biokoridoru RK983, na který je napojen.*

***RK983:** RK byl v celé své trase zrušen a nově navržen ve zpřesněné poloze včetně zohlednění úpravy trasy navazujícího biokoridoru NK39 (MB), na který je napojen. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Aš.*

***RK984:** RK byl zpřesněn dle Plánu ÚSES ORP Cheb, jeho trasa byla proto upravena (vymezena v nové stopě).*

***RK985:** RK byl zpřesněn dle Plánu ÚSES ORP Cheb, jeho trasa byla proto upravena (vymezena v nové stopě).*

***RK986:** RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1171, které bylo zpřesněno.*

***RK987:** RK byl v celé své délce upraven tak, aby více procházel územím ČR, v místě napojení na biocentra RC1165 a RC1172 byl také zpřesněn, neboť i tato biocentra byla zpřesněna. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb a Plánu ÚSES ORP Aš.*

***RK988:** RK byl zkrácen kvůli zpřesnění biokoridoru RK987, na který je napojen, a jehož trasa byla upravena. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.*

***RK989:** RK byl zpřesněn tak, aby jeho trasa lépe korespondovala s vodním tokem Sázek, na kterém je biokoridor vymezený. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.*

***RK990:** RK byl zpřesněn v celé své trase (včetně napojení na biocentrum RC11666, které bylo také zpřesněno), neboť jeho původní vymezení bylo pouze schematické v koridoru širokém cca 2 km. Úpravou trasy dochází k zúžení na potřebnou šíři. Blízký Libocký potok je větví lokálního ÚSES, není proto nutné, aby byl součástí koridoru pro regionální ÚSES. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.*

***RK992:** RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1679, které bylo zpřesněno. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

***RK993:** RK byl na své trase zpřesněn, neboť jeho původní trasa vykazovala nepřesnosti. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

***RK995:** RK byl mírně upraven v místě napojení na biocentrum RC1162, které bylo zpřesněno, resp. jeho trasa byla úsekově zpřesněna dle vodního toku Odrava. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.*

***RK996:** RK byl upřesněn tak, aby se lépe vyhýbal zastavěným územím, resp. umožňoval v územním plánu lépe nalézt trasu pro vedení biokoridoru podél vodní nádrže Jesenice. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.*

***RK997:** RK byl prodloužen o úsek na Lipoltovském potoce, který byl původně součástí biocentra RC1162, které bylo zpřesněno. Ve své původní trase byl v celém rozsahu zrušen a vymezen v nové poloze, která lépe koresponduje s Lipoltovským potokem (Šitbořský potok protékající poblíž je již součástí lokální větve ÚSES). Nové vymezení RK bylo provedené podle Plánu ÚSES ORP Cheb a Plánu ÚSES CHKO Slavkovský les.*

RK998: RK byl prodloužen o část nivy Ohře až k dálnici D6, tj. o úsek, který byl vypuštěn z biocentra RC 1223, které bylo zpřesněno. Jeho trasa byla potom lépe přizpůsobena toku Ohře. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.

RK999: RK byl mírně upraven kvůli lepšímu napojení na biocentrum RC1165, které bylo zpřesněno a dále kvůli zpřesněné trase biokoridoru NK38 (MB), na která je napojený. Změna byla provedena dle Plánu ÚSES ORP Cheb.

E. UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

E.I. ÚZEMNÍ PODMÍNKY KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH HODNOT

- (1) Jako přírodní hodnoty nadmístního významu se na území Karlovarského kraje vymezují:
- a) Zvláště chráněná území přírody a krajiny:
 - CHKO Slavkovský les;
 - národní přírodní rezervace Soos, Božídarské rašeliniště, Rolavská vrchoviště, Pluhův bor a Kladské rašeliny;
 - národní přírodní památky Komorní hůrka, Křížky, Lužní potok, Skalky skřítků, Svatošské skály, Úpolínová louka pod Křížky, Železná hůrka;
 - přírodní rezervace a přírodní památky zapsané v Ústředním seznamu ochrany přírody.
 - b) Území obecné ochrany přírody a krajiny:
 - skladebné části nadregionálního a regionálního ÚSES;
 - přírodní parky Halštrov, Smrčiny, Stráž nad Ohří, Jelení vrch, Horní Střela, Leopoldovy Hamry, Přebuz, Český les, Zlatý Kopec, Kamenné vrchy.
 - c) Evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000.
 - d) Chráněné oblasti přirozené akumulace vod CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les a CHOPAV Krušné hory.
 - e) Významné zdroje podzemních vod (v Chebské pánvi zejména zdroj Nebanice) a povrchových vod (vodárenské nádrže Stanovice, Horka, Žlutice, Podhora, Myslivny, Mariánské Lázně) a významné toky s vodárenskými odběry (Bystřice, Bystřina, Eliášův potok, Libava (Velká Libava), Libocký potok, Lomnický potok, Ohře, Plavenský potok, Rokytnice, Rolava, Střela, Stříbrný potok, Teplá, Úšovický potok).
 - f) Přírodní léčivé zdroje lázeňských míst (Karlovy Vary, Mariánské Lázně, Františkovy Lázně, Lázně Kynžvart a Jáchymov) a významné zdroje minerálních vod (Karlovy Vary, Mariánské Lázně, Františkovy Lázně, Lipová Dolní Žandov, Mnichov, Nová Ves, Prameny, Kyselka, Hradiště).
 - g) Zdroje nerostných surovin:
 - ložiska hnědého uhlí republikového významu v Sokolovské a Chebské pánvi;
 - ložiska kaolínu v Chebské a Sokolovské pánvi;
 - ostatní ložiska vyhrazených a významná ložiska nevyhrazených nerostů dle příslušných registrů ČGS Geofond.

- h) Nej kvalitnější zemědělské půdy v klimaticky příznivých regionech (pánevni oblasti, části Tepelska a Toužimska).
- i) Rozsáhlé lesní komplexy v horských masivech Krušných hor, Slavkovského lesa, Českého lesa a Smrčín.
- j) Lokality morfologicky a hydrologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod (LAPV).
- k) Přírodní aspekty cílových kvalit vlastních krajín **včetně přírodních dominant**.

Doplnění na základě revize přírodních hodnot území kraje a zásad a úkolů pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot území Karlovarského kraje. (kap. E.I, odst. 2) s ohledem na cílové kvality krajín (viz kap. F).

l) Pramenné části vodních toků.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva zemědělství uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Pramenné části vodních toků jsou přírodními hodnotami, které je nutné chránit před nevhodným rozvojem území vedoucí ke změně vodních poměrů a vysychávání vodních toků.

(2) ZÚR KK stanovují následující zásady a úkoly pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot území Karlovarského kraje:

- a) Podporovat opatření k ochraně a rozvoji schopností krajiny zadržovat vodu (infiltrace, retence).
- b) Vytvářet územní podmínky:
 - pro ochranu vodního režimu, vydatnosti a jakosti zdrojů povrchových a podzemních vod, přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod;
 - pro minimalizaci zásahů do **zvláště chráněných území, lokalit soustavy NATURA 2000**, lesních porostů, zejména na území CHKO, **významných krajinných prvků**, přírodních parků a ve vodohospodářsky významných územích;
 - **pro zajištění migrační prostupnosti územím;**

Zásady jsou upraveny/stanoveny v návaznosti na navržená opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí v dokumentaci SEA.

- pro minimalizaci záborů nej kvalitnější zemědělské půdy v závislosti na konkrétních územních podmínkách území;
- pro ochranu a rozvoj druhové a biotopové rozmanitosti přírodně hodnotných ekosystémů.
- c) Chránit plochy morfologicky a hydrologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod pro případné budoucí využití v podmínkách nepříznivého vývoje klimatu a kapacit vodních zdrojů.
- d) **Chránit význam a nenarušenost přírodních dominant v krajinných scénériích a přírodní aspekty cílových kvalit vlastních krajín.**

Přírodní dominanty jsou přírodní hodnotou území kraje. Stanovené cílové kvality krajín zahrnující přírodní aspekty a ochranu přírodních dominant jsou součástí koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot území kraje. Formulace doplněna analogicky k již stanovenému úkolu koncepce ochrany

a rozvoje kulturních hodnot z důvodu ochrany před nepřiměřenou stavební činností v území narušující přirozený ráz významných přírodních dominant a dalších přírodních hodnot stanovených v cílových kvalitách krajiny.

- e) **Důsledně respektovat všechny formy ochrany nerostných surovin, jejich neobnovitelnost, nepřemístitelnost, nerovnoměrné rozložení v rámci kraje, hospodářský význam a minimalizovat zásahy do území s touto formou ochrany.**

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva životního prostředí uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Cílem doplnění předmětného nové zásady/úkolů je zdůraznění významu nerostného bohatství a deklarace potřeby minimalizovat zásahy do těchto území při územně plánovací činnosti a rozhodování v území, aby v budoucnu nedošlo ke ztížení, resp. znemožnění, vydobytí příslušných ložisek a ložiskových území. Obecně současně platné ZÚR KK vytvářejí územní podmínky pro dostatečné zabezpečení ochrany nerostného bohatství při územně plánovací činnosti v odpovídající míře jejich obecnosti a stávajícího principiálního pojetí.

- f) **V souladu s principy udržitelného rozvoje vytvářet územní podmínky pro účelné a hospodárné dobývání a využívání nerostného bohatství za účelem zabezpečení materiálové základny.**

Cílem doplnění předmětné nové zásady/úkolů je zdůraznění významu potřeby těžby nerostných surovin pro účely zabezpečení chodu hospodářství Karlovarského kraje, resp. celé ČR. Dle Surovinové politiky ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (Ministerstvo průmyslu a obchodu, 2017) je bytostným zájmem každého státu, zejména zemí s vysokým podílem průmyslu, kterou ČR bezesporu je a chce i nadále zůstat, musí být co nejlepší zabezpečení národní ekonomiky surovinovými vstupy. Mezi základní způsob takového zabezpečení patří hospodárné a efektivní využívání vlastního nerostného surovinového potenciálu. Proto je z hlediska surovinové bezpečnosti státu žádoucí, v těch případech, kdy to je možné, ekonomicky rentabilní a přijatelné z pohledu ochrany životního prostředí (Pozn.: tj. v souladu s principy udržitelného rozvoje území), přednostně využívat nerostný surovinový potenciál ČR.

Analogicky lze uvedená východiska vztáhnout k území Karlovarského kraje. Naplňováním nové zásady/úkolů, lze kontinuálně zajišťovat surovinové potřeby kraje a vytvářet tak předpoklady pro jeho ekonomický růst, zachování stávající míry surovinové bezpečnosti či nezvyšování dovozní závislosti v segmentu nerudných, palivoenergetických a stavebních surovin.

E.II. ÚZEMNÍ PODMÍNKY KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE KULTURNÍCH HODNOT

(3) Jako kulturní hodnoty nadmístního významu se na území Karlovarského kraje vymezují:

- a) **Hornické památky v českém Krušnohoří zapsané na Seznam světového dědictví UNESCO – Hornická kulturní krajina Erzgebirge/Krušnohoří (Hornická krajina Jáchymov, Hornická krajina Abertamy – Boží Dar – Horní Blatná, Rudá věž smrti).**

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Jedná se o nově zapsané území na seznam světového dědictví v Karlovarském kraji. Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří byl zapsán na Seznam světového dědictví v roce 2019 (rozhodnutí č. 43COM 8B.26, Report of the 43rd Session of the Comitee, Baku, Azerbajdžán, 6.7.2019).

- b) **Jádrová území lázní Karlovy Vary, Mariánské Lázně a Františkovy Lázně jako součást jedenácti předních lázeňských měst Evropy zapsaných na Seznam světového dědictví UNESCO – Slavná lázeňská města Evropy.**

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU.

Jedná se o nově zapsané území na seznam světového dědictví v Karlovarském kraji. Jádrová území lázní Karlovy Vary, Mariánské Lázně a Františkovy Lázně byla zapsána na Seznam světového dědictví pod názvem Slavná lázeňská města Evropy v roce 2021 (rozhodnutí č. 44COM 8B.16, Rozhodnutí Výboru pro světové dědictví č. 44COM 8B.16, Decisions adopted during the extended 44th Session of the World Heritage Committee, Fuzhou, Čína / online, 16. - 31. 7. 2021).

- c) \Rightarrow Městské památkové rezervace Františkovy Lázně, a Cheb s lázeňskou kulturní krajinou, Mariánské Lázně a Valy s lázeňskou kulturní krajinou, Karlovy Vary s lázeňskou kulturní krajinou a Loket; vesnické památkové rezervace Doubrava a Nový Drahov a archeologická památková rezervace Tašovice.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Jedná se o nově vyhlášené památkové rezervace od vydání A1 ZÚR KK. Vyhlášeny dle Nařízení vlády č. 430/2017 Sb. ze dne 6.12.2017 o prohlášení území vybraných částí měst Františkovy Lázně, Cheb, Karlovy Vary a Mariánské Lázně a obce Valy s lázeňskou kulturní krajinou za památkové rezervace a o změně nařízení vlády č. 443/1992 Sb. o prohlášení území historického jádra města Františkovy Lázně a území pevnosti Tereziín za památkové rezervace.

- d) \Rightarrow Městské a vesnické památkové zóny.
- e) \Rightarrow Národní kulturní památky:
- v Bečově nad Teplou (Hrad Bečov nad Teplou, Ostatková skříň sv. Maura);
 - v Abertamech (Důl Mauritius v Hřebečné);
 - v Jáchymově (Jáchymovská mincovna);
 - v Karlových Varech (Císařské lázně, Kostel sv. Máří Magdalény);
 - v Lázních Kynžvart (Kynžvartská daguerrotypie);
 - v Mariánských Lázních (Lázeňská kolonáda);
 - v Ostrově (Rudá věž smrti);
 - v Rovné (Středověký důl Jeroným v Čisté);
 - v Teplé (Klášter premonstrátů);
 - v Lázních Kynžvart (Zámek Kynžvart);
 - v Chebu (Hrad Cheb);
 - v Chlumu Sv. Maří (Poutní areál Chlum Svaté Maří s kostelem Nanebevzetí Panny Marie a sv. Maří Magdaleny);
 - Blatenský vodní kanál;
 - Dlouhá stoka s rybníky Kladským a Novým na území obcí Mariánské Lázně, Prameny, Nová Ves a Krásno.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Jedná se o nově vyhlášené národní kulturní památky od vydání A1 ZÚR KK. Chebská falc a Blatenský vodní kanál vyhlášeny dle Nařízení vlády č. 69/2017 ze dne 20. února 2017 o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky; Poutní areál Chlum Svaté Maří s kostelem Nanebevzetí Panny Marie a sv. Maří Magdaleny vyhlášen dle Nařízení vlády č. 23/2018 ze dne 31. ledna 2018, o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky.

- f) \Rightarrow Krajinné památkové zóny Valečsko, Bečovsko, Hornické kulturní krajiny Jáchymov a Abertamy – Horní Blatná – Boží Dar a Kladská.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Jedná se o nově vyhlášenou krajinnou památkovou zónu od vydání A1 ZÚR KK.

- g) e) Historická centra lázeňských míst Karlovy Vary, Mariánské Lázně, Františkovy Lázně, Jáchymov a Lázně Kynžvart, včetně lázeňské architektury.
- h) f) Další území kulturních a historických hodnot:
 - významné sakrální stavby a poutní místa Chlum Sv. Maří, Maria Loreto (Cheb – Starý Hrozňatov), Kostel Sv. Anny (Karlovy Vary – Sedlec), Poutní kostel Navštívení Panny Marie (Skoky u Žlutic);
 - historické parky a zahrady v Bečově nad Teplou (Beaufortum alpinum), ve Františkových Lázních, Lázních Kynžvart (Zámek Kynžvart) a v Ostrově (Zámecký park);
 - regiony lidové architektury;
 - hrady, zámky a zříceniny;
 - dochované doklady historického utváření krajiny;
 - území dochovaných dokladů historické těžby;
 - dochované areály a stavby historické výroby a techniky;
 - plošně rozsáhlé kulturní památky těžebních revírů;
 - území s archeologickými nálezy (ÚAN) I. a II. kategorie.
- i) g) Kulturně-historické aspekty cílových kvalit vlastních krajín **včetně kulturních dominant.**

Doplnění na základě revize kulturních hodnot území kraje a zásad a úkolů pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot území Karlovarského kraje (kap. E.II, odst. 4), kde jedním z úkolů je ochrana kulturních dominant, a s ohledem na cílové kvality krajín (viz kap. F).

- (4) ZÚR KK stanovují následující zásady a úkoly pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot území Karlovarského kraje:
- a) Chránit historické, architektonické a urbanistické **znaky hodnoty** památkově chráněných sídel, včetně jejich vnějšího obrazu.

Byla upravena terminologie. Znak je chápán jako obecný pojem zahrnující jednak pozitivní jevy, tak i neutrální či negativní – nejedná se vždy o pozitivní jevy. Klasifikací znaku (dle projevu, významu či cennosti) vzniká hodnota. (viz Metodický postup Posouzení vlivu záměru navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz, Vorel et al, 2004).

- b) Při umísťování staveb v okolí památkově chráněných území, areálů a souborů respektovat „genius loci“ ~~daného místa, v případě památkově chráněných území se podmínka vztahuje na tato~~ území.

Vypuštěno z důvodu nadbytečnosti vložené věty. Význam zásady zůstává zachován.

- c) Chránit vizuální význam **místních** kulturních ~~a historických~~ dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb v pohledovém obrazu sídel a v krajinných scénériích.

Na základě revize sjednocena terminologie v celé dokumentaci ZÚR KK – použít jednotný výraz „kulturní dominanta“ jako jev zahrnující všechny člověkem vytvořené dominanty vnímané pozitivně (včetně historických).

- d) Chránit dochované doklady historického utváření krajiny, historické těžby, výroby a techniky.
- e) **Vytvářet územní podmínky pro stabilizaci a posílení památkových hodnot území zapsaných na Seznam světového dědictví UNESCO směřující ke zdůraznění významu kulturní krajiny.**

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Vloženo z důvodu nově zapsaných památek Karlovarského kraje na seznam světového dědictví. Formulace upravena z důvodu potřeby stanovení pouze ochranných opatření (zjištění ochrany či posílení stávajících hodnot) – vyplývá z obsahu kapitoly E.

E.III. ÚZEMNÍ PODMÍNKY KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE CIVILIZAČNÍCH HODNOT

- (5) Jako civilizační hodnoty nadmístního významu se na území Karlovarského kraje vymezují:
 - a) Hierarchická sídelní struktura měst a vesnic a jejich částí.
 - b) Obytná a pracovní funkce městského a venkovského osídlení.
 - c) Občanské vybavení nadmístního významu v přirozených spádových centrech osídlení.
 - d) Rozvinutá funkční struktura lázeňství zejména v Karlových Varech, Mariánských Lázních, Františkových Lázních, Jáchymově a Lázních Kynžvart.
 - e) Funkční struktura pro cestovní ruch, rekreaci a sportovní aktivity v Krušných horách (Klínovec – Boží Dar – Jáchymov, Plešivec, Nové Hamry, Bublava – Stříbrná) a ve Smrčinách (AŠ)
 - f) Funkční systémy zaměřené na těžbu, zpracování a přepravu **nerostného bohatství, zejména** hnědého uhlí a kaolínu.

Cílem doplnění předmětného je zdůraznění významu nerostného bohatství jako celku a potřeby podpory všech nerostných surovin za účelem vytvoření stabilní, materiálové základny, která není tvořena pouze hnědým uhlím a kaolínem.

- g) Výrobní zařízení elektrické energie, rozvodná a přenosová soustava elektrického vedení VVN, uzlová zařízení a systémy produktovodů a plynovodů, regionálně významné výrobní tepla s navazující soustavou teplovodů.
 - h) Funkční systémy pro úpravu vody a zásobování pitnou i provozní vodou.
 - i) Páteřní silniční a železniční síť (dálnice D6, silnice I. třídy I/13, I/20, I/21, I/25, I/64, III. tranzitní železniční koridor) a navazující soustava silnic II. a III. třídy, resp. regionálních železnic.
 - j) Mezinárodní letiště Karlovy Vary.
 - k) Civilizační aspekty cílových kvalit vlastních krajin.
- (6) ZÚR KK stanovují následující zásady a úkoly pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje civilizačních hodnot území Karlovarského kraje:
 - a) Stabilizovat a dále rozvíjet města a obce v rámci polycentrické sídelní struktury vytvářením územních podmínek pro rozvoj jejich obytné, pracovní, obslužné a rekreační funkce.

- b) Zkvalitňovat a dále rozvíjet vybavenost a infrastrukturu lázeňských míst.
- c) Respektovat při dostavbě v zastavěných nebo výstavbě v zastavitelných územích dosavadní charakter okolní zástavby a kvalitu prostředí.
- d) Zkvalitňovat a rozvíjet vybavenost rekreačních středisek a sportovně rekreačních areálů nadmístního významu, včetně jejich napojení na páteřní síť dopravní a technické infrastruktury.
- e) Vytvářet územní podmínky pro minimalizaci možných ztrát zásob nerostných surovin v případě nezbytných zásahů veřejně prospěšných staveb do ploch dobývacích prostorů a chráněných ložiskových území.

(7) Koncepce obrany a bezpečnosti státu je zajištěna stabilizací objektů důležitých pro obranu státu včetně vojenského újezdu a respektováním ochranných pásem a vymezených zájmových území chránících provoz zařízení důležitých pro obranu státu.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva obrany uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Vloženo z důvodu zdůraznění významu zajišťování obrany a bezpečnosti státu při územně plánovací činnosti.

F. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ

- (1) Na území kraje se vymezují oblasti vlastních krajin a vlastní krajiny jako jejich dílčí skladebné části. Stanovují se společné požadavky na zachování a dosažení cílových kvalit krajin a úkoly pro územní plánování. Vlastním krajinám se stanovují cílové kvality, případně specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit krajin.
- (2) Cílové kvality jsou formulovány s cílem zajištění ochrany stávajících krajinných hodnot a vytvoření předpokladů pro vznik hodnot nových. Cílové kvality vyjadřují vize budoucí podoby vlastních krajin.
- (3) Společné požadavky a podmínky pro zachování (ochranu nebo posílení) a dosažení (obnovu nebo nové vytvoření) cílových kvalit vlastních krajin při koordinaci územně plánovací činnosti obcí a v územně plánovací dokumentaci obcí:
 - a) Ve vlastních krajinách respektovat sídelní strukturu, její památkově chráněné části a její přirozený vývoj ~~a dále stavby~~. Stavby, areály a funkce, pro které ZÚR vymezují plochy a koridory, přitom ~~minimalizovat~~ usměrňovat tak, aby byly ~~minimalizovány~~ jejich případné negativní dopady na stanovené cílové kvality.

Změna vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu ochrany a posílení kulturních hodnot území, s důrazem na ochranu památkově chráněných území a jejich částí.

- b) ~~Zastavitelná území~~ Zastavitelné plochy přednostně vymezovat v souladu se současným urbanistickým charakterem sídel a sídelní struktury území ~~se zvýšeným ohledem k jejich památkově chráněným částem~~.

Bylo upraveno terminologicky, v územním plánu se nevymezuje zastavitelné území, ale zastavitelné plochy ve smyslu § 2 odst. 1 písm. j) stavebního zákona.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu ochrany kulturních hodnot území s důrazem na ochranu památkově chráněných území a jejich částí.

- c) Zastavitelné plochy doplňovat prvky krajinné zeleně tak, aby byl vytvořen plynulý přechod do krajiny, v historicky významných částech krajiny přitom přednostně navazovat na doložené historické krajinné struktury.

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu důrazu na ochranu historických krajinných struktur, které jsou cenným dokladem kulturní hodnoty území kraje.

- d) Výškovou hladinu zástavby v okrajích sídel přizpůsobovat plynulému přechodu siluety sídla do krajiny.
 - e) Nezasahovat negativně do historických struktur sídel (např. lánových lineárních a lánových radiálních vsí ~~či lázeňských měst~~) ~~a včetně navazujícího krajinného zázemí~~, historického uspořádání částí krajin (plužin) a dalších dokladů hospodářské a těžební činnosti v krajině (liniová i plošná vodní díla funkční či reliktní).

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu potřeby zajištění ochrany a posílení kulturních hodnot území, s důrazem na ochranu památkově chráněných území a jejich částí, zejména s ohledem na nově vyhlášená památkově chráněná území – prvky lázeňské krajiny a hornického regionu.

- f) Nenarušovat negativně pohledové scenérie přírodních dominant, krajinných horizontů a horských hřbetů a jejich vizuální vztahy.
- g) Nenarušovat negativně pohledové scenérie sídel, jejich hodnotné **stavební kulturní** dominanty a jejich vizuální vztahy s okolními sídly a krajinou, **zvláštní ochranu věnovat městům Karlovy Vary, Františkovy Lázně a Mariánské Lázně (UNESCO).**

Bylo upraveno terminologicky (jednotný výraz „kulturní dominanta“).

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu ochrany kulturních hodnot památek nově zapsaných na seznam světového dědictví (Slavná lázeňská města Evropy).

- h) Chránit a respektovat v krajině historicky významné dochované projevy těžby a průmyslové činnosti **a související krajinné struktury, zvláštní ochranu věnovat Hornickému regionu Erzgebirge/Krušnohoří (UNESCO).**

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu ochrany kulturních hodnot památek nově zapsaných na seznam světového dědictví (Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří).

- i) Zachovávat, obnovovat a citlivě doplňovat dochovanou síť místních cest zajišťující prostupnost krajin pro pěší a nemotorovou dopravu.
- j) Zachovávat a obnovovat prvky a plochy rozptýlené nelesní zeleně jakožto prvků prostorového členění krajiny (i se souběžnou funkcí prvků ÚSES nebo izolační zeleně).
- k) Nevymezovat rozvojové plochy pro stavby a neumísťovat stavby, které by svými plošnými, vertikálními nebo prostorovými parametry mohly negativně narušit hodnoty krajiny - měřítko krajiny, její cílové kvality, přírodní nebo **kulturně historické kulturní dominanty harmonické vztahy sídel a krajiny** nebo **vnitřní či vnější panoramata sídel.**

Bylo upraveno terminologicky (jednotný výraz „kulturní dominanta“).

Doplnění vyplývající z podnětu Ministerstva kultury uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Doplnění bylo provedeno z důvodu potřeby usměrňování rozvoje sídel s důrazem na ochranu kulturních hodnot sídel a krajiny, včetně kulturních dominant, obrazu sídla a pro zajištění harmonického měřítka a vztahů v krajině.

- (4) Společné úkoly pro územní plánování:
 - a) Územní plány rozpracují v urbanistické koncepci a v koncepci uspořádání krajiny:
 - společné požadavky dle článku (3),
 - cílové kvality vlastních krajin,
 - specifické podmínky cílových kvalit vlastních krajin.
 - b) Na území obcí, které se nacházejí ve dvou nebo více vlastních krajinách budou přiměřeným způsobem zohledňovány cílové kvality a specifické podmínky všech dotčených vlastních krajin.

F.I. OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN KRUŠNOHOŘÍ (A)

(5) Vlastní krajina: Smrčiny (A.1)

SO ORP ³⁸	Vlastní krajina A.1 zasahuje do území obcí
Aš	Aš, Hazlov, Hranice, Krásná, Podhradí
Cheb	Libá, Plesná, Skalná, Velký Luh, Vojtanov

Oprava formální chyby ZÚR KK, obec Vojtanov není součástí vlastní krajiny A.1.

Cílové kvality:

- Členitá pahorkatina s plochým zvlněným povrchem a vystupujícími vrcholy, na okrajích rozřezaná údolími vodních toků.
- Převažující charakter střídavě lesní a lesozemědělské kulturní krajiny velkého měřítka.
- Kontrast mohutných lesních masivů a otevřených ploch zemědělské kulturní krajiny.
- Působivé lesní interiéry, především v přírodních parcích Halštrov a Kamenné vrchy.
- Bezlesí s převahou luk a pastvin, s charakterem opuštěné pohraniční krajiny se stopami zaniklých vesnic.
- Kompaktní velká sídla v širokých údolích zemědělské krajiny (Aš, Hranice, Plesná).
- Dominantní působení vrchu Háj s rozhlednou.

(6) Vlastní krajina: Krušné hory - západ (A.2)

SO ORP	VLASTNÍ krajina A.2 zasahuje do území obcí
Cheb	Luby, Milhostov, Nový Kostel, Plesná
Karlovy Vary	Božičany, Černava, Děpoltovice, Nejdek, Nová Role, Smolné Pece
Kraslice	Bublava, Jindřichovice, Kraslice, Oloví, Rotava, Stříbrná, Šindelová
Sokolov	Dolní Nivy, Habartov, Chodov, Josefov, Krajková, Lomnice, Svatava, Tatrovce, Vřesová

Cílové kvality:

- Specifický reliéf Krušných hor s typickým zdviženým zarovnaným povrchem s plochou vrcholovou částí s mělkými údolími, mírně ukloněnou k severozápadu, a s výraznými okraji při zlomovém svahu rozbrázděnými hlubokými údolími svahových toků.
- Převažující charakter lesní, okrajově lesozemědělské kulturní krajiny.

³⁸ Správní obvod obce s rozšířenou působností.

- c) Krajina velkého měřítka s dominantním zastoupením lesních komplexů.
- d) Enklávy bezlesí v odlehlých polohách jako opuštěné zemědělské krajiny, s převládajícími loukami a pastvinami, s výhledy na hlavní hřeben Krušných hor.
- e) Dochované historické krajinné struktury – plužiny (okolí Bublavy).
- f) Urbanizovaná hluboká údolí, provázané soustavy sídel v údolích Svatavy a jejích přítoků.
- g) Specificky urbanizované okrajové partie velkých sídel (Kraslice, Rotava, Luby a Nejdek).
- h) Lánové lineární a lánové radiální vsi v údolních polohách a v podhůří Krušných hor.
- i) Rozptýlená zástavba sídel ve vyšších polohách Krušných hor.
- j) Historická místní cestní síť využitelná pro pohyb v krajině.
- k) Krajina se specifickou infrastrukturou pro intenzivnější formy rekreačního a sportovního využití (např. lyžařské areály, cyklostezky).

(7) Vlastní krajina: **Krušné hory (A.3)**

SO ORP	Vlastní krajina A.3 zasahuje do území obcí
Ostrov	Abertamy, Boží Dar, Horní Blatná, Hroznětín, Jáchymov, Krásný Les, Merklín, Ostrov, Pernink, Potůčky, Stráž nad Ohří
Karlovy Vary	Děpoltovice, Nejdek, Nové Hamry, Vysoká Pec
Kraslice	Bublava, Kraslice, Přebuz, Rotava, Stříbrná, Šindelová

Cílové kvality:

- a) Specifický reliéf Krušných hor s typickým zdviženým zarovnaným povrchem s plochou vrcholovou částí s mělkými údolími, s výraznými okraji při zlomovém svahu rozbrázděnými hlubokými údolími svahových toků.
- b) Dominující charakter lesní kulturní krajiny s enklávami bezlesí, vracející se do přírodě blízkého stavu, okrajově lesozemědělské kulturní krajiny.
- c) Krajina velkého měřítka s dominantním zastoupením lesních komplexů.
- d) Enklávy horských rašelinišť, vrchovišť a vřesovišť (Velké jeřábí jezero, Velký močál, Božídarské rašeliniště, Přebuzské vřesoviště).
- e) Partie a enklávy kulturního bezlesí opuštěné zemědělské krajiny v náhorních polohách, s květnatými loukami a pastvinami (přírodní parky Přebuz a Jelení vrch).
- f) **Jedinečná rozlehlá reliktní hornická krajina vymezená hranicemi světového dědictví UNESCO – Abertamy – Boží Dar – Horní Blatná s mimořádným svědectvím o těžbě cínu, železa a dalších rud od 16. do 20. století – a Jáchymov s významným svědectvím věd o hornictví a příbuzných věd se základy v 16. století včetně kulturních hodnot dochovaných elementů (Důlní revír Hřebečná, historické centrum města Horní Blatná a Jáchymov, důlní revír Blatenský vrch, Bludná, Zlatý kopec – Kaff, Zlatý kopec – Hrazený potok, cínové sejpy u Božího Daru, Blatenský vodní příkop, hrad Freudenstein, štoly Fundgrübner a Leithund, důl Svornost, pinky a odvaly na žíle Schweizer, Eliášské údolí, vrchy Šance a Klobouk, Štola č. 1).**

Doplnění bylo provedeno z důvodu ochrany kulturních hodnot památek nově zapsaných na seznam světového dědictví – Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří. Vypsání komponenty převzaty z Památkového katalogu Národního památkového ústavu (<https://pamatkovykatalog.cz/>), z oficiální webové prezentace (Obecně prospěšná společnost Montanregion Krušné hory – Erzgebirge, o.p.s., <http://montanregion.cz/cs/>) a od dobrovolného svazku obcí a měst České republiky České dědictví UNESCO (<https://www.unesco-czech.cz/>).

- g) f) Unikátně dochovaná hornická krajina formovaná těžbou a zpracováním rud vymezená hranicemi KPZ³⁹ Abertamy – Horní Blatná – Boží Dar a KPZ Jáchymov, včetně dochovaných technických děl dokládajících hlubinou těžbu a zpracování rud (Blatenský vodní příkop, sejpoviště u Božího Daru, důl Mauritius - Horní Blatná, Rýžovna, Boží Dar, Jáchymov, Hřebečná).
- h) g) Dochované historické krajinné struktury – plužiny (okolí Krásného Lesa, Krásné Lípy, Rudné, Arnoldova, Jáchymova).
- i) j) — Urbanizovaná hluboká údolí, provázané soustavy sídel v údolích.
- j) k) — Rozptýlená zástavba sídel ve vyšších polohách Krušných hor.
- k) l) — Náhorní otevřené polohy se siluetami historických horních měst Božího Daru a Horní Blatné.
- l) m) — Specificky urbanizované partie historického horního, nyní lázeňského města Jáchymov v hluboce zaříznutém údolí.
- m) n) — Lánové lineární a lánové radiální vsi v údolních polohách a v podhůří Krušných hor.
- n) o) — Dominantní krajinné působení Klínovce.
- o) p) — Historická místní cestní síť využitelná pro pohyb v krajině.
- p) q) — Krajina se specifickou infrastrukturou pro intenzivnější formy rekreačního a sportovního využití (např. lyžařské areály, cyklostezky).

F.II. OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN PODKRUŠNOHOŘÍ A CHEBSKA (B)

(8) Vlastní krajina: **Chebsko - západ (B.1)**

SO ORP	Vlastní krajina B.1 zasahuje do území obcí
Aš	Hazlov
Cheb	Dolní Žandov, Františkovy Lázně, Cheb, Libá, Lipová, Okrouhlá, Pomezí nad Ohří, Poustka, Vojtanov

Cílové kvality:

- a) Plochá nebo jen mírně zvlněná krajina okraje Chebské pánve lemovaná na severu a západě pahorkatinným až vrchovinným reliéfem.
- b) Převažující charakter kulturní zemědělské a lesozemědělské krajiny.

³⁹ Krajinná památková zóna

- c) Bloky orné půdy a travních porostů členěné menšími lesními plochami a rozptýlenou krajinnou zelení.
- d) Vodní krajiny utvářené vodní plochou nádrže Skalka a partiemi rybníční krajiny (především v okolí Františkových Lázní).
- e) Silněji urbanizovaný prostor měst Chebu a Františkových Lázní s dochovanými historickými centry.
- f) ~~Historické lázeňské město~~ **Kulturní hodnoty historického lázeňského města Františkovy Lázně s dochovanou cennou urbanistickou strukturou na principu barokní symetrie, jedinečným parkovým prostředím s četnými prameny a dlouhými promenádami a navazujícím cenným krajinným zázemím s rozsáhlými lesy a vřesovišti** v ploché krajině bez významnějších vnějších vizuálních vazeb.

Doplnění bylo provedeno z důvodu ochrany kulturních hodnot nově vyhlášené městské památkové rezervace Františkovy Lázně a Cheb s lázeňskou kulturní krajinou a památek zapsaných na seznam světového dědictví – Slavná lázeňská města Evropy. Konkretizace kulturních hodnot dle Památkového fondu Národního památkového ústavu (<https://www.npu.cz/cs/pamatkova-pece/pamatkovy-fond/pamatky-s-mezinarodnim-statusem/slavna-lazenska-mesta-evropy>).

- g) Historické město Cheb jako specifický urbánní celek s historickým jádrem, čtvrtěmi kompaktního města, vilovými čtvrtěmi a sídlišti na okrajích v dynamičtější modelovaném terénu.
- h) Síť kompaktních venkovských sídel s nízkou hladinou zástavby, s dobrým zapojením zelení do okolní otevřené krajiny.
- i) Výrazný pohledový obraz lokálních ~~kulturně-historických~~ **kulturních** dominant (Libá, Hazlov, Starý Hrozňatov).

Bylo upraveno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotný výraz: „kulturní dominanta“).

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- j) Územní podmínky pro rozvoj města Chebu vytvářet přednostně při severním okraji města.
- k) Františkovy Lázně rozvíjet s prioritou ochrany „genia-loci“ lázeňské části města a jejího zázemí **s kulturními hodnotami**, zejména zachováním urbanistické integrity a územní celistvosti.

Doplněno z důvodu ochrany kulturních hodnot nově vyhlášené městské památkové rezervace Františkovy Lázně a Cheb s lázeňskou kulturní krajinou a památek zapsaných na seznam světového dědictví – Slavná lázeňská města Evropy. Úprava reflektuje zejména rozšíření ochrany o krajinné zázemí města.

(9) Vlastní krajina: **Chebská pánev (B.2)**

SO ORP	Vlastní krajina B.2 zasahuje do území obcí
Cheb	Dolní Žandov, Františkovy Lázně, Cheb, Lipová, Okrouhlá, Vojtanov, Křižovatka, Lipová, Luby, Milhostov, Milíkov, Nebanice, Nový Kostel, Odrava, Okrouhlá, Plesná, Skalná, Třebeň, Tuřany, Velký Luh, Vojtanov
Sokolov	Kaceřov, Kynšperk nad Ohří

Cílové kvality:

- a) Plochá, téměř odlesněná krajina, se širokými údolími vodních toků Ohře a jejích přítoků.
- b) Převažující charakter kulturní zemědělské krajiny velkého měřítka s enklávami slatin, rašelinišť a slatinišť.
- c) Krajina velkého měřítka s dominantním zastoupením orné půdy uspořádané ve velkých půdních blocích.
- d) Meandrující tok Ohře vytvářející přírodní a kompoziční osu krajiny, doprovázený břehovými porosty, nivními loukami a prvky nelesní krajinné zeleně.
- e) Vizuálně otevřená zemědělská krajina s výraznou osou vodního toku Plesná doprovázenou břehovými porosty a s menšími plochami nelesní zeleně.
- f) Partie nivní krajiny řeky Plesné (Milhostov až Nebanice).
- g) Vodní krajina v okolí rozsáhlé vodní plochy nádrže Jesenice, doprovázené břehovými porosty.
- h) Lesní komplex s unikátním rozlehlým rašeliništěm a minerálním slatiništěm, s dozvuky vulkanické činnosti (NPR⁴⁰ Soos).
- i) Síť kompaktních venkovských sídel středověkého původu s nízkou hladinou zástavby, s dobrým zapojením zelení do okolní otevřené krajiny.
- j) Pohledový obraz lokálních kulturních ~~a krajinných~~ dominant (rozhledna Zámeček, rozhledna Salinburg, hrad a zámek Vildštejn, kostely Třebeň a Skalná).

Vypuštěno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotný výraz: „kulturní dominanta“). Význam zůstává zachován.

- k) Krajina s rozvinutou sítí polních a lesních cest s hustotou odpovídající traťové plužině.
- l) **Cenná okrajová lázeňská část města Františkovy Lázně s rozsáhlým Wiedermannovým parkem, lesoparkem u Nataliina pramene, s doprovodnými stavbami a vodními prvky.**

Doplnění z důvodu ochrany kulturních hodnot nově vyhlášené městské památkové rezervace Františkovy Lázně a Cheb s lázeňskou kulturní krajinou a památek zapsaných na seznam světového dědictví – Slavná lázeňská města Evropy. Konkretizace kulturních hodnot dle Památkového fondu Národního památkového ústavu (<https://www.npu.cz/cs/pamatkova-pece/pamatkovy-fond/pamatky-s-mezinarodnim-statusem/slavna-lazenska-mesta-evropy>).

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- m) ↯ Rozvojové plochy pro ekonomické aktivity umísťovat především v plochách se zajištěnou dopravní vazbou na dálnici D6 východně od Chebu.
- n) ↯ Velké bloky orné půdy členit doplňováním prvků nelesní krajinné zeleně.

(10) Vlastní krajina: **Sokolovská pánev (B.3)**

SO ORP	Vlastní krajina B.3 zasahuje do území obcí
--------	--

⁴⁰ Národní přírodní rezervace.

SO ORP	Vlastní krajina B.3 zasahuje do území obcí
Cheb	Milhostov
Karlovy Vary	Božičany, Černava, Mírová
Sokolov	Březová, Bukovany, Citice, Dasnice, Dolní Nivy, Dolní Rychnov, Habartov, Chlum Svaté Maří, Chodov, Josefov, Kaceřov, Královské Poříčí, Kynšperk nad Ohří, Libavské Údolí, Loket, Lomnice, Nové Sedlo, Sokolov, Staré Sedlo, Svatava, Šabina, Tatrovice, Těšovice, Vintířov, Vřesová

Cílové kvality:

- a) Široká sníženina Sokolovské pánve s mírně zvlněným pahorkatinným povrchem, omezená příkrými a vysokými zlomovými svahy Krušných hor, na západě zakončená Chlumským prahem.
- b) Urbanizovaná a průmyslová krajina velkých měřítek pohledově otevřená vůči horským masivům Krušných hor a Slavkovského lesa.
- c) Partie lesozemědělské krajiny v okolí Kynšperku nad Ohří.
- d) Vodní krajina rozsáhlých nových vodních ploch vzniklých v rámci rekultivací (nádrže Medard, Michal) s prvky rozptýlené krajinné zeleně.
- e) Vizuálně uzavřené scenérie hlubokého údolí Ohře v Chlumském prahu a kaňonu Ohře u Starého Sedla.
- f) Sídlní krajina populačně velkých sídel s historickými jádry (Sokolov, Chodov) s prvky ploch zeleně obnovované post-těžební krajiny.
- g) Specifický urbánní celek Kynšperku nad Ohří s historickým jádrem, v dynamičtější modelovaném terénu, s širším dopadem na okolní krajinu.
- h) Rozsáhlá dělnická sídliště rozmístěná kolem jádra rekultivované post-těžební a těžební krajiny, uspořádaná v souladu s teorií města 20. století (Sokolov, Habartov, Březová, Nové Sedlo).
- i) Těžbou nedotčená malá sídla (především lánové radiální vsi středověké kolonizace) rozmístěná mimo návaznost na těžební prostory zejména podél Ohře a na návrších nad ní.

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- j) V oblastech probíhající a dokončené obnovy krajiny rekultivací po těžbě nerostných surovin doplňovat také sídlní funkce a cestní síť s ohledem na limity, funkce a požadavky rozvoje okolního území.
- k) V oblastech probíhající těžby nerostných surovin a přípravy obnovy krajiny následnými rekultivacemi:
 - nově modelovat povrch s cílem vytvoření funkčně a esteticky kvalitní krajiny,
 - návrhy rekultivací přednostně orientovat na vytvoření lesozemědělských a vodních krajin, včetně doplnění sídlních funkcí.

(11) Vlastní krajina: **Karlovarsko - sever (B.4)**

SO ORP	Vlastní krajina B.4 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Božičany, Dalovice, Děpoltovice, Jenišov, Karlovy Vary, Mírová, Nejdek, Nová Role, Otovice , Sadov, Smolné Pece
Ostrov	Hájek, Hroznětín, Krásný Les, Ostrov
Sokolov	Chodov, Loket, Nové Sedlo, Staré Sedlo

Oprava formální chyby ZÚR KK, obec Otovice je součástí vlastní krajiny B.4.

Cílové kvality:

- a) Mírně zvlněný pahorkatinný reliéf s některými výraznými výšinami sopečného původu je pokračováním příkopové propadliny Sokolovské pánve.
- b) Převažující charakter lesozemědělské kulturní krajiny, lokálně málo až středně zalesněné, s historickými sídly, rybníky, bez výrazněji dochované historické krajinné struktury.
- c) Významná enkláva rybníční krajiny u Ostrova.
- d) Většinová střednězrná mozaika zemědělských kultur. Krajina členěná četnými plochami menších lesních komplexů a doplněná množstvím drobných i větších rybníků a vodních nádrží s přilehlými mokřady.
- e) Komplexy lesů ohraničujících okraj sousední vlastní krajiny Karlovy Vary (B.5).
- f) Vyvážený podíl lesů a luk a pastvin, menší podíl orné půdy.
- g) Množství antropogenních stop využívání krajiny (těžba kaolinu a hnědého uhlí, výsypky, násypy atd.).
- h) Specifický urbánní celek Ostrova s cenným historickým jádrem (památková zóna) a dobovým sídlištěm, v dynamičtěji modelovaném terénu s širokým dopadem na okolní krajinu.
- i) **Rudá věž smrti jako kulturní hodnota a pietní místo doby intenzivní těžby uranové rudy na Jáchymovsku vymezená hranicemi světového dědictví UNESCO – Rudá věž smrti (součást Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří).**

Doplnění z důvodu ochrany kulturních hodnot památek nově zapsaných na seznam světového dědictví – Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří. Specifikace (konkretizace hodnot) dle Památkového katalogu Národního památkového ústavu (<https://pamatkovykatalog.cz/>).

- j) **†** Síť osídlení charakterizovaná převahou lánových radiálních vsí středověké kolonizace.

(12) Vlastní krajina: **Karlovy Vary (B.5)**

SO ORP	Vlastní krajina B.5 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Dalovice, Hory, Jenišov, Karlovy Vary, Otovice, Sadov.

Cílové kvality:

- a) Nižší jihovýchodní část pánevní sníženiny, mírně zvlněná, s hlavní osou v toku řeky Ohře.

- b) Převažující charakter přeměněné, z velké části zastavěné, městské až příměstské krajiny.
- c) Výrazné ohraničení lesnatými horizonty okrajů Slavkovského lesa s akcenty **stavebních kulturních** a přírodních dominant (Doubská hora, Diana).

Bylo upraveno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotný výraz: „kulturní dominanta“).

- d) Střídání urbanizovaných ploch s mírně členitou post zemědělskou krajinou otevírající se k jihu k toku Ohře.
- e) Břehové porosty a porosty mírných svahů nad levým břehem jako významné součásti krajinné osy řeky Ohře.
- f) Krajnotvorný význam řady menších vodních ploch, pozůstatků po důlní činnosti, a ploch post-zemědělské krajiny.
- g) Hodnotná krajinná kulisa městských částí Doubí a Drahovice.
- h) Urbánní struktura centra města Karlovy Vary v ústí kaňonu řeky Teplé, také jako nástup do jedinečné urbanizované partie - historického lázeňského města - navazující vlastní krajiny Karlovy Vary - jih.

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- i) Stavební rozvoj města usměrňovat s ohledem na ochranu vizuálního významu a lázeňského charakteru historického centra Karlových Varů v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích.
- j) Územní podmínky pro další rozvoj Karlových Varů vytvářet především v severní části města.

(13) Vlastní krajina: **Údolí Ohře (B.6)**

SO ORP	Vlastní krajina B.6 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Dalovice, Hradiště, Karlovy Vary, Kyselka, Sadov, Šemnice
Ostrov	Hájek, Krásný Les, Ostrov, Stráž nad Ohří, Velichov, Vojkovice

Cílové kvality:

- a) Dlouhý a úzký pás ploché hornatiny s hlubokým zářezem průlomového údolí řeky Ohře, s rozčleněnými svahy, v četných zákrutech a meandrech, s výraznými vrcholy (Jakubový vrch, Dubový vrch a Himlštejn), s pokračováním do sousedního Ústeckého kraje.
- b) Převažující charakter kulturní lesní až lesozemědělské krajiny.
- c) Dynamická scéna velkého měřítka hlubokého údolí řeky Ohře, s jedinečnými panoramaty a výhledy z jeho vyšších horizontů.
- d) Krajina s harmonickou skladbou jehličnatých, ale i smíšených a listnatých lesů, květnatých luk a pastvin a ploch orné půdy.
- e) Opuštěná kulturní krajina podhůří Krušných hor v prostoru Stráže nad Ohří s jedinečnými výhledy na Doupovské hory a do údolí Ohře.

- f) Otevřená údolí levobřežních přítoků Ohře s dominantním působením zřícenin hradů (Horní Hrad, Himlštejn).
- g) Dochovaná struktura členění původní plužiny v okolí Srní, Malého Hrzína, Krásného Lesa, Stráže nad Ohří.
- h) Lánové lineární a lánové radiální vsi v údolních polohách.
- i) Nezaměnitelné uplatnění zástavby Kyselky a Radošova v krajinném rámci.

F.III. OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN SLAVKOVSKÉHO LESA A DOUPOVSKÝCH HOR (C)

(14) Vlastní krajina: **Karlovarsko - jih (C.1)**

SO ORP	Vlastní krajina C.1 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Andělská Hora, Březová, Hory, Karlovy Vary, Kolová, Pila, Stanovice, Šemnice, Teplička
Sokolov	Horní Slavkov, Loket

Cílové kvality:

- a) Členitá téměř zcela zalesněná vrchovina s hlubokými zářezy vodních toků Ohře a Teplé, na severu s výrazným okrajovým zlomovým svahem spadajícím do Sokolovské pánve.
- b) Převládající charakter lesní, místy lesozemědělské kulturní krajiny s enklávami luk a pastvin kolem sídel.
- c) Rozsáhlé lesní porosty s množstvím drobných kulturních dominant, s výhledy ze strmých svahů do údolí Ohře i do údolí Teplé.
- d) Zákruty a meandry zalesněného kaňonu řeky Ohře se skalnatými partiemi (Svatošské skály).
- e) Enklávy původně zemědělské krajiny, v úzkých údolích s vysokou mírou zastavění (Březová).
- f) Otevřené enklávy bezlesí náhorní zemědělské krajiny v jižních částech krajiny.
- g) Lázeňská část města Karlovy Vary s cenou urbanistickou strukturou, architekturou a sceneriemi v údolí řeky Teplé **jako výjimečný doklad tradice lázeňství a kulturní hodnoty.**

Doplnění z důvodu ochrany kulturních hodnot nově vyhlášené městské památkové rezervace Karlovy Vary s lázeňskou kulturní krajinou a památek zapsaných na seznam světového dědictví – Slavná lázeňská města Evropy.

- h) Lázeňská krajina s parky a lesoparky, s vyhlídkovými místy a drobnými **architektonickými kulturními** dominantami **a dalšími stavbami typickými pro lázeňská města, s krajinářsko-estetickými hodnotami**, ve výrazném krajinném rámci lesnatých horizontů Slavkovského lesa.

Vypuštění „architektonickými“ z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotný výraz „kulturní dominanta“).

Doplnění z důvodu ochrany kulturních hodnot nově vyhlášené městské památkové rezervace Karlovy

Vary s lázeňskou kulturní krajinou a památek zapsaných na seznam světového dědictví – Slavná lázeňská města Evropy. Konkretizace kulturních hodnot dle Památkového fondu Národního památkového ústavu (<https://www.npu.cz/cs/pamatkova-pece/pamatkovy-fond/pamatky-s-mezinarodnim-statusem/slavna-lazenska-mesta-evropy>).

- i) Historické město Loket na terénním ostrohu obtékaném řekou Ohří a jeho jedinečný přírodní rámeček.
- j) Svěbytné urbánní celky historických částí měst Karlových Varů a Lokte.

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- k) Při rozvoji letiště Karlovy Vary a jeho zázemí zohledňovat charakter okolní otevřené náhorní lesozemědělské krajiny.

(15) Vlastní krajina: **Slavkovský les - východ (C.2)**

SO ORP	Vlastní krajina C.2 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Bečov nad Teplou, Bochov, Chodov, Karlovy Vary, Kolová, Krásné Údolí, Otročín, Pila, Stanovice, Teplička, Útvina
Mariánské Lázně	Mnichov, Teplá
Sokolov	Horní Slavkov, Krásno, Loket, Nová Ves, Rovná

Cílové kvality:

- a) Proměnlivá a velmi členitá krajina středně až souvisle zalesněné vrchoviny, s údolími a zářezy řeky Teplé a jejích přítoků, i výraznějšími zalesněnými vrcholy.
- b) Převažující charakter kulturní až přírodě blízké lesní a lesozemědělské krajiny.
- c) Dominující lesní masivy s enklávami luk a pastvin.
- d) Meandrující tok v zahloubeném údolí Teplé provázený lokální silnicí a železnicí.
- e) Otevřené náhorní polohy částečně opuštěné zemědělské krajiny s extenzivně využívanými loukami a pastvinami (Mnichov, Dražov).
- f) Původní krajinné struktury lesozemědělské krajiny, cestní sítě a sídelní struktury.
- g) Kulturní krajina dokladující kontinuální vývoj kulturní krajiny se zastoupením pozůstatků kulturních a přírodních prvků, včetně dokladů historického využívání a utváření terénu a doprovodných staveb vymezená hranicemi KPZ Bečovsko.
- h) Četné stopy historické hornické činnosti (stříbro, cín, wolfram, uran) v prostoru Horní Slavkov – Krásno – Čistá.
- i) Rozlehlý úval Horního Slavkova s charakterem sídelní a industriální krajiny velkého měřítká.
- j) Řídká síť malých kompaktních sídel typu lánových lineárních a radiálních vsí.
- k) Zástavba Bečova v krajinném rámci hlubokého údolí Teplé.
- l) Specifické urbánní celky historických částí Bečova a unikátní doklad socialistického realismu v Horním Slavkově.

(16) Vlastní krajina: **Slavkovský les - sever (C.3)**

SO ORP	Vlastní krajina C.3 zasahuje do území obcí
Cheb	Milíkov
Mariánské Lázně	Lázně Kynžvart
Sokolov	Březová, Dolní Rychnov, Horní Slavkov, Kynšperk nad Ohří, Loket, Rovná, Sokolov, Staré Sedlo

Cílové kvality:

- Prostorově členitá vrchovina až hornatina, s náhorními rovinami, s průřezy vodních toků a výraznými svahy hlubokých údolí.
- Převládající charakter kulturní lesní krajiny, s rozsáhlými lokalitami post-kulturních ploch sukcesí se vracejících do přírodě blízkého stavu.
- Rozsáhlé lesní porosty přerušované bezlesím kolem sídel nebo na místech bývalých vesnic.
- Výrazné lesnaté zlomové svahy spadající do okrajů Chebské a Sokolovské pánve.
- Náhorní rozvodní partie s jasně ohraničenými otevřenými prostory květnatých luk a pastvin.
- Částečně opuštěná krajina, středně zalesněná, s drobnými venkovskými sídly a zaniklými či částečně zaniklými s obcemi, osadami a objekty uprostřed luk a pastvin.

(17) Vlastní krajina: **Slavkovský les – jih (C.4)**

SO ORP	Vlastní krajina C.4 zasahuje do území obcí
Cheb	Milíkov, Dolní Žandov
Mariánské Lázně	Lázně Kynžvart, Mariánské Lázně, Mnichov, Prameny, Valy, Zádub-Závišín
Sokolov	Březová, Nová Ves, Rovná

Cílové kvality:

- Vrchovinný až hornatinný reliéf vysoko položených plošin nejvyšší části Slavkovského lesa.
- Dominantní charakter relativně přírodní lesní krajiny, jen v okolí Pramenů lesozemědělské.
- Rozsáhlé souvislé lesní masivy vesměs jehličnatých lesů vázaných na nejvyšší polohy Slavkovského lesa.
- Výrazný zalesněný zlomový svah nad Tachovskou brázdou.
- Hadcová skalka a kulturní dominanta Křížky nad rašelinnými loukami v otevřené krajině u Pramenů.
- Enklávy vrchovištních rašelinišť (Kladské rašeliny) v prostoru Kladské.
- Téměř opuštěná krajina, se zaniklými či částečně zaniklými obcemi, osadami a objekty a enklávami kulturního bezlesí v jejich okolí, na místě bývalého

vojenského výcvikového prostoru Prameny, se stopami historické těžby rud na území Slavkovského lesa.

- h) Drobná sídla a samoty v okrajových polohách lesů.
- i) Lokalita Kladská s loveckým zámečkem a dalšími objekty švýcarsko - tyrolského typu z 19. století.
- j) Lázeňská krajina v zázemí Mariánských Lázní a Lázní Kynžvart.

(18) Vlastní krajina: **Doupovské hory (C.5)**

SO ORP	Vlastní krajina C.5 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Andělská Hora, Bražec, Hradiště, Kyselka, Stružná, Šemnice, Valeč, Verušičky
Ostrov	Doupovské Hradiště, Stráž nad Ohří, Velichov, Vojkovice

Cílové kvality:

- a) Jednotný horský celek, který vznikl rozčleněním mohutného třetihorního stratovulkánu (1200 km²). Sopečná hornatina s výraznou výškovou členitostí, střed oblasti tvoří ústřední kotlinovitá sníženina otevřená k východu údolím potoka Liboce.
- b) Převažující charakter kulturní, místy relativně přírodní, post-lesozemědělské až lesní krajiny, s velkým zastoupením nelesní zeleně.
- c) Horské partie a lesní interiéry vrcholových poloh i lesnatých údolí svahových potoků.
- d) Místy rozsáhlé lesní porosty (převážně smrkové s příměsí jiných dřevin, významné zastoupení přirozených listnatých porostů).
- e) Místy opuštěná krajina přírodního charakteru vzniklá sukcesí v dříve zemědělské krajině, tvořená rozsáhlými travinnými a křovinnými lady, květnatými pastvinami, opuštěnými sady, křovinami a lesíky.
- f) Otevřené partie květnatých luk a pastvin opuštěné kulturní krajiny ve vysokých polohách umožňujících výhledy.
- g) Komponovaný celek barokní krajiny vymezený hranicemi KPZ Valečsko.
- h) Působivé dílčí partie opuštěné kulturní krajiny se stopami zaniklého osídlení.
- i) Opuštěná krajina vojenského újezdu Hradiště bez trvalých sídel.

F.IV. OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN TEPELSKA A TOUŽIMSKA (D)

(19) Vlastní krajina: **Tepelská plošina (D.1)**

SO ORP	Vlastní krajina D.1 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Chodov, Krásné Údolí, Otročin, Štědrá, Toužim, Útvina

SO ORP	Vlastní krajina D.1 zasahuje do území obcí
Mariánské Lázně	Mariánské Lázně, Mnichov, Ovesné Kladruby, Teplá, Vlkovice, Zádub-Závišín
Sokolov	Nová Ves

Cílové kvality:

- a) Mírně zvlněný terén Tepelské vrchoviny s výraznými terénními dominantami vrchů, s širokým údolím řeky Teplé, s rozlehlou Klášterskou kotlinou a zlomovými svahy na jihozápadě.
- b) ~~Dominanta~~ Přírodní dominanta komolého kuželu Podhorního vrchu nad mírně zvlněnou otevřenou krajinou horního toku Teplé.

Bylo upraveno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotné výrazy: „přírodní dominanta“, „kulturní dominanta“, případně „přírodní a kulturní dominanta“).

- c) ~~Dominanty~~ Přírodní dominanty dvou spojených suků Prachometského kopce a rozsáhlé stolové hory Třebouňského vrchu.

Bylo upraveno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotné výrazy: „přírodní dominanta“, „kulturní dominanta“, případně „přírodní a kulturní dominanta“).

- d) Převažující charakter zemědělské až lesozemědělské kulturní krajiny s enklávami lesních krajin.
- e) Zvlněná středně zalesněná krajina s údolními a zářezy vodních toků (Teplá, Otročínský potok, Jilmový potok) s mohutným zalesněným masivem Třebouňského vrchu – Branišovského vrchu či Stěnského vrchu – Špičáku i výraznějšími vrcholy (Podhorní vrch).
- f) Zemědělská a lesozemědělská krajina s částečně dochovanou krajinnou strukturou zemědělských, lesních pozemků a rybníků.
- g) Středně zrnitá až hrubozrná struktura zemědělských kultur pravidelně rozdělených lesními porosty, popřípadě rybníky (toužimská část).
- h) Enklávy rybníčních krajin kolem Teplé a Toužimi.
- i) Partie prameništích luk a vývěřů minerálních vod v prostoru Závišín – Sítiny – Mnichov a Babice – Služetín – Horní Kramolín.
- j) Dochovaná vyvážená struktura sítě venkovských sídel a cestní sítě, lánových radiálních vsí (Beranov, Kosmová, Kojšovice).
- k) Krajinná poloha stavební struktury města Toužim a její vizuální dopad na široké okolí.
- l) Jedinečná dualita krajinného působení historického města Teplé a Kláštera premonstrátů Teplá, historického centra kolonizace a správy této části území.

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- m) Chránit přirozené odtokové poměry prameništích luk.

(20) Vlastní krajina: **Horní tok Střely (D.2)**

SO ORP	Vlastní krajina D.2 zasahuje do území obcí
--------	--

SO ORP	Vlastní krajina D.2 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Andělská Hora, Bochov, Bražec, Čichalov, Hradiště, Chyše, Pila, Pšov, Stanovice, Stružná, Šemnice, Štědrá, Toužim, Útvina, Valeč, Verušičky, Vrbice, Žlutice
Ostrov	Doupovské Hradiště

Cílové kvality:

- Neobyčejně prostorově rozmanitá plochá či členitá vrchovina s rozsáhlými zbytky holoroviny, lokálně prořezaná údolími (Střela a její přítoky), s výraznými vrcholy a s ojedinělými izolovanými kužely.
- Převažující charakter zemědělské až lesozemědělské kulturní krajiny, s enklávou rybníční krajiny na Bochovsku.
- Zemědělské kultury nepravidelně doplněné lesními porosty, rozdělující krajinu do jednotlivých krajinných celků, převážně se střednězrnnou strukturou.
- Krajinné Přírodní a kulturní** dominanty stolové hory Vladaře a suku Andělské hory (s doprovodem historických krajinných struktur).

Bylo upraveno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotné výrazy: „přírodní dominanta“, „kulturní dominanta“, případně „přírodní a kulturní dominanta“).

- Klidné krajinotvorné působení vodárenské nádrže Žlutice v enklávě sídelně opuštěné krajiny s kulturní dominantou kostela ve Skokách.
- Plochá zemědělská krajina v jižním předpolí Doupovských hor s mělkými údolími toků a kotlinou soustavy Údrčských rybníků.
- Lesnaté údolí řeky Střely a Borečského potoka, s četnými zákruty a prudkými svahy nad břehy, s kulturní dominantou Rabštejnu nad Střelou.
- Dochovaná vyvážená struktura sítě venkovských sídel, lánových radiálních vsí a cestní sítě, pozůstatky členění plužiny.
- KPZ Valečsko, komponovaný celek barokní krajiny, jehož jádrem je městská památková zóna Valeč se zámekem Valeč a komponovanou zámeckou zahradou.
- Specifické terénní uspořádání města Žlutice, s dochovanou strukturou historického jádra, v dynamické krajinné scéně, s výraznou prostorovou vazbou východním směrem do Ústeckého kraje.

(21) Vlastní krajina: **Pod Vladařem (D.3)**

SO ORP	Vlastní krajina D.3 zasahuje do území obcí
Karlovy Vary	Chyše, Pšov, Štědrá, Toužim, Žlutice

Cílové kvality:

- Otevřená rovinatá krajina, s mělkými údolími drobných vodotečí, klesající k západu (k údolí Střely), na okrajích výrazně ohraničená svahy navazujících krajin.
- Dominující charakter zemědělské kulturní krajiny, v jižní části lesozemědělské.
- Výrazná převaha rozsáhlých bloků orné půdy, s malým podílem lesní i nelesní vegetace, rozptýleně menší a střední rybníky.

- d) Uplatnění výrazného vizuálního vlivu **krajinné přírodní a kulturní** dominanty vrchu Vladař (již v sousední krajině).

Bylo upraveno z důvodu sjednocení terminologie v celé dokumentaci (jednotné výrazy: „přírodní dominanta“, „kulturní dominanta“, případně „přírodní a kulturní dominanta“).

- e) Výrazné vrcholy při jižní hranici krajiny s dominantou stolové Chlumské hory.
f) Částečně dochovaná krajinná struktura venkovských sídel bez výrazně rušivých prvků a struktur, lánové radiální vsi a cestní síť, pozůstatky členění plužiny.

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- g) Vytvářet územní podmínky pro funkční a prostorové posílení prvků nelesní krajinné zeleně jako prvků prostorového členění rozsáhlých bloků zemědělské půdy.

F.V. OBLAST VLASTNÍCH KRAJIN ČESKÉHO LESA (E)

(22) Vlastní krajina: **Tachovská brázda (E.1)**

SO ORP	Vlastní krajina E.1 zasahuje do území obcí
Cheb	Milíkov, Dolní Žandov
Mariánské Lázně	Drmoul, Lázně Kynžvart, Mariánské Lázně, Stará Voda, Trstěnice, Tři Sekery, Valy, Velká Hleďsebe

Cílové kvality:

- a) Výrazný prostorový předěl mezi Slavkovským a Českým lesem v podobě úzké nesouměrné sníženiny s plochým dnem.
b) Lesozemědělská a zemědělská kulturní krajina s venkovskými sídly a lázeňskými městy, ale také se zaniklými objekty a osadami, bez výrazných dochovaných krajinných struktur.
c) Výrazné ohraničení zalesněnými zlomovými svahy Slavkovského lesa.
d) Převaha zemědělských kultur nepravidelně doplněných lesními porosty, které rozdělují krajinu do jednotlivých krajinných submozaik většinou se střednězrnnou strukturou.
e) Soustavy drobných i větších rybníků na přítocích Kosového potoka.
f) Pozůstatky historického členění plužiny (Brtná, Salajna – včetně struktury zastavění) i celkové struktury harmonické lesozemědělské krajiny, včetně pozůstatků zaniklých sídel.
g) Historické lázeňské město Mariánské Lázně s lázeňským jádrem v klidném sevření lesních masivů, s cennou **urbánní urbanistickou** strukturou a **kompozicí, cennou lázeňskou** architekturou, s parky a parkově upravenými částmi okolí **s rekreačními stezkami**.

Doplnění z důvodu ochrany kulturních hodnot nově vyhlášené městské památkové rezervace Mariánské Lázně a Valy s lázeňskou kulturní krajinou a památek zapsaných na seznam světového dědictví – Slavná lázeňská města Evropy. Konkretizace kulturních hodnot dle Památkového fondu Národního památkového ústavu (<https://www.npu.cz/cs/pamatkova-pece/pamatkovy-fond/pamatky->

[s-mezinarodnim-statusem/slavna-lazenska-mesta-evropy](#)).

- h) Specifická krajinná scenerie Lázní Kynžvart se zámekem Kynžvart a jeho rozsáhlým krajinářským parkem.

(23) Vlastní krajina: **Český les (E.2)**

SO ORP	Vlastní krajina E.2 zasahuje do území obcí
Cheb	Dolní Žandov, Lipová
Mariánské Lázně	Drmoul, Stará Voda, Trstěnice, Tři Sekery, Velká Hleďsebe

Cílové kvality:

- a) Členitá vrchovina severní části Českého lesa s dominantou zalesněného hřbetu Dyleň – Čupřina.
- b) Převažující charakter relativně přírodní lesní krajiny, v jihovýchodní a severozápadní okrajové části lesozemědělská kulturní krajina.
- c) Téměř souvisle zalesněné území se zaniklými drobnými osadami, sídelními lokalitami a objekty.
- d) Charakteristické lesní interiéry, drobné lokality kulturního bezlesí se stopami osídlení a důlní činnosti.
- e) Enklávy pozvolna opouštěné zemědělské krajiny, postupně podléhající přirozené sukcesi.
- f) Výhledy z okrajů lesních porostů na zlomové svahy Slavkovského lesa, do Chebské pánve nebo plzeňské části Tachovské brázdy.

Specifické podmínky pro rozhodování o zachování a dosažení cílových kvalit:

- g) V lokalitách opuštěných krajin vymezovat zastavitelná území a obnovovat zástavbu, přednostně v plochách zaniklých sídel.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

G.I. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

(1) Silniční doprava

Kód VPS	Název	Dotčené obce
D01	D6 Olšová Vrata – hranice kraje (Bošov)	Andělská Hora
		Bochov
		Bražec
		Čichalov
		Karlovy Vary
		Stružná
		Verušičky
		Vrbice
	Žlutice	
D02	D6 Olšová Vrata – Karlovy Vary	Karlovy Vary
D04	I/13 Květnová – Damice – hranice kraje (Smilov)	Hradiště
		Krásný Les
		Ostrov
		Stráž nad Ohří
		Vojkovice
D06	I/20 Toužim – Žalmanov (D6), přeložka	Bochov
		Stružná
		Toužim
		Útvina
D07	I/21 Jesenice, přeložka	Cheb
		Odrava
		Tuřany
D08	I/21 Cheb (D6) – Františkovy Lázně	Františkovy Lázně
		Cheb
		Třebeň
D09	I/21 Františkovy Lázně, přeložka	Františkovy Lázně
		Poustka
		Třebeň
		Vojtanov
D10	I/21 Stará Voda, přeložka	Stará Voda
D11	I/21 Trstěnice – Drmoul, přeložka	Drmoul
		Trstěnice

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód VPS	Název	Dotčené obce
D13	II/217 Aš, severozápadní obchvat	Aš
		Krásná
D14	II/214 Cheb, jihovýchodní obchvat	Cheb
D15	II/213 Křižovatka, přeložka	Křižovatka
		Skalná
		Velký Luh
D16	III/2136 Plesná, obchvat	Plesná
		Velký Luh
D19	III/21036 Oloví – Hory, přeložka	Oloví
D20	III/21036 Oloví, přeložka	Oloví
D21	III/21036 Boučí – Nové Domy, přeložka	Dolní Nivy
D22	III/21036 Boučí, obchvat	Dolní Nivy
D23	III/21233 Svatava – Habartov, přeložka	Habartov
		Josefov
		Svatava
D26	II/210 Rotava, přeložka	Jindřichovice
		Rotava
D27	II/210 Jindřichovice, přeložka	Jindřichovice
D28	II/230 Mariánské Lázně, obchvat	Drmoul
		Mariánské Lázně
D29	II/212 Nový Kostel, přestavba	Nový Kostel
D30	III/21047 Nejdek, přeložka	Nejdek
D31	II/221 Horní Blatná, jihozápadní obchvat	Horní Blatná
D32	Chodov, východní obchvat	Chodov
		Mírová
D35	II/209 Nová Role, jihovýchodní obchvat	Božičany
		Nová Role
D36	III/2204 Děpoltovice, přeložka	Děpoltovice
		Hroznětín
		Nová Role
D37	III/2204 Odeř, přeložka	Hroznětín
D39	II/221 Pstruží, rektifikace směrových oblouků	Merklín
D41	III/22129 Ruprechtov, přeložka	Hroznětín
D42	III/22129 Podlesí, přeložka	Otovice
		Sadov
D43	III/22129 Otovice, přeložka	Karlovy Vary
		Otovice
D44	III/21210 Lipoltov, přeložka	Odrava

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód VPS	Název	Dotčené obce
		Okrouhlá
		Tuřany
D45	II/220 Karlovy Vary, přeložka	Karlovy Vary
		Otovice
D49	II/230 Mnichov, přeložka	Mnichov
D50	II/198 Horní Kramolín, přeložka	Ovesné Kladruby
		Teplá
D51	II/198 Teplá, severní obchvat	Teplá
D52	II/198 Beranov, přeložka	Teplá
D53	II/198 Prachometry, přeložka	Teplá
		Toužim
D54	II/198 Kosmová, přeložka	Toužim
D55	II/198 Toužim, jihovýchod, přeložka	Toužim
D56	II/198 Toužim, severovýchod, přeložka	Toužim
		Útvina
D57	II/207 Lažany, Štědrá, přeložka	Štědrá
		Toužim
D58	III/1937 Pšov – Strahovský mlýn, přeložka	Pšov
		Žlutice
D59	II/226 Protivec, jih, přeložka	Žlutice
D60	II/194 Chyše, přeložka	Chyše
		Žlutice
D61	II/194 Nová Teplice, přeložka	Čichalov
		Chyše
D62	II/205 Veselov, přeložka	Žlutice
D63	II/205 Veselov – Knínice, přeložka	Verušičky
		Žlutice
D65	II/208 Hlinky, přestavba	Stanovice
D66	II/198 Bochov, přeložka	Bochov
D67	Bochov – Horní Tašovice, přeložka	Bochov
		Stružná
D68	Žalmanov – Andělská Hora, přeložka	Andělská Hora
		Karlovy vary
		Stružná
D71	II/213 Hazlov – Vojtanov, přeložka	Hazlov
D72	II/210 Prameny, přeložka	Prameny
D73	II/198 Toužim, přeložka s přemostěním železniční tratě	Toužim
D74	II/212 Kynšperk nad Ohří, přemostění železniční tratě	Kynšperk nad Ohří

Kód VPS	Název	Dotčené obce
D75	II/212 Kynšperk nad Ohří, západní obchvat	Kynšperk nad Ohří
D76	III/1794 Útvina, přeložka	Útvina
D77	D6 Cheb, severozápad	Františkovy Lázně
		Cheb
D78	III/21318 Aš, jihovýchod	Aš
D79	III/21030 Svatava, sever, přeložka	Svatava
D81	Kapacitní silnice, úsek Jenišov – silnice I/13 (obchvat Karlových Varů)	Dalovice
		Jenišov
		Karlovy Vary
		Otovice
		Sadov
D82	Kapacitní silnice, úsek propojení silnice I/13 – dálnice D6 (obchvat Karlových Varů)	Dalovice
		Karlovy Vary
D84	Silniční napojení letiště Karlovy Vary	Karlovy Vary
		Kolová
D85	Silniční napojení průmyslové zóny Velká Hleďsebe – Klimentov	Tři Sekery
		Valy
		Velká Hleďsebe
D86	II/220 Mezirolí, přeložka	Děpoltovice
		Nová Role
D87	Kapacitní silnice Krásná u Aše – hranice ČR / SRN	Aš
		Krásná
D88	II/209 Nové Sedlo, obchvat	Nové Sedlo
D89	Žalmanov, spojka	Stružná
D90	I/21 Trstěnice – hranice kraje (-Planá), přeložka	Trstěnice

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti s vymezením/zrušením/změnami odpovídajících koridorů pro silnice, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

(2) Železniční doprava

Kód VPS	Název	Dotčené obce
D100	Tratič. 170 Cheb-jih, propojení tratí Plzeň – Cheb a Cheb – Schirnding	Cheb
D101	Propojení tratí č. 149 a č. 140 (Tuhnická spojka) – Karlovy Vary, západ	Karlovy Vary
D102	Propojení tratí č. 149 a č. 140 (Bohatická spojka) – Karlovy Vary, východ	Dalovice
		Karlovy Vary
D104	Propojení tratí č. 149 a č. 175 Teplá – Bezdržice	Teplá
D105	Optimalizace trati č. 140 v úseku Karlovy Vary – Ostrov	Karlovy Vary

Kód VPS	Název	Dotčené obce
		Dalovice
		Otovice
		Sadov
		Hájek
		Hroznětín
		Ostrov
D106	Optimalizace trati č. 140 v úseku Jenišov – Mírová	Jenišov
		Karlovy Vary
		Mírová

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti s vymezením/zrušením/změnami odpovídajících koridorů pro železniční trati, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

(3) Letecká doprava

Kód VPS	Název	Dotčené obce
D200	Rozšíření letiště Karlovy Vary	Andělská Hora
		Karlovy Vary
		Kolová
		Píla

(4) Nemotorová Ostatní doprava

Terminologická změna je provedena z důvodu sjednocení textové a grafické části ZÚR KK. Význam zůstává zachován.

Kód VPS	Název	Dotčené obce
D301	Cyklostezka Ohře, úsek Loket, Nádražní – Loket, Lužná	Loket
D302	Cyklostezka Ohře, úsek Dalovice – Šemnice	Dalovice
		Karlovy Vary
		Sadov
		Šemnice
D303	Cyklostezka Ohře, úsek Karlovy Vary, Doubský most – Karlovy Vary, Dvorský most	Karlovy Vary
D304	Cyklostezka Ohře, úsek Cheb, Podhrad – Cheb, Háje	Cheb
D305	Cyklostezka Ohře, úsek Boč – hranice kraje	Stráž nad Ohří

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti s vymezením/zrušením/změnami odpovídajících koridorů pro cyklostezky, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

G.II. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

(5) Zásobování ~~pitnou~~ vodou

Terminologická změna je provedena z důvodu sjednocení textové a grafické části ZÚR KK. Význam zůstává zachován.

Kód VPS	Název	Dotčené obce
V05	Vodovod Krásné údolí – Chodov – Bečov n. Teplou / Bečov n. Teplou – Nová Ves	Bečov nad Teplou
		Chodov
		Krásné Údolí
		Nová Ves
V06	Vodovod Útvina – Přílezy	Útvina
V07	Vodovod Valeč – Vrbice – Bošov – SV ⁴¹ Žlutice	Čichalov
		Chýše Valeč
		Vrbice
V09	Vodovod Velichov – Vojkovice / Vojkovice – Stráž nad Ohří	Hradiště
		Stráž nad Ohří
		Velichov
		Vojkovice
V21	Vodovod Stanovice – Dražov – Hlinky	Stanovice
V22	Vodovod (SV Žlutice) Teplá – Pěkovice – Křepkovice – Beranovka – hranice kraje (SV Tachov)	Teplá
V23	Vodovod Kozlov – Sovolusky – SV Žlutice	Bochov
		Žlutice
V24	Vodovod Polom – Ratiboř – Knínice – Veselov	Bochov
		Žlutice
V25	Vodovod Knínice – Budov – Luka	Verušičky
		Žlutice
V26	Vodovod Budov – Verušičky – Čichalov	Čichalov
		Verušičky
V27	Vodovod Bražec – Horní Tašovice – Stružná – Žalmanov	Bochov
		Bražec
		Stružná
V28	Vodovod Bochov – Dlouhá Lomnice	Bochov
V29	Vodovod Kobylé – SV Žlutice	Pšov
		Žlutice
V32	Vodovod Podhradí – Kopaniny – Doubrava	Aš

⁴¹ Skupinový vodovod

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód VPS	Název	Dotčené obce
		Podhradí
V33	Vodovod Plesná – Hrzín – Nový Kostel – Luby	Luby
		Nový Kostel
		Plesná
V34	Vodovod Hlinky – Javorná	Bochov
		Stanovice
V35	Vodovod Nahořečice – Kostrčany	Valeč
V36	Vodovod Žlutice – Toužim – hranice kraje (–Bezručice)	Štědrá
		Teplá
		Toužim
		Žlutice
V37	Vodovod Krásné Údolí – Svinov	Krásné Údolí
		Útvina
V38	Vodovod Horka – Kraslice	Jindřichovice
		Krajková
		Kraslice
		Oloví
		Rotava

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti s vymezením/zrušením/změnami odpovídajících koridorů pro vodovody, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

(6) Zásobování elektrickou energií

Kód VPS	Název	Dotčené obce
E04	Vedení 400 kV, propojení TR Vernéřov (ÚK) – TR Vítkov	Bečov nad Teplou
		Bochov
		Čichalov
		Horní Slavkov
		Loket
		Sokolov
		Stanovice
		Stružná
		Teplička
		Valeč
		Verušičky
		Vrbice
		Žlutice

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Kód VPS	Název	Dotčené obce
E06	Vedení 400 kV, propojení TR Vítkov – TR Přeštice (PK)	Březová ⁴²
		Dolní Rychnov
		Mnichov
		Nová Ves
		Prameny
		Rovná
		Sokolov
		Teplá
E07	Vedení 2x110 kV, propojení TR Vítkov / TR Jindřichov – TR Drmoul	Dolní Žandov
		Drmoul
		Milíkov
		Odrava
		Okrouhlá
		Stará Voda
		Trstěnice
		Tři Sekery
		Tuřany
E11	Rezvodna 400 kV Vítkov	Sokolov
E12	Vedení 2x110 kV, TR Vítkov – TR Jindřichov	Březová ⁴³
		Citice
		Dasnice
		Dolní Rychnov
		Habartov
		Chlum Sv. Máří
		Cheb
		Kaceřov
		Nebanice
		Sokolov
		Šabina
Třebeň		
E13	Vedení 2x110 kV, TR Drmoul – TR Tachov (PK)	Trstěnice
E14	zdvojení vedení VVN 110 kV Kaceřov – Aš a transformovna 110/22 kV Kaceřov	Aš
		Hazlov
		Kaceřov
		Křižovatka

⁴² Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

⁴³ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

Kód VPS	Název	Dotčené obce
		Milhostov
		Skalná
		Vojtanov
E15	zdvojení vedení VVN 110 kV Jindřichov – Aš	Aš
		Františkovy Lázně
		Hazlov
		Cheb
		Poustka
E16	vedení VVN 110 kV a transformovna 110/22 kV Dvory	Cheb
		Odrava
E17	vedení VVN 110 kV Toužim – Bochov a transformovna 110/22 kV Bochov	Bochov
		Toužim

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti s vymezením/zrušením/změnami odpovídajících koridorů pro elektrická vedení, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

Změna názvu VPS E12 byla provedena z důvodu sjednocení s kapitolou D.III.

(7) Zásobování plynem

Kód VPS	Název	Dotčené obce
P02	vtl. plynovod Dlouhá Ves – Žlutice – Chyše	Bochov
		Chyše
		Žlutice
P03	vtl. plynovod Toužim – Štědrá	Štědrá
		Toužim
P04	vtl. plynovod Hazlov – Polná	Hazlov
P05	vtl. plynovod Dobroše – Návřín	Odrava
		Tuřany

Kód VPS	Název	Dotčené obce
P06	VTL plynovod Nová Role – Nejdek	Děpoltovice
		Karlovy Vary
		Nejdek
		Nová Role
		Smolné Pece
P07	VTL plynovod Dalovice – Mezirolí – Sadov Concordie	Dalovice
		Děpoltovice
		Hájek

Kód VPS	Název	Dotčené obce
		Nová Role
		Otovice
		Sadov
P08	VTL plynovod hranice kraje – Křepkovice	Teplá

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti s vymezením/zrušením/změnami odpovídajících koridorů pro plynovody, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

(8) **Zásobování teplem**

Kód VPS	Název	Dotčené obce
T06	Sokolov—Březová	Březová
		Dolní Rychnov
		Sokolov
T07	Sokolov—Dolní Rychnov	Sokolov
		Dolní Rychnov

Aktualizace vymezení veřejně prospěšných staveb byla provedena v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a to v souvislosti se zrušením koridorů pro zásobování teplem, které jsou předmětem řešení A2 ZÚR KK.

H. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ

H.I. POŽADAVKY NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ

- (1) ZÚR KK stanovují požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí při upřesňování vymezení ploch a koridorů republikového a nadmístního významu (včetně ÚSES a územních rezerv) uvedených v kap. D. textové části a zobrazených ve výkresu A.2 grafické části ZÚR KK⁴⁴. Koordinace při vymezování jednotlivých ploch a koridorů je úkolem pro řešení v ÚPD dotčených obcí.
- (2) V zájmu zohlednění všech vlastností a hodnot území kraje při koordinaci územně plánovací činnosti obcí dle článku (1) obsahuje následující tabelární přehled informativní výčet rozvojových oblastí, rozvojových os a vlastních krajín vymezených v kapitolách B., C. a F. ZÚR KK, včetně požadavků na řešení v ÚPD obcí, uvedené v kapitole H.II.

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Abertamy	ROS-N3	SOB6	15	D300			NC70	RK536	A.3	
Andělská Hora	OB12	SOB9		D01, D200, D68			NK41(MB)		C.1, C.5, D.2	

⁴⁴ Alfnumerické kódy ploch, koridorů, rozvojových oblastí, rozvojových os, specifických oblastí a vlastních krajín v tabulce se shodují s čísly zákresů ve výkresové části ZÚR KK.

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Aš	ROS-N1		18,	D13, D78, D87	V32, E14, E15		NK38(MB), NK39(MB)	RC1172, RC1180, RC1210, RC1941, RK973, RK975, RK976, RK977, RK982, RK983	A.1	Cyklostezka Aš – Cheb Cyklostezka Aš – Plesná
Bečov nad Teplou		SOB9, SOB-N1			E04, V05		NK46(MB)	RC1137, RK1019, RK1021	C.2	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Bochov		SOB9, SOB-N2		D01, D06, D66, D67	E04, P02 , V23, V24, V27, V28 V34, E17			RC10006, RC10007, RC1130, RC1136, RK1022, RK1023, RK1028, RK20012, RK20014, RK20018, RK20999	C.2, D.2	
Boží Dar	ROS-N3	SOB6	12,	D300			NC70, NK180(H)	RC1190, RK20003, RK20004	A.3	Cyklostezka Ostrov – Boží Dar – hranice ČR/SRN
Božičany	OB12	SOB8, SOB9		D35			NK3(MB)	RC1158, RK1001, RK1002, RK20007	A.2, B.3, B.4	Cyklostezka Chodov – Nová Role

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Bražec		SOB9, SOB-N2		D01	V27			RK20999	D.2, C.5	
Březová (SO ORP KV)	OB12	SOB9					NK41(MB), NK46(MB)		C.1	
Březová (SO ORP SO)	OS7-B	SOB8, SOB9	5		E06, E12, T06	VNR1	NK40(V, N), NK40(V)	RC10114, RC11012, RC1679, RK20113, RK20117, RK20118, RK20120, RK992, RK993	B.3, C.3, C.4	Běžecská lyžařská trasa Březová – Mariánské Lázně Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Bublava	ROS-N4	SOB6	13a	D300			NK1(H)	RC10101, RC1177, RK20101, RK534 RK534b	A.2, A.3	
Bukovany	OS7-B	SOB8, SOB9, SOB-N3	11b						B.3	
Citice	OS7-B	SOB8, SOB9, SOB-N3			E12		NK40(V, N), NK40(V)	RC1169, RK20120	B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany Vymezení Antonínského

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
										arboreta a cyklostezky podél západního okraje výsypky Antonín koordinovat s RC1169 Citice.
Černava		SOB6, SOB9					NK3(MB)		A.2, B.3	
Čichalov		SOB9, SOB-N2		D01, D61	E04, V07, V26			RC1131, RK1027 RK1026	D.2	
Dalovice	OB12	SOB9		D102, D105, D302, D81, D82	P07		NK41(V)	RC376	B.4, B.5, B.6	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Dasnice	OS7-B	SOB8, SOB9			E12		NK40(V, N); NK40(V)	RC1168	B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Děpoltovice	OB12	SOB9		D36, D86	P06, P07		NK3(MB)	RC10004, RC1159, RK1003, RK1004 RK1003a, RK1003b, RK1004b	A.2, A.3, B.4	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Dolní Nivy	ROS-N4	SOB8, SOB9		D21, D22			NK3(MB)	RC10109, RC1157, RC1678, RK1000, RK20110, RK20111	A.2, B.3	
Dolní Rychnov	OB12	SOB8, SOB9	5		E06 , E12, T06 , T07			RK20113	B.3, C.3	
Dolní Žandov	ROS-N2				E07			RC168, RC1124, RC1125, RC1126, RK1033, RK1034 RK1034a, RK1034b, RK993, RK997	B.1, B.2, C.4, E.1, E.2	Běžecká lyžařská trasa Březová – Mariánské Lázně
Doupovské Hradiště							NK41(MB), NK41(V), NK44(MB)	RC1153	C.5, D.2	
Drmol	ROS-N2	SOB9		D11 , D28	E07 ,		NC33		E.1, E.2	
Františkovy Lázně	OS7-A			D08, D09, D77	E15		NC32, NK40(V, N), NK40(V)	RK998	B.1, B.2	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Habartov	OS7-B	SOB8, SOB9, SOB-N3	11b	D23	E12			RC1166, RK990, RK991	A.2, B.3	
Hájek	OB12			D105	P07			RC1160, RK1003 RK1003a	B.4, B.6	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem
Hazlov	ROS-N1			D71	P04 E14, E15		NC32, NK38(MB), NK39(MB)	RC1171, RC1172, RK982 , RK983, RK986, RK987	A.1, B.1	Cyklostezka Aš – Cheb
Horní Blatná	ROS-N3	SOB6		D300, D31			NC70, NK1(H)		A.3	
Horní Slavkov		SOB9, SOB-N1			E04		NC73 , NK46(MB)	RC1139, RK1016, RK1017	C.1, C.2, C.3	
Hory	OB12	SOB8, SOB9					NC73, NK41(V)		B.4, B.5, C.1	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Hradiště		SOB9		D04	V09	VNR4, VNR5	NC110, NC15, NC16, NK179(MB), NK41(MB), NK41(V), NK43(MB), NK44(MB), NK45(MB)	RC1132, RC1133, RC1144, RC1148, RC1149, RC1150, RC1151, RK1008, RK1009, RK1010, RK1011, RK1012, RK1013, RK1014, RK1015,	B.6, C.5, D.2	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
								RK1025, RK1027 RK1026, RK20999		
Hranice							NK38(MB)	RC1179, RC1940, RK972, RK974, RK975	A.1	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Hroznětín	OB12			D105, D36, D37, D41			NK3(MB)	RC10003, RC10004, RC1160, RC990, RK1003, RK1004 RK1003a, RK1003b, RK1004a, RK1004b, RK1006, RK1007, RK20010	A.3, B.4	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka Bystřice – Pernink
Cheb	OS7-A		2, 19, R20	D07, D08, D100, D14, D304, D77	E12, E15, E16		NC32, NK40(V, N), NK40(V)	RC1163, RC1223, RK989, RK996, RK998	B.1, B.2	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka Aš – Cheb Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
										Cheb – Pomezí n. Ohří) Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Chlum Svaté Maří	OS7-B	SOB8, SOB9			E12		NK40(V, N) NK40(V)		B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Chodov (SO ORP KV)		SOB9, SOB-N1			V05			RK1021	C.2, D.1	
Chodov (SO ORP SO)	OB12	SOB8, SOB9		D32				RC1988, RC239, RK1001	A.2, B.3, B.4	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka Chodov – Nová Role Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Chyšě		SOB9, SOB-N2		D60, D61	P02, V07			RC1127, RC1128, RK1030, RK1031, RK1032	D.2, D.3	
Jáchymov	ROS-N3	SOB6	12, 15	D300			NC70, NK2(H), NK3(MB)	RC397, RK20010 , RK536, RK1007	A.3	Cyklostezka Ostrov – Boží Dar – hranice ČR/SRN

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Jenišov	OB12	SOB8, SOB9		D81, D106					B.4, B.5	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Jindřichovice	ROS-N4	SOB6		D26, D27	V38		NK3(MB)	RC10107, RC10108, RC1678, RK20006, RK20109, RK20111, RK20114, RK981	A.2	
Josefov	ROS-N4	SOB8, SOB9		D23				RC10109	A.2, B.3	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Kaceřov	OS7-B	SOB8, SOB9			E12, E14			RC1167, RK990, RK991	B.2, B.3	Cyklostezka Kynšperk nad Ohří – Luby
Karlovy Vary	OB12	SOB9		D01, D02, D101, D102, D105, D106, D200, D302, D303 , D43, D45, D68, D81, D82, D84	P06		NC73, NK41(MB), NK41(V), NK46(MB)	RC1159, RC1680, RC1682, RC376, RK20008	B.4, B.5, B.6, C.1, C.2	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka Karlovy Vary – Přebuz Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Kolová	OB12	SOB9		D200					C.1, C.2	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Krajková		SOB6, SOB9			V38		NC69, NK1(MB)	RC10109, RC1166, RK20105	A.2	
Královské Poříčí	OB12	SOB8, SOB9					NK40(MB), NK40(V, N), NK40(V)	RC1141	B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Kraslice	ROS-N4	SOB6	13a		V38		NC69, NK1(H), NK1(MB), NK38(MB)	RC10103, RC10104, RC10105, RC10106, RC1174, RC1176, RC1177, RK20101, RK20104, RK20105, RK20106, RK20107, RK20108, RK20108a, RK20108b, RK20119, RK534, RK534b, RK978, RK979	A.2, A.3	Cyklostezka Sokolov – Klingenthal
Krásná	ROS-N1		18,	D13, D87			NK38(MB)	RC1179, RK973, RK975	A.1	
Krásné Údolí		SOB9, SOB-N1			V05-V37				C.2, D.1	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Krásno		SOB9, SOB-N1					NK46(MB)	RC1137, RC1138, RC1681, RK1017, RK1018, RK1019, RK1021	C.2	
Krásný Les	OS7-C			D04			NK179(MB), NK2(H), NK3(MB), NK41(V)	RC1140, RC1181	A.3, B.4, B.6	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK)
Křižovatka				D15	E14		NC2005	RK988	B.2	
Kynšperk nad Ohří	OS7-B	SOB8, SOB9		D74, D75		VNR1	NK40(V, N), NK40(V)	RC10113, RC1168, RK20118, RK991, RK992	B.2, B.3, C.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka Kynšperk nad Ohří – Luby Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Kyselka	OB12	SOB9					NK41(MB), NK41(V), NK44(MB)	RC1153	B.6, C.5	Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK) Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Lázně Kynžvart	ROS-N2	SOB9					NC72, NK50(MB), NK51(MBV, N), NK52(MB)	RC1124, RK1034 , RK1034b , RK1035, RK1036, RK20117, RK993	C.3, C.4, E.1	Běžecké lyžařské trasy Březová – Mariánské Lázně
Libá	ROS-N1						NC32	RC1170, RC1171, RK984, RK985, RK986	A.1, B.1	Cyklostezka Aš – Cheb.
Libavské Údolí	OS7-B	SOB8, SOB9						RK20118, RK992	B.3	
Lipová								RC1126, RC375, RK1033	B.1, B.2, E.2	
Loket	OB12	SOB9		D301	E04		NC73, NK40(MB), NK40(V), NK46(MB)	RC1680, RK1016	B.3, B.4, C.1, C.2, C.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Lomnice	OB12	SOB8, SOB9						RC10109, RC1142, RK1000, RK994	A.2, B.3	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Luby		SOB6			V33		NC69, NK1(MB), NK38(MB)	RC1174, RK20105	A.2, B.2	Cyklostezka Kynšperk nad Ohří – Luby
Mariánské Lázně	ROS-N2	SOB9		D28			NC2008, NC33,	RC1022	C.4, D.1, E.1	Běžecké lyžařské trasy

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
							NC72, NK47(MB), NK50(MB), NK51(MB, N)			Březová – Mariánské Lázně
Merklín	ROS-N3	SOB6	15,	D39			NK3(MB)	RC10002, RC1161, RC990, RK1006, RK20009, RK536	A.3	Cyklostezka Bystřice – Pernink
Milhostov					E14		NC2005	RC1166, RC1167, RK990	A.2, B.2, B.3	Cyklostezka Kynšperk nad Ohří – Luby
Milíkov	ROS-N2				E07	VNR7		RC1679, RK992, RK993, RK997	B.2, C.3, C.4, E.1	
Mírová	OB12	SOB8, SOB9		D32, D106					B.3, B.4	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Mnichov		SOB9, SOB-N1		D49	E06		NC2008, NC72, NK47(MB)	RC1113, RC1135, RK1020	C.2, C.4, D.1	
Nebanice	OS7-A				E12		NK40(V, N); NK40(V)	RC1163, RK989, RK995	B.2	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
										povodňové ochrany
Nejdek		SOB6, SOB9	14	D30	P06		NK3(MB)	RC10002, RC10107, RC398, RK20006, RK20007, RK20009	A.2, A.3, B.4	Cyklostezka Karlovy Vary – Přebuz Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Nová Role	OB12	SOB8, SOB9		D35, D36, D86	P06, P07		NK3(MB)	RC1158, RC1159, RK1002, RK1003 , RK1003b, RK20007, RK20008	A.2, B.4	Cyklostezka Karlovy Vary – Přebuz Cyklostezka Chodov – Nová Role Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Nová Ves		SOB9, SOB-N1			E06 , V05		NC2008, NK46(MB)	RC1135, RC1164, RK1018, RK1019, RK1020	C.2, C.4, D.1	
Nové Hamry		SOB6, SOB9	14	D300		VNR2	NK1(H)	RC10110, RC391, RK20121	A.3	Cyklostezka Karlovy Vary – Přebuz
Nové Sedlo	OB12	SOB8, SOB9	R17 17	D32, DR88 D88			NK40(MB), NK40(V)	RC1141, RK20116	B.3, B.4	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
										povodňové ochrany
Nový Kostel				D29	V33		NC69	RC1166, RK990	A.2, B.2	Cyklostezka Kynšperk nad Ohří – Luby
Odrava	OS7-A		19, R20	D07, D44	E07 , P05 E16		NK40(V, N), NK40(V)	RC1162, RK995, RK996	B.2	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Okrouhlá	OS7-A			D44	E07	VNR7		RC1126, RK996	B.1, B.2	
Oloví	ROS-N4	SOB6		D19, D20	V38		NC69, NK3(MB)	RC10108, RC10109, RK20110, RK981	A.2	Cyklostezka Sokolov – Klingenthal
Ostrov	OB12		6	D04, D105,			NK3(MB), NK41(V)	RC10005, RC1145, RC1160, RC397, RK1005, RK1007, RK1008, RK20010 , RK20011, RK20019	A.3, B.4, B.6	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK) Cyklostezka Bystřice – Pernink Cyklostezka Ostrov – Boží Dar – hranice ČR/SRN
Otovice	OB12	SOB9		D105, D42, D43, D45, D81	P07				B.4, B.5	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Otročin		SOB9, SOB-N1						RC1113, RC1135	C.2, D.1	
Ovesné Kladruby		SOB9, SOB-N1		D50			NK47(MB)	RC1110, RK1048, RK1049	D.1	
Pernink	ROS-N3	SOB6	15	D300			NC70	RC10002, RC1161, RK536	A.3	Cyklostezka Bystřice – Pernink
Pila	OB12	SOB9		D200					C.1, C.2, D.2	
Plesná				D16	V33		NK38(MB)	RC1165, RC1173, RK987, RK999	A.1, A.2, B.2	Cyklostezka Aš – Plesná Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Podhradí	ROS-N1		18		V32		NK38(MB)	RC1180, RK975, RK977	A.1	
Pomezí nad Ohří	OS7-A						NC32		B.1	Cyklostezka Aš – Cheb. Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Cheb – Pomezí n. Ohří)
Potůčky	ROS-N3	SOB6		D300			NC70, NK1(H)	RC10001, RC1191, RC1193, RK20001, RK20002, RK20003, RK20004, RK20121	A.3	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Poustka	ROS-N1			D09	E15		NC32, NK39(MB)		B.1	Cyklostezka Aš – Cheb
Prameny		SOB9, SOB-N1		D72	E06		NC2008, NC72, NK46(MB)		C.4	
Přebuz		SOB6		D300		VNR2	NK1(H)	RC10110, RC391, RK20102, RK20103, RK20115, RK534, RK534a, RK980	A.3	Cyklostezka Karlovy Vary – Přebuz
Pšov		SOB9, SOB-N2		D58	V29			RC1103, RC1127, RK1029, RK1031, RK20015	D.2, D.3	
Rotava	ROS-N4	SOB6		D26	V38	VNR6	NC69	RC10105, RC10107, RK20108, RK20108a, RK20108b, RK981	A.2, A.3	Cyklostezka Sokolov – Klingenthal
Rovná		SOB9, SOB-N1			E06	VNR1	NC72	RC11012, RC1138, RC1139, RK1017, RK1018, RK20117	C.2, C.3, C.4	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Sadov	OB12	SOB9		D105, D302, D42, D81	P07		NK41(V)	RC376, RK1003a	B.4, B.5, B.6	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Skalná				D15	E14		NC2005	RC1165, RK987, RK988	A.1, B.2	
Smolné Pece		SOB6, SOB9			P06		NK3(MB)	RC398, RK20006, RK20007	A.2, B.4	
Sokolov	OB12	SOB8, SOB9, SOB-N3	3, 4, R21		E04, E06, E11, E12, T06, T07		NK40(MB), NK40(V, N); NK40(V)	RC10111, RC1169, RK1016, RK20112, RK20113, RK20116, RK994	B.3, C.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka Sokolov – Klingenthal Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany. Vymezení Antonínského arboreta a cyklostezky podél západního okraje výsypky Antonín koordinovat s RC1169 Citice.
Stanovice		SOB9		D65	E04, V21, V34		NK46(MB)	RK1021	C.1, C.2, D.2	
Stará Voda		SOB9		D10	E07		NK52(MB)	RC1123, RC375,	E.1, E.2	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
								RK1033, RK1035		
Staré Sedlo	OB12	SOB8, SOB9	3				NK40(MB), NK40(V)	RC1141, RK1016, RK20116	B.3, B.4, C.3	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Stráž nad Ohří	OS7-C			D04, D305	V09		NC110, NK2(H), NK179(MB), NK3(MB), NK41(V)	RC1140, RC1143, RC1181	A.3, B.6, C.5	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK)
Stružná		SOB9, SOB-N2		D01, D06, D67, D68, D89	E04, V27				C.5, D.2	
Stříbrná	ROS-N4	SOB6	13a,	D300			NK1(H)	RC10101, RC10102, RC1177, RC1178, RC391, RK20107, RK534 RK534a, RK534b, RK980, RK981	A.2, A.3	
Svatava	OB12	SOB8, SOB9, SOB-N3	11a	D23, D79			NK40(V, N); NK40(V)	RC10109, RC1142, RK20112, RK994	A.2, B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Šabina	OS7-B	SOB8, SOB9			E12		NK40(V, N), NK40(V)	RK20118, RK20120, RK992	B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Šemnice	OB12	SOB9		D302			NK41(MB), NK41(V)	RC376	B.6, C.1, C.5, D.2	Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK) Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Šindelová		SOB6				VNR6		RC10107, RC1178, RK20107, RK20115, RK980, RK981	A.2, A.3	
Štědrá		SOB9, SOB-N2		D57	P03 V36			RC10008, RC1129, RC1130, RK1028, RK1029, RK20015	D.1, D.2, D.3	
Tatrovice		SOB6, SOB9					NK3(MB)	RC239, RK20114	A.2, B.3	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Teplá		SOB9, SOB-N1		D104, D50, D51, D52, D53	E06 , V22 V36, P08	VNR3	NK47(MB)	RC1110, RC1111, RC1112, RC1113, RC1135, RK1020 , RK1046, RK1047, RK1048, RK1049	C.2, D.1	
Teplička		SOB9			E04		NK46(MB)		C.1, C.2	
Těšovice	OB12	SOB8, SOB9					NK40(MB), NK40(V, N), NK40(V)	RC1141	B.3	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Toužim		SOB9		D06, D53, D54, D55, D56, D57, D73	P03 V36, E17		NK47(MB)	RC10008, RC10009, RC1097, RC1098, RC1130, RC535, RK1022, RK1023, RK1024, RK1051, RK20016	D.1, D.2, D.3	
Trstěnice	ROS-N2	SOB9		D11 D90	E07 , E13		NC33		E.1, E.2	
Třebeň	OS7-A			D08, D09	E12		NC2005, NK40(V, N), NK40(V)	RC1163, RK989	B.2	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Tři Sekery		SOB9		D85	E07		NK51(MBV, N), NK52(MB)	RC1122, RC1123, RC1175, RK1037, RK1039	E.1, E.2	
Tuřany	OS7-A			D07, D44	E07, P05	VNR7		RC1162, RK996, RK997	B.2, C.3	
Útvina		SOB9		D06, D76	V06-V37			RC1136, RC535, RK1021, RK1023, RK1024	C.2, D.1, D.2	
Valeč		SOB9, SOB-N2			E04, V07, V35		NK45(MB)		C.5, D.2	
Valy	ROS-N2	SOB9	10	D85			NC72, NK50(MB), NK51(MBV, N), NK52(MB)	RK1035	C.4, E.1	
Velichov	OB12				V09		NK41(MB), NK41(V)	RC1145, RK1008	B.6, C.5	Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK) Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Velká Hleďsebe	ROS-N2	SOB9	10	D85			NC33, NK51(MBV, N)		E.1, E.2	
Velký Luh				D15, D16				RC1165	A.1, B.2	
Verušičky		SOB9, SOB-N2		D01, D63	E04, V25, V26			RK1027, RK1026	C.5, D.2	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Vintřov	OB12	SOB8, SOB9						RC1157, RK1000, RK1001, RK20111	B.3	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Vlkovice		SOB9, SOB-N1					NK50(MB)	RK1049	D.1	
Vojkovice	OS7-C			D04	V09		NC110, NK179(MB), NK41(MB), NK41(V)	RC1145, RK1005, RK1008, RK1011	B.6, C.5	Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem Cyklostezka č. 6 "Ohře" (úsek Šemnice – Stráž n. O. – hranice s ÚK)
Vojtanov	ROS-N1			D09	E14			RK987, RK988	A.1 , B.1, B.2	Cyklostezka Aš – Cheb
Vrbice		SOB9, SOB-N2		D01	E04, V07			RK1027 RK1026	D.2	
Vřesová	OB12	SOB8, SOB9					NK3(MB)	RK1001, RK20114	A.2, B.3	Vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany
Vysoká Pec		SOB6, SOB9	14			VNR2		RC10110, RK20115	A.3	
Zádub-Závišín	ROS-N2	SOB9					NK47(MB)	RK1049	C.4, D.1	

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Obec	Rozvojové oblasti a osy (kap. B.)	Specifické oblasti (kap. C.)	Rozvojové plochy (kap. D.I.)	Dopravní infrastruktura (kap. D.II.)	Technická infrastruktura (kap. D.III.1.)	LAPV (kap. D.III.2.)	NR ÚSES (kap. D.IV.)	R ÚSES (kap. D.IV.)	Vlastní krajiny (kap. F.)	Požadavky na řešení v ÚPD obcí (kap. H.II.)
Žlutice		SOB9, SOB-N2		D01, D58, D59, D60, D62, D63	E04, P02 , V23, V24 , V25, V29 , V36			RC1128, RC1129, RC1130, RC1131, RK1026, RK1027, RK1028, RK1029, RK1030, RK20014, RK20015	D.2, D.3	

Tabulka stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti je upravena v souvislosti s aktualizací vymezení:

- ▶ rozvojových oblastí a os,
- ▶ specifických oblastí,
- ▶ rozvojových ploch,
- ▶ ploch a koridorů dopravní infrastruktury,
- ▶ ploch a koridorů technické infrastruktury,
- ▶ lokalit vhodných pro akumulaci povrchových vod (LAPV),
- ▶ skladebných částí ÚSES
- ▶ vlastních krajin,
- ▶ požadavků na řešení v ÚPD dotčených obcí,

v rámci A2 ZÚR KK.

H.II. POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- (2a) **Železniční trať č. 140 Cheb – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem**
- a) V územních plánech dotčených obcí vytvářet územní podmínky pro rekonstrukci železniční trati č. 140.
 - b) Dotčené obce: Citice, Dalovice, Dasnice, Hájek, Hroznětín, Cheb, Chlum Svaté Maří, Chodov⁴⁵, Jenišov, Karlovy Vary, Královské Poříčí, Krásný Les, Kynšperk nad Ohří, Loket, Mírová, Nebanice, Nové Sedlo, Ostrov, Otovice, Sadov, Sokolov, Stráž nad Ohří, Svatava, Šabina, Těšovice, Třebeň, Vojkovice.

Nový požadavek je stanoven jako substitute za koridor pro předmětný záměr; koridor pro železniční trať č. 140 (Chomutov)/hranice kraje – Karlovy Vary – Cheb není předmětem řešení A2 ZÚR KK. Pro předmětný záměr rekonstrukce železniční trati nebyl v době zpracování návrhu A2 ZÚR KK pro veřejné projednání k dispozici podklad, dle kterého by bylo možno posoudit jeho územní nároky a případně vymezit požadovaný koridor. Dle poskytnutého datového podkladu v ÚAP KK byl identifikován pouze krátký úsek v prostoru Mírová a Jenišova, kde kromě rekonstrukce železniční trati pravděpodobně dojde k dílčím směrovým úpravám. V tomto úseku byl v A2 ZÚR KK vymezen koridor D106.

Významným aspektem při zvažování potřebnosti vymezení koridoru v požadovaném rozsahu (tj. de facto přes celé území kraje) byl samotný charakter záměru, tj. rekonstrukce železniční trati. Rekonstrukce železničních tratí zpravidla probíhají v rámci drážních pozemků. Ty jsou v ÚPD dotčených obcí vždy územně stabilizovány jako plochy drážní, které neznemožňují realizaci případných úprav či oprav železniční trati. Je zřejmé, že ve vybraných úsecích může v rámci rekonstrukce vyvstat potřeba zásahu do území vně drážních pozemků. V daném případě je však nezbytné znát alespoň orientační rozsah a lokalizaci těchto zásahů, tj. mít k dispozici odborný podklad, na jehož základě by mohlo dojít k vymezení koridoru v odpovídajících parametrech a v měřítku a podrobnosti zásad územního rozvoje, kterou stanoví zákon.

Případné „preventivní“ vymezení koridoru pro předmětný záměr, tj. pouze jako pojistky pro případ, že by se při realizaci stavby muselo zasáhnout do pozemků mimo stávající drážní pozemky, provedeného pouze dle podkladu poskytnutého v ÚAP KK by znamenalo vymezení koridoru v délce cca 82 km a šířce 120 m (stejnou šíři má např. koridor D105), což by bylo v rozporu se zásadou přiměřenosti (zásahu do vlastnických práv), která je jedním ze základních determinantů územně plánovací činnosti a kterou je nezbytné zejména při vymežování koridorů vždy zohlednit. Případné vymezení koridoru v celém požadovaném úseku by navíc vyvolalo potřebu vyhodnocení mnoha možných prostorových kolizí se zastavěnými územími, zastavitelnými plochami a jevy na úseku ochrany přírody a krajiny. Pro toto vyhodnocení by však neexistovaly relevantní podklady a informace o uvažovaném záměru.

Prostřednictvím nového požadavku je uloženo dotčeným obcím ve svých ÚPD předmětný záměr zohlednit a vytvářet územní podmínky pro jeho realizaci, a to v měřítku a podrobnostech, umožňujících vyhodnocení konkrétních a potřebných podmínek a možností pro realizaci uvažovaného záměru. Řešení je vždy vhodné hledat při zohlednění místních podmínek ve spolupráci s oprávněným investorem (Správa železnic s.o.), ideálně na základě podrobnější dokumentace, bude-li k dispozici.

- (3) **Cyklostezka Aš – Cheb.**

⁴⁵ Chodov ve správním obvodu ORP Sokolov

- a) **Ve vzájemné součinnosti dotčených obcí vyhledat v rámci jejich správních území optimální trasu pro vedení cyklostezky Aš – Cheb.**

Požadavek je doplněn ve vazbě na úkol vyplývající ze ZoU, dle kterého měly být formulace a stanovení požadavků na řešení ÚPD obcí s důrazem na jednoznačné definování zodpovědnosti při naplňování stanovených požadavků. V případě daného záměru bylo upřesněno, že zodpovědnost při naplňování požadavku je na straně dotčených obcí, které by ve vzájemné součinnosti a při zohlednění místních podmínek a potřeb jednotlivých obcí měly prověřit možnosti vedení předmětné cyklostezky. Měřítko ZÚR takové prověření neumožňuje.

- b) a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Aš – Cheb v odpovídajících směrových a výškových poměrech důležité cyklotrasy nadmístního významu.
- c) b) Dotčené obce: Aš, Hazlov, Vojtanov, Poustka, Libá, Pomezí nad Ohří, Cheb.

(4) Cyklostezka č. 6 "Ohře" v úseku Cheb – Pomezí nad Ohří.

- a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky pro vedení cyklotrasy č. 6 "Ohře" v odpovídajících směrových a výškových poměrech mezinárodní cyklotrasy.
- b) Dotčené obce: Cheb, Pomezí nad Ohří,

(5) Cyklostezka č. 6 "Ohře" v úseku Šemnice – Stráž nad Ohří / hranice s Ústeckým krajem.

- a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky pro vedení cyklotrasy č. 6 "Ohře" v odpovídajících směrových a výškových poměrech mezinárodní cyklotrasy.
- b) Dotčené obce: Šemnice, Kyselka, Velichov, Ostrov, Vojkovice, Krásný Les, Stráž nad Ohří.

(5a) **Cyklostezka Sokolov – Klingenthal.**

- a) **V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Sokolov – Klingenthal v odpovídajících směrových a výškových poměrech.**
- b) **Dotčené obce: Kraslice, Oloví, Rotava, Sokolov**

(5b) **Cyklostezka Karlovy Vary – Přebuz.**

- a) **V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Karlovy Vary – Přebuz v odpovídajících směrových a výškových poměrech.**
- b) **Dotčené obce: Karlovy Vary, Nejdek, Nová Role, Nové Hamry, Přebuz.**

(5c) **Cyklostezka Bystřice – Pernink.**

- a) **V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Bystřice – Pernink v odpovídajících směrových a výškových poměrech.**
- b) **Dotčené obce: Hroznětín, Merklín, Ostrov, Pernink.**

(5d) **Cyklostezka Ostrov – Boží Dar – hranice ČR/SRN.**

- a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Ostrov – Boží Dar – hranice ČR/SRN v odpovídajících směrových a výškových poměrech.
 - b) Dotčené obce: Boží Dar, Jáchymov, Ostrov.
- (5e) Cyklostezka Aš – Plesná.
- a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Aš – Plesná v odpovídajících směrových a výškových poměrech.
 - b) Dotčené obce: Aš, Plesná.
- (5f) Cyklostezka Kynšperk nad Ohří – Luby.
- a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Kynšperk nad Ohří – Luby v odpovídajících směrových a výškových poměrech.
 - b) Dotčené obce: Kaceřov, Kynšperk nad Ohří, Luby, Milhostov, Nový Kostel.
- (5g) Cyklostezka Chodov – Nová Role.
- a) V územních plánech dotčených obcí vymezit koridor cyklostezky Chodov – Nová Role v odpovídajících směrových a výškových poměrech.
 - b) Dotčené obce: Božičany, Chodov⁴⁶, Nová Role.

Cyklostrategie Karlovarského kraje pro období 2023 – 2030 (Fakulta dopravní ČVUT v Praze, 2022), která sloužila jako jeden podkladů pro zpracování A2 ZÚR KK, definuje páteřní síť cyklostezek (cyklotras) na území Karlovarského kraje. Zatímco systém dálkových cyklostezek je relativně funkční, příp. jsou pro jeho rozvoj již vytvořeny územní podmínky (např. vymezení koridorů pro dálkovou cyklostezku Ohře), v případě regionálních cyklostezek byla identifikována potřeba jeho rozvoje, a to zejména v prostoru mezi dálkovými cyklostezkami Ohře a Krušnohorská magistrála, kdy realizací regionálních cyklostezek ve výše uvedených úsecích Sokolov – Klingenthal, Karlovy Vary – Přebuz, Bystřice – Pernink, Ostrov – Boží Dar – hranice ČR/SRN, Aš – Plesná, Kynšperk nad Ohří – Luby a Chodov – Nová Role dojde k vytvoření husté cyklistické sítě a významnému zatraktivnění severní části Karlovarského kraje, zejména území Krušných hor, které se v kontextu kraje vyznačují vysokým turistickým potenciálem.

Pro rozvoj uvedených cyklostezek nebylo v rámci A2 ZÚR KK přistoupeno k vymezení koridorů. Vymezování koridorů pro cyklostezky v úrovni zásad územního rozvoje se s ohledem na územně plánovací praxi jeví jako neúčelné. Tyto koridory jsou vymezovány v malých šířkách (např. v ZÚR KK koridor D301 v šíři 20 m, původní koridory v ZÚR Ústeckého kraje rovněž v šíři 20 m), což významným způsobem snižuje variabilitu při zpřesňování koridorů cyklostezek v územních plánech dotčených obcí. K vymezení koridoru pro cyklostezku by mělo principiálně docházet pouze v případech, kdy trasování cyklostezky je invariantní a nezpochybnitelné, příp. kdy se jedná o cyklostezku nadregionálního významu (např. cyklostezka Ohře). Z daného důvodu bylo v A2 ZÚR KK přistoupeno ke stanovení výše uvedených požadavků na řešení v ÚPD dotčených obcí. Tak bude prostřednictvím ZÚR KK deklarován význam a potřeba konkrétních cyklostezek, avšak bude ponechán dostatečný prostor pro vyhledání jejich optimálních tras v území s přihlédnutím k místním podmínkám, potřebám a možnostem jednotlivých obcí.

Potřeba rozvoje cyklistické dopravy je v obecné rovině deklarována Dopravní politikou ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (Ministerstvo dopravy, 2021), která byla schválena vládou ČR

⁴⁶ Chodov ve správním obvodu ORP Sokolov

usnesením č. 259 ze dne 8. 3. 2021. Tato politika stanovuje několik opatření pro infrastrukturu bezmotorové dopravy, které cílí na urychlení postupného budování infrastruktury cyklistické dopravy včetně dobíjecích bodů s cílem většího zapojení cyklistické dopravy do systému osobní dopravy na kratší vzdálenosti či na segregaci cyklistického provozu od ostatních druhů dopravy na silně zatížených komunikacích v extravilánech s cílem dosáhnout snížení počtu nehod s účastí cyklistů.

Podpora budování sítě cyklostezek a cyklotras je v obecné rovině zároveň jedním z opatření stanoveným pro naplňování specifického cíle „Udržitelná mobilita a zvýšení bezpečnosti v dopravě“, který je stanoven v Programu rozvoje Karlovarského kraje 2021–2027 pro prioritní oblast dopravy.

Podpora cyklistické dopravy je v neposlední řadě deklarována v PÚR ČR zejména prostřednictvím republikových priorit územního plánování (22), (24) a (29).

(6) Běžecké lyžařské trasy Březová – Mariánské Lázně.

a) V územních plánech dotčených obcí ~~vymezit koridory pro běžecké lyžařské trasy~~ vytvářet územní podmínky pro rozvoj běžeckých tras nadmístního významu propojující důležitá rekreační centra kraje Mariánské Lázně, Lázně Kynžvart a Březovou.

b) Dotčené obce: Březová⁴⁷, Lázně Kynžvart, Dolní Žandov, Mariánské Lázně.

Změna je provedena z důvodu zvýšení variability řešení předmětného záměru v ÚPD dotčených obcí. Podstata požadavku spočívající ve významu běžecké trasy Březová – Mariánské Lázně zůstává zachována. Pokud již ve vybraných ÚPD dotčených obcí došlo k vymezení koridoru pro běžecké lyžařské trasy, jedná se o jeden z legitimních způsobů naplnění požadavku v aktualizovaném znění (tzn. i tímto způsobem jsou vytvářeny územní podmínky).

POVODŇOVÁ OCHRANA

(7) Vytvářet územní podmínky, včetně vymezení ploch pro zajištění povodňové ochrany na území obcí:

a) Bečov nad Teplou, Březová⁴⁸, Citice, Dalovice, Dasnice, Hory, Hranice, Cheb, Chlum Svaté Maří, Chodov⁴⁹, Jenišov, Josefov, Karlovy Vary, Královské Poříčí, Kynšperk nad Ohří, Kyselka, Loket, Lomnice, Mírová, Nebanice, Nejdek, Nová Role, Nové Sedlo, Odrava, Plesná, Sadov, Sokolov, Staré Sedlo, Svatava, Šabina, Šemnice, Těšovice, Velichov, Vintířov, Vřesová.

(7a) Vytvářet územní podmínky pro naplňování cílů a preventivních opatření ke zvýšení systémové ochrany před povodněmi (např. pro zvýšení retenční kapacity území, zpomalení odtoku prostřednictvím přírodně blízkých opatření, obnovu krajinných prvků a ekosystémů pozitivně ovlivňujících vodní režim nebo pro opatření pro snížení rozlivů v zastavěném území obcí).

Požadavek je doplněn z podnětu Ministerstva zemědělství uplatněného v rámci zpracování návrhu ZoU. Podpora systémové ochrany před povodněmi je rovněž deklarována v PÚR ČR zejména prostřednictvím republikové priority územního plánování (25).

⁴⁷ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

⁴⁸ Březová ve správním obvodu ORP Sokolov.

⁴⁹ Chodov ve správním obvodu ORP Sokolov.

Nově stanoveným požadavkem jsou rovněž naplňovány stanovené cíle v Národním plánu povodí Labe (2022) a Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe pro období 2021 – 2027. Tyto dokumenty je nezbytné rovněž zohledňovat při územně plánovací činnosti všech obcí Karlovarského kraje.

OSTATNÍ

- (8) Vymezení Antonínského arboreta a cyklostezky podél západního okraje výsypky Antonín koordinovat s RC1169 Citice.
- a) Dotčené obce: Citice, Sokolov.

I. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH SE UKLÁDÁ PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

Prověření změn využití územní studií ZÚR KK nestanovují.

J. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU ORGÁNY KRAJE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ

Pořízení a vydání regulačního plánu se ZÚR KK nestanovuje.

K. ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU DLE PŘÍLOHY Č. 9 PRO PLOCHY NEBO KORIDORY VYMEZENÉ PODLE KAPITOLY J

Pořízení a vydání regulačního plánu se ZÚR KK nestanovuje.

L. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

Pořadí změn v území (etapizace) se ZÚR KK nestanovuje.

M. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ DLE § 37 ODST. 7 STAVEBNÍHO ZÁKONA

ZÚR KK nestanovují kompenzační opatření dle § 37 odst. 7 stavebního zákona.

N. ÚDAJE O POČTU LISTŮ TEXTOVÉ ČÁSTI A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI ZÚR KK

Textová část Úplného znění Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje po vydání [Aktualizace č. 1 Aktualizací č. 1 a 2](#) obsahuje 106 stran textu, tj. 53 listů.

Grafická část Úplného znění Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje po vydání [Aktualizace č. 1 Aktualizací č. 1 a 2](#) obsahuje [4 výkresy, jejichž soupis je uveden za obsahem textové části 5 výkresů.](#)

~~Grafická část Odůvodnění Úplného znění Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje po vydání Aktualizace č. 1 obsahuje 1 výkres: B.1. Koordinační výkres, složený ze dvou sekcí A (levá část) a B (pravá část).~~

Změna je formálního charakteru, zohledňuje budoucí stav ZÚR KK, až dojde k jejímu vydání a nabytí účinnosti.

SEZNAM ZKRATEK

AČR	Armáda České republiky
AOPK ČR	Agentura ochrany přírody České republiky
ČSD	Celostátní sčítání dopravy
č.	Číslo
ČD	České dráhy
ČGS	Česká geologická služba
čl.	Článek
ČOV	Čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
DI	Dopravní infrastruktura
DO	Dotčený orgán, Dotčené orgány
DP	Dobývací prostor
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
DÚR	Dokumentace pro územní rozhodnutí
EAQ	Ekonomicky aktivní obyvatelstvo
EUoK	Evropská úmluva o krajině
EVL	Evropsky významná lokalita (Natura 2000)
HPH	Hrubá přidaná hodnota
Generel LAPV	Generel území chráněných pro akumulaci povrchových vod a základní zásady využití těchto území (MZe 2011)
GVD	Grafikon vlakové dopravy
CHKO	Chráněná krajinná oblast
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
IZS	Integrovaný záchranný systém

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

J	Jih
JV / JZ	Jihovýchod / Jihozápad
kap.	Kapitola
KK	Karlovarský kraj
KPÚ	Komplexní pozemkové úpravy
KPZ	Krajinná památková zóna
KSUS-KK	Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje
k. ú.	katastrální území
LAPV	Lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod
LH	Les hospodářský
LO	Les ochranný
LZS	Letecká záchranná služba
LZU	Les zvláštního určení
m.č.	Místní část (obce)
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MPO	Ministerstvo průmyslu a obchodu
MPSV	Ministerstvo práce a sociálních věcí
MÚK	Mimoúrovňová křižovatka
MZe	Ministerstvo zemědělství
MZCHÚ	Maloplošné zvláště chráněné území přírody
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NPP	Národní přírodní památka (MZCHÚ)
NPR	Národní přírodní rezervace (MZCHÚ)
NC	Nadregionální biocentrum (ÚSES)
NK	Nadregionální biokoridor (ÚSES)
OB	Rozvojová oblast republikového významu
OB-N	Rozvojová oblast nadmístního významu
OP	Opatření obecné povahy
OP	Ochranné pásmo
OS	Rozvojová osa republikového významu
OsVPR	Oblast s významným povodňovým rizikem
OS-N	Rozvojová osa nadmístního významu
ORP	Obec s rozšířenou působností
OZE	Obnovitelné zdroje energie
PASK	Politika architektury a stavební kultury ČR
PK	Plzeňský kraj
PLZ	Přírodní léčivý zdroj
POÚ	Pověřený obecní úřad
PP	Přírodní památka (MZCHÚ)
PR	Přírodní rezervace (MZCHÚ)
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa

II. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ | Příloha č. 1: Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

PÚR	Politika územního rozvoje
PZ	Průmyslová zóna
RC	Regionální biocentrum (ÚSES)
RK	Regionální biokoridor (ÚSES)
RPDI	Roční průměr denních intenzit (dopravy)
RWY	Runway (vzletová a přistávací dráha)
ř.km.	Říční kilometr
S	Sever
SK	Skupinová kanalizace
SLDB	Sčítání lidu, domů a bytů
SO	Správní obvod
SOB	Specifická oblast republikového významu
SOB-N	Specifická oblast nadmístního významu
SRN	Spolková republika Německo
SÚ	Sídlení útvar
SV / SZ	Severovýchod / Severozápad
SV	Skupinový vodovod
SŽDC	Správa železniční dopravní cesty
TEN-T	Transevropská dopravní síť
TI	Technická infrastruktura
TO	Třída ochrany ZPF
TS TR	Transformační stanice (transformovna)
TWY	Taxiway (pojezdová dráha)
TŽK	Tranzitní železniční koridor
ÚAN	Území archeologických nálezů
ÚK	Ústecký kraj
ÚP	Územní plán obce
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚPN-VÚC	Územní plán velkého územního celku
ÚS	Územní studie
ÚSES	Územní systém ekologické stability (NR – nadregionální, R – regionální)
ÚSOP	Ústřední seznam ochrany přírody
Ust.	Ustanovení
ÚTP	Územně technický podklad
V	Východ
VE	Větrná elektrárna
VPD	Vzletová a přistávací dráha
VPO	Veřejně prospěšné opatření
VPR	Vesnická památková rezervace
VPS	Veřejně prospěšná stavba
VPZ	Vesnická památková zóna

vvtl.	Velmi vysokotlaký (plynovod)
vtl. VTL	Vysokotlaký (plynovod)
VÚC	Velký územní celek
VVN	Velmi vysoké napětí
VÚ	Vojenský újezd
VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
VYHL.	Vyhlaška
VZ	Vodní zdroj
Z	Západ
ZÁK.	Zákon
ZCHÚ	Zvláště chráněné území
ZOPK	Zákon o ochraně přírody a krajiny
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ZVN	Zvlášť vysoké napětí
žst.	Železniční stanice

Změna je formálního charakteru, zohledňuje skutečné využití zkratk v textové části ZÚR KK.