VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACE

Hrádek
k.ú. Hrádek u Krajkové
V Zátiší
Kluč
k.ú. Horní Částkov
Horní Částkov
Úžlabí
Habartov
Jezero Boden
Boden
Litov
k.ú. Litov
plochy pro FVE
Litovská výsypka
k.ú. Chlum Svaté Maří
Chlum Svaté Maří
k.ú. Bukovany u Sokolova
Bukovany
Výsypka Gustav
k.ú. Citice
Citice
k.ú. Tisová u Sokolova
Výsypka Antonín
k.ú. Habartov
k.ú. Čistá u Svatavy
Svatava
Jelení vrch
Ptačí ostrovy
Stará Svatava
Štítcí zámek
Kamenné pařezy
Stará Josef
Alej přírodnou
Ohře

FÁZE 0 - cyklostezka

FÁZE 1.A
"Habartov - Nová čtvrť"

FÁZE 1.B
"Bydlení nad jezerem Habartov"

FÁZE 2.A

FÁZE 2.B
"Bydlení nad jezerem Svatava"

FÁZE 1.C
"Dům v jezeře - ostrov"

"Rekreační zóna u tůní"

FÁZE 3
"pilíř Svatava I.etap"

"Svatava - město přístav"

FÁZE 0
FÁZE 2
FÁZE 1

"Sportovně rekreační zóna"

FÁZE 3
"Bydlení nad jezerem - Citice"

FÁZE 2

FÁZE 1

LEGENDA

STÁVAJÍCÍ STAV
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice pozemků
- objekty
- vodní plochy
- pěší stezky
- kamenné pařezy

NÁVRH
- doporučená parcelace
- cyklostezka
- hranice zóny
- pěší stezky
- A popis zóny
- plochy smíšené obytné specifické
- plochy občanského vybavení specifická
- plochy bydlení individuální specifická
- plochy vodní a vodohospodářské specifické - přírodní
- veřejná prostranství - veřejná zeleň
- veřejná prostranství - veřejná zeleň - park
- veřejná prostranství - veřejná zeleň - izolační zeleň
- plochy smíšené nezastavěného území specifická
- doprava silniční
- veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- doprava silniční
- doprava drážní
- plochy rekreace specifické - břehová linie
- plochy rekreace specifické
- doprava letecká
- plochy technické infrastruktury
- rozsah ploch pro domy na vodě v rámci plochy vodní a vodohospodářské specifické - přírodní
- plochy občanského vybavení specifické
- podzemní parkování
- uzavřená stavební čára
- otevřená stavební čára
- volná stavební čára
- odstup od hranice pozemku min 3m
- plochy výroby specifické - elektroenergetika - tyto plochy jsou zobrazeny ve změně č.8 územního plánu Habartova
- plochy smíšené nezastavěného území specifické- Litovská výsypka
- etaplace
- $V^{max} = 7$ NP maximální podlažnost
- nové vstupy do území
- rozvojová plocha
- stabilizované území

Souřadnicový systém S-JTSK
Výškový systém B.p.v.

NÁZEV AKCE/STAVBY	**Územní studie jezera Medard** Karlovarský kraj, okres Sokolov
POŘIZOVATEL/ZHOTOVITEL	**Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje** **zastoupený Ing. arch. Janou Kavánkovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje** Tř. Dr. Edvarda Beneše 2000/19 350 02 Karlovy Vary
Navrhovatel	**Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.** **kontaktní osoba: Ing. Gabriela Pecáková** Stará radnice 150 357 35 Sokolov
ARCHITEKT - GENERÁLNÍ PROJEKTANT/DESIGN ARCHITECT - GENERAL DESIGNER	**A⁰D₀n₀** ARDEN s. r. o. / Studio Jindřišská 34/966, 110 00 Praha 1 - Staré Město +420 296 152 157	info@arden.cz ARDEN s. r. o. / Pardubice Masarykovo nám. 40, 530 02 Pardubice +420 466 522 411	pardubice@arden.cz AUTORSKÝ TÝM AUTOR/ŘEŠITEL SPOLUPRÁCE Martin Krupauer, Pavel Kolínka, Martin Sedlák, Jakub Hrbáček, Marie Pavlová Diana Šnoo Bílá, Bernardna Sedlová, Karolína Dostálová Hrnčířková
NÁZEV STUDIE/PROJEKTU/DOKUMENTACE/PROJEKT NAME	**Územní studie jezera Medard** NÁZEV ČÁSTI DOKUMENTACE/PART NAME **II. NÁVRHOVÁ ČÁST - VÝKRESOVÁ**	ČÍSLO PARÉ DOKUMENTU/PART NUMBER
C.1.10 VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACE		
NAZ PARÉ DOK. AP PR **územní studie**	ČÍSLO LANDSKÉ/CONTRACT NO. **22101**	ZMĚRITKO/SCALE **1:5 000**	FORMÁT PAPÍRU/PAPER SIZE **36x4x**	DATUM/DATE **2023-10**