IDEOVÝ NÁVRH URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ - HABARTOV

"Bydlení nad jezerem Habartov"

" Habartov - nová čtvrť"

Kamenné pařezy

štola Josef

Sdružení obcí Habartovsko

Sdružení obcí Habartovsko

Sdružení obcí Habartovsko

Habartovský p.

K5

K1

1. 2. 3. 4. 5. 6.

A B C D E F G H I J K P

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- vrstevnice

STÁVAJÍCÍ STAV

- hranice pozemků
- objekty
- vodní plochy
- pěší stezky
- kamenná pařezy

NÁVRH

- doporučená parcelace
- objekty
- vodní plochy - retence, tůně, mokřady a suché nádrže
- pěší stezky
- komunikace
- cyklostezka
- veřejné prostranství - zeleň
- izolační zeleň
- souvislá zeleň
- stromořadí
- nové vstupy do území
- K1 nová křižovatka
- veřejné prostranství - náměstí
- plochy dopravy- doprava v klidu
- plochy dopravy - komunikace
- veřejné prostranství - chodníky
- A zóny

investiční záměry jiných investorů

1. průmyslová zóna pro nerušící výrobu bylinných preparátů (SERAFIN) + nová přístupová komunikace
2. průmyslová zóna pro nerušící výrobu obalových materiálů+ nová přístupová komunikace
3. v současné době probíhá zasťování pozemků pro 21 rodinných domů
4. rekultivace retenční nádrže
5. cyklostezka
6. prodloužení cyklostezky od vodní plochy Boden k Medardu

- pěší
- cyklotrasy
- rodinné domy, individuální bydlení
- bytové domy, polyfunkce
- motorová doprava
- P parkoviště
- základní a mateřská škola
- restaurace
- občanská vybavenost
- náměstí
- venkovní hřiště
- vodní hladina
- vyhlídkové body
- fotovoltaické panely

PROFIL "A" 31m

PROFIL "B" 10m

PROFIL "C" 12.5m

PROFIL "D" 8m

PROFIL "E" 12.5m

PROFIL "F" 8m

PROFIL "G" 12.5m

Soutřesový systém S-JTSK
Výškový systém B.p.v.

NÁZEV AKCE/STAVBA
Územní studie jezera Medard
Karlovarský kraj, okres Sokolov

POŘIZOVATEL/CLIENT
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje
zastoupený Ing. arch. Janou Kavalírovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje
Závodní 353/88
360 06
Karlovy Vary

Navrhovatel/
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.
kontaktní osoba: Ing. Gabriela Macková
Staré náměstí 69
356 01
Sokolov

ARCHITEKT - GENERÁLNÍ PROJEKTANT/DESIGN ARCHITECT - GENERAL DESIGNER

A⁹⁰₀₀ A8000 s. r. o. I Stáčo
Radničná 1307, 370 01 České Budějovice
+420 386 352 737 | cbd@a8000.cz

A8000 s. r. o. I Praha
Vinohradská 3078/1, 120 00 Praha 2
+420 224 422 411 | praha@a8000.cz

A8000 s. r. o. I Brno
Lidická 29, 602 00 Brno - střed
+420 515 591 597 | brno@a8000.cz

AUTORSKÝ TÝM
Martin Krajcarz, Pavel Krivina, Martin Sedmák
Jakub Horáček, Petra Vranová

AUTORSKÁ SPOLUPRÁCE
Diana Šnec Bílá, Bronislava Szakácsová,
Kateřina Dominika Hromádková

NÁZEV VÝKRESU/ CREATIVE CONTRIBUTION OBJECT'S NAME
Územní studie jezera Medard

ČÍSLO PARE/ DOCUMENT SET NUMBER

NÁZEV ČÁSTI DOKUMENTACE/PART OF DOCUMENTATION'S NAME
II. NÁVRHOVÁ ČÁST - VÝKRESOVÁ

NÁZEV VÝKRESU/DRAWING NAME
C.1.09 IDEOVÝ NÁVRH URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ- HABARTOV

FÁZE PD/PHASE OF PD	ČÍSLO ZAKÁZKY/CONTRACT NO.	MĚŘÍTKO/SCALE	FORMÁT/PAPER SIZE	DATUM/DATE
územní studie	**221101**	**1:2 000**	**32x44**	**2023-03**